

РЕСПУБЛИКА  
ТАТАРСТАН

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
ИЗМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ САБИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

422052, Республика Татарстан, Сабинский район,  
с.Изма, ул. Школьная, 9  
тел. (84362) 49-1-32, (84362) 49-1-22



ТАТАРСТАН  
РЕСПУБЛИКАСЫ

САБА МУНИЦИПАЛЬ  
РАЙОНЫ ЭЗМӘ АВЫЛ  
ЖИРЛЕГЕ БАШКАРМА  
КОМИТЕТЫ

422052, Татарстан Республикасы, Саба районы,  
Эзмә авылы, Мәктәп урамы, 9 йорт  
тел. (84362) 49-1-32, (84362) 49-1-22

e-mail: [ism.sab@tatar.ru](mailto:ism.sab@tatar.ru)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
20.12.2021

КАРАР  
№96

Об утверждении Программы профилактики нарушений в сфере муниципального земельного контроля Изминского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан на 2021 год и плановый период 2022-2023гг.

В соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 года №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», решением Совета Изминского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан от 29.09.2021 года №21 «Об утверждении Положения о земельном муниципальном контроле в границах Изминского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

- Программу профилактики нарушений в сфере муниципального земельного контроля Изминского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан на 2021 год и плановый период 2022-2023 гг., согласно приложению №1;
- план-график профилактических мероприятий в области муниципального земельного контроля Изминского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан на 2021 год и плановый период 2022-2023 гг., согласно приложению №2.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Изминского сельского поселения Сабинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://saby.tatarstan.ru/rus/izma>.

3. Распространить действие настоящего постановления на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Изминского  
сельского поселения



А.Р.Шайхетдинов

Приложение №1  
к постановлению Исполнительного  
комитета Изминского сельского  
поселения Сабинского муниципального  
района Республики Татарстан  
от 20.12.2021 года №96

Программа профилактики нарушений в сфере муниципального земельного  
контроля Изминского сельского поселения Сабинского муниципального  
района Республики Татарстан на 2021 год и плановый период 2022-2023 гг.

ПАСПОРТ

Наименование Программы	Муниципальная программа профилактики нарушений в сфере муниципального земельного контроля Изминского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан на 2021 год и плановый период 2022-2023гг.
Правовые основания разработки Программы	Федеральный закон от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Стандарт комплексной профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям
Разработчик Программы	Исполнительный комитет Изминского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан
Цели Программы	-повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю; -предупреждение нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований в области муниципального земельного контроля; -устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способствующих возможному нарушению обязательных требований

	<p>законодательства в области муниципального земельного контроля;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты;</li> <li>- предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;</li> <li>- предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований) в подконтрольной сфере общественных отношений;</li> <li>- создание инфраструктуры профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;</li> <li>-формирование модели социально ответственного, добросовестного, правового поведения юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.</li> </ul>
<p>Задачи Программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;</li> <li>- устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований;</li> <li>- установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов) и присвоенного им уровня риска (класса опасности), проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;</li> <li>- определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- повышение квалификации кадрового состава контрольно-надзорных органов;</li> <li>- создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;</li> <li>- другие задачи в зависимости от выявленных проблем безопасности регулируемой сферы и текущего состояния профилактической работы.</li> </ul>
Сроки и этапы реализации Программы	2021 год и плановый 2022-2023гг.
Источники финансирования	За счет республиканских и местных бюджетных средств в рамках текущего финансирования
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;</li> <li>- увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов - развитие системы профилактических мероприятий контрольно-надзорного органа;</li> <li>- внедрение различных способов профилактики;</li> <li>- разработка и внедрение технологий профилактической работы внутри контрольно-надзорного органа;</li> <li>- разработка образцов эффективного, законопослушного поведения подконтрольных субъектов;</li> <li>- обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольно-надзорного органа;</li> <li>- повышение прозрачности деятельности контрольно-надзорного органа;</li> <li>- уменьшение административной нагрузки на подконтрольных субъектов;</li> <li>- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов;</li> <li>- обеспечение единообразия понимания предмета контроля подконтрольными субъектами;</li> </ul>

	- мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению.
Структура Программы	Программа не предусматривает реализацию подпрограмм.

Настоящая программа разработана в целях реализации Стандарта комплексной профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям.

Программа представляет собой увязанный по целям, задачам, ресурсам и срокам осуществления комплекса профилактических мероприятий, обеспечивающих эффективное решение проблем, препятствующих соблюдению подконтрольными субъектами обязательных требований, и направленных на выявление и устранение конкретных причин и факторов несоблюдения обязательных требований, а также на создание и развитие системы профилактики.

### **1. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы**

Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с пунктом 3 статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах Изминского сельского поселения Сабинского муниципального района.

В рамках муниципального земельного контроля должностное лицо осуществляет деятельность по контролю в соответствии с пунктом 1 статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений, требований законодательства Российской Федерации, законодательства Республики Татарстан, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Татарстан предусмотрена административная и иная ответственность.

Основной задачей муниципального земельного контроля при реализации полномочий в сфере муниципального земельного контроля являются максимальное вовлечение неиспользуемых земель в сельскохозяйственный оборот.

Муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования Изминское сельское поселение Сабинского муниципального района Республики Татарстан осуществляется в соответствии со ст.72 Земельного кодекса Российской Федерации, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях», от 30.12.2001 №195-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2014 №1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный контроль, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль», Законом Республики Татарстан от 13.10.2015 №83-ЗРТ «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Республики Татарстан», решения Совета Изминского сельского поселения от 29.09.2021 года №21 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Изминского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики

Татарстан». Плановые и внеплановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей проводятся в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

В целях предупреждения и предотвращения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями нарушений законодательства, информация о земельном законодательстве размещена на официальном сайте Изминского сельского поселения Сабинского муниципального района.

В целях исполнения Программы профилактики нарушений обязательных требований в области муниципального земельного контроля: на официальном сайте Изминского сельского поселения Сабинского муниципального района в разделе «Муниципальный земельный контроль» размещены нормативные правовые акты, содержащие обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля.

## **2.Цели и задачи проведения профилактической работы**

Срок реализации программы:2021 год и плановый период 2022-2023гг.

Профилактика рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля – это системно организованная деятельность по комплексной реализации мер организационного, информационного, правового и иного характера, направленных на достижение следующих основных целей:

- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности при проведении мероприятий по муниципальному контролю в области муниципального земельного контроля;

- предупреждение нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований законодательства в области муниципального земельного контроля;

- предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;

- создание инфраструктуры профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;

- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способствующих возможному нарушению обязательных требований законодательства в области муниципального земельного контроля;

- снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты; формирование модели социально ответственного, добросовестного, правового поведения юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Проведение профилактических мероприятий позволит решить следующие задачи:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

- устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований;

- установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов) и присвоенного им уровня риска (класса опасности), проведения профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

- определение перечня видов и сборов статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;
- создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий.

### **3. Программные мероприятия**

Основным механизмом оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий является соблюдение муниципальных правовых актов.

Целевой показатель качества – последовательное, до 2023 года, снижение рецидива нарушений муниципальных правовых актов.

Срок реализации программы: 2021 год и плановый период 2022 – 2023 годы.  
Этапы реализации программы:

- определение должностного лица, ответственного за организацию и координацию мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в области муниципального земельного контроля;

- доработка официального сайта органа местного самоуправления в соответствии со Стандартом комплексной профилактики;

- актуализация перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов или их отдельных частей;

- информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, установленных стандартами раскрытия информации, утвержденными Правительством Российской Федерации;

- размещение на официальном сайте Плана плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на год;

- внесение информации о проводимых проверках и их результатах в реестр подконтрольных субъектов (объектов) в сфере муниципального земельного контроля;

- проведение публичных обсуждений правоприменительной практики по муниципальному земельному контролю;

- обобщение и анализ практики осуществления муниципального земельного контроля, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований в области муниципального земельного контроля с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений;

- учет подконтрольных субъектов (объектов) и результатов проверок при осуществлении муниципального земельного контроля;

- внесение юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в области муниципального земельного контроля при наличии сведений о признаках нарушений обязательных требований;

- совершенствование механизмов аналитического обеспечения профилактической деятельности с целью качественного улучшения, расширения и диверсификации подходов к осуществлению профилактической деятельности;

-проведение оценки влияния профилактических мероприятий на результативность и эффективность осуществления контрольно-надзорной деятельности.

#### **4.Перечень программных мероприятий, связанных с созданием инфраструктуры и проведением профилактической работы, и график их реализации**

Программные мероприятия предусматривают комплекс по предотвращению негативных последствий, которые могут возникнуть при их реализации.

Организация и проведение профилактических мероприятий муниципального контроля, направленных на предупреждение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля, осуществляется ответственными исполнителями на основании соответствующего ежегодно утверждаемого плана-графика.

#### **5.Ресурсное обеспечение программы.**

Информационно-аналитическое обеспечение реализации Программы осуществляется с использованием официального сайта Изминского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан в составе Портала муниципальных образований Республики Татарстан (<http://saby.tatarstan.ru/>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Финансовое обеспечение реализации Программы осуществляется в рамках финансирования мероприятий по осуществлению муниципального контроля.

#### **6. Механизм реализации программы**

Механизм управления программой профилактических мероприятий в Исполнительном комитете включает планирование, мониторинг и контроль проведения профилактических мероприятий по программе профилактики нарушений обязательных требований; непосредственную организацию, осуществление отдельных профилактических мероприятий и координирующих им мер, предусмотренных программой.

Организацию и координацию работы по проведению мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в области муниципального земельного контроля, осуществляется главой Изминского сельского поселения Сабинского муниципального района. Ответственное лицо за осуществление мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в области муниципального земельного контроля – Шайхетдинова А.Р.



Приложение №2  
к постановлению Исполнительного  
комитета Изминского сельского  
поселения Сабинского  
муниципального района Республики  
Татарстан от 20.12.2021 года № 96

**План-график профилактических мероприятий  
в области муниципального земельного контроля Изминского  
сельского поселения Сабинского муниципального района Республики  
Татарстан на 2021-2023 годы**

№ п/п	Мероприятие	Срок реализации	Ответственные исполнители	Ожидаемые результаты проведенного мероприятия
1	Актуализация и размещение на официальном сайте Изминского сельского поселения Сабинского муниципального района перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля	В течение года, по мере внесения изменений в нормативные правовые акты	Хафизова Ф.М.	Стимулирование добровольного соблюдения обязательных требований. Повышение информированности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о соблюдении обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами, а также рисков их несоблюдения
2	Информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и размещения на официальном сайте Изминского сельского поселения Сабинского муниципального	В течение года (по мере принятия, внесения изменений)	Шайхетдинов А.Р.	Стимулирование добровольного соблюдения обязательных требований. Повышение информированности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о соблюдении обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами,

	района руководства по соблюдению обязательных требований законодательства в области муниципального контроля.			а также рисков их несоблюдения
3	Информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, установленных стандартами раскрытия информации, утвержденными Правительством Российской Федерации	В течение года (по мере принятия, внесения изменений)	Шайхетдинов А.Р.	Стимулирование добровольного соблюдения обязательных требований. Повышение информированности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о соблюдении обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами, а также рисков их несоблюдения
4	Размещение на официальном сайте Изминского сельского поселения Сабинского муниципального района Плана проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2022,2023г.	В день утверждения Плана проверок	Хафизова Ф.М.	Повышение информированности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей
5	Проведение публичных обсуждений правоприменительной практики по муниципальному контролю	Раз в год	Шайхетдинов А.Р.	Повышение информированности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о соблюдении обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами, а также рисков их несоблюдения. Снижение

				количества нарушений обязательных требований юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями
6	Учет подконтрольных субъектов (объектов) и результатов проверок при осуществлении земельного муниципального контроля	Постоянно	Шайхетдинов А.Р.	Обеспечение учета проводимых при осуществлении муниципального земельного контроля проверок, а также их результатов
7	Внесение юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в области муниципального земельного контроля при наличии сведений о признаках нарушений обязательных требований	При наличии сведений о признаках нарушений обязательных требований	Шайхетдинов А.Р.	Пресечение (прекращение) и предупреждение нарушения обязательных требований