

РЕСПУБЛИКА
ТАТАРСТАН
РУКОВОДИТЕЛЬ
ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО
КОМИТЕТА САБИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ
САБА МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫНЫҢ БАШКАРМА
КОМИТЕТЫ ЖИТӘКЧЕСЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.12.2014

КАРАР

№ 13д4-4

*Об утверждении инвестиционного
паспорта Сабинского муниципального
района Республики Татарстан*

Во исполнение поручений Президента Республики Татарстан Р.Н.Минниханова от 04.10.2013г. №51157 и от 03.03.2014г. №ПР-49 и в целях стимулирования инвестиционной активности и привлечения инвестиций на территорию Сабинского муниципального района,

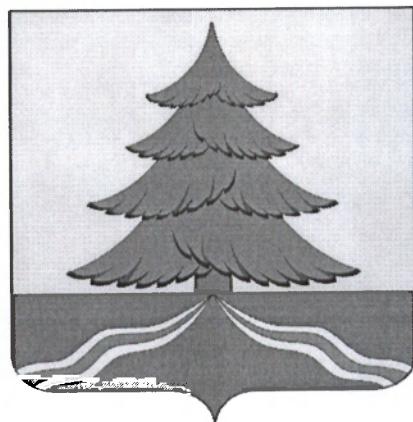
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить инвестиционный паспорт Сабинского муниципального района Республики Татарстан (прилагается).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета И.И.Кутдусова.
3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Сабинского муниципального района по адресу: <http://saby.tatarstan.ru>.



Р.М.Гасимов

Инвестиционный Паспорт



Сабинский муниципальный район

- Районный центр – п.г.т.Б.Сабы
- Территория района 1098 кв.км. в том числе районного центра 50,4 кв.км.
- Численность населения района 31829 человек, в том числе районного центра 7957 человек.
- Национальный состав населения района:
татары - 30404 человек, 96 %,
русские - 985 человек, 3 %.
- Глава муниципального района: Минниханов Раис Нургалиевич



Дата рождения: 08.06.1961

Адрес: (места работы), 422060, РТ, Сабинский район,
п.г.т. Б.Сабы. ул.Г.Закирова, 52

E-mail: saba@tatar.ru

Занимает должность главы муниципального района с
1999 года

тел.8843(62)2-31-33

1.Обращение Главы Сабинского муниципального района потенциальным инвесторам

Уважаемые дамы и господа!

Сабинский муниципальный район расположен на севере Республики Татарстан и славится своей прекрасной природой: бархатистой зеленью лугов, уникальными смешанными лесами. А самая большая гордость района - это люди. Люди, которые своей мудростью, знаниями, мастерством создали духовные и материальные богатства. Благородные дела и начинания предков продолжаются их внуками и правнуками.

Сегодня значительный инвестиционный потенциал сосредоточен в создании и развитии промышленных производств. Эффективны инвестиционные вложения в сельское хозяйство, сферу малого предпринимательства. Особое место занимает развитие экологически чистого и инновационного производства с применением новейших технологий.

Администрация Сабинского района гарантирует потенциальным инвесторам создание оптимальных условий для успешного ведения бизнеса: оперативное решение вопросов, прозрачность процессов, открытый диалог, предоставление незадействованных производственных площадей. Мы заинтересованы в том, чтобы Ваш бизнес был эффективным, стабильным и безопасным. Мы заинтересованы в том, чтобы налоги поступали в местный бюджет, чтобы развивалась экономика района и улучшалось качество жизни его жителей.

Приглашаем Вас к долгосрочному и взаимовыгодному сотрудничеству. Убежден, что Сабинский район откроет новые горизонты для развития Вашего бизнеса. Добро пожаловать на гостеприимную землю Сабинского района!

С уважением, Минниханов Раис Нургалиевич,
Глава Сабинского муниципального района

2.Общая характеристика Сабинского муниципального района

Сабинский район, как административно-территориальная единица в составе Татарской АССР, образован Постановлением ВЦИК от 10 августа 1930 года.

Муниципальное образование «Сабинский муниципальный район» образован в соответствии с Законом Республики Татарстан от 31.01.2005 года №38-ЗРТ.

Сабинский район расположен на севере республики, граничит с Арским, Кукморским, Балтасинским, Мамадышским, Рыбнослободским, Тюлячинскими районами Республики Татарстан.

Площадь района - 1098 кв. км, что составляет 1,62% от общей площади Республики Татарстан, в том числе площадь земель сельскохозяйственного назначения – 746,9 кв.км. Девятнадцать сельских и одно городское поселение объединяют 67 населенных пунктов.

Территория района занимает верхнюю часть бассейна р. Меши. В основном это холмистая равнина, разделенная речными долинами на широкие и пологие гряды, которые в свою очередь, расчленяются балками и мелкими долинами небольших рек на более мелкие второстепенные гряды и пологие холмы.

Центр района – п.г.т.Б.Сабы, расположен в 98 километрах от столицы нашей республики – города Казани, в 22-х километрах от железнодорожной станции Шемордан, в 60-ти километрах от пристани Вятские Поляны.

На территории Сабинского района расположены 9 месторождений карбонатных пород, 1 месторождение кирпичной глины, 1 месторождение ПГПС и песков.

Общая протяженность рек 672 км, густота речной сети 0,35 км. На территории Сабинского района находится 171 родник.

Промышленность района сосредоточена в п.г.т.Б.Сабы и с.Шемордан, представлена предприятиями ООО «Экопродукт», ООО «Сабинские окна», ООО «Икмэк», ФГУ «Сабинский лесхоз».

3. Поселения Сабинского муниципального района

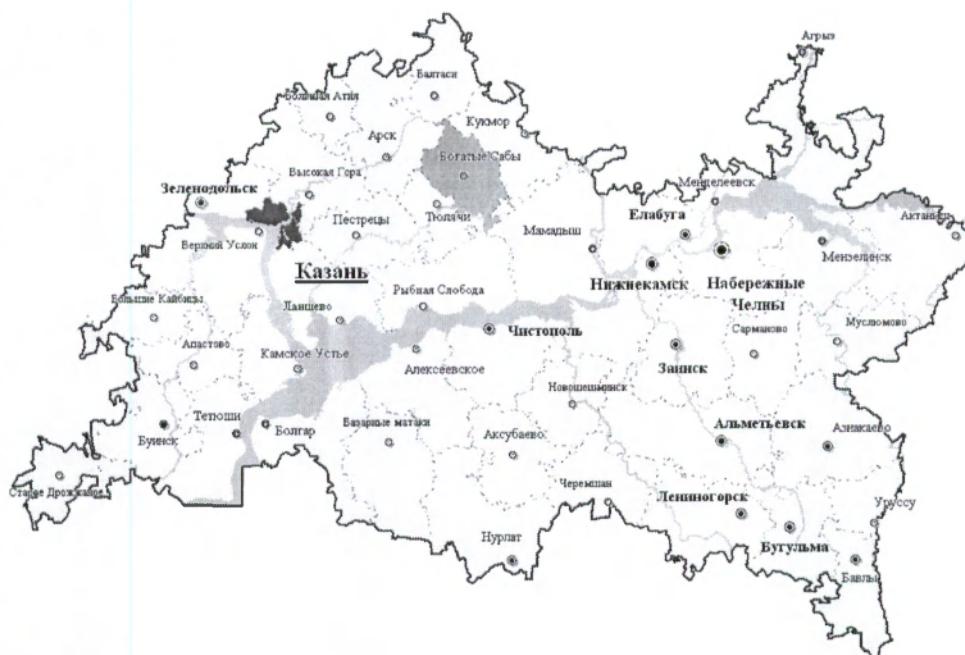
№	Наименование сельских(городского) поселений	Кол-во дворов	Численность населения
1.	Арташское	265	753
2	Б.Кибячинское	382	1026
3	Б.Ныртинское	238	595
4	Б.Шинарское	418	1080
5	В.Симетское	216	595
6	Евлаштауское	198	728
7	Изминское	518	1555
8	Иштуганское	217	601
9	Кильдебякское	334	932
10	Корсабашское	260	807
11	Мешинское	520	1569
12	Мичанское	285	702
13	Н.Шитцинское	237	694
14	Сатышевское	412	1306
15	Ст.Икшурминское	386	854
16	Тимершикское	592	1554
17	Шикшинское	279	851
18	Шеморданское	2488	6717
19	Юлбатское	284	791
20	Сабинское городское	2590	8078

4. Показатели для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления

№ п/п	Наименование показателя, единица измерения	Планируемые значения показателя		
		2014 год	2015 год	2016 год
1	2	3	4	5
1.	Среднегодовая численность постоянного населения, тыс. человек	31,1	31,1	31,2
2.	Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций, процентов	42,3	44,2	47,0
3.	Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя, рублей	60 273,0	67 526,0	71 484,0
4.	Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций), процентов	12,4	13,3	14,2
5.	Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа (муниципального района), процентов	67,0	67,0	67,0
6.	Среднемесячная номинальная начисленная заработка работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций, рублей	21 939,0	25 449,3	29 521,2
7.	Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, сдавших единый государственный экзамен по русскому языку и математике, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, сдававших единый государственный экзамен по данным предметам, процентов	100,0	100,0	100,0
8.	Доля детей в возрасте от одного года до шести лет, состоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте от одного года до шести лет, процентов	2,0	1,8	1,0
9.	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, кв. метров на одного человека в год - всего	26,5	27,0	27,5

9.1.	в том числе введенная в действие за один год, кв. метров на одного человека в год	0,58	0,58	0,58
10.	Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, процентов	56,9	56,8	56,7
11.	Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром муниципального района (городского округа), в общей численности населения муниципального района (городского округа), процентов	29,0	29,0	29,0
12.	Удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления городского округа (муниципального района), процентов от числа опрошенных	93,2	93,3	93,3

5. Сабинский муниципальный район на карте Республики Татарстан.



6. Реестр инвестиционных площадок

№п п	Наименование площадки	Место расположения участка (адрес)		общая площадь участка (кв.м.)	кол-во зданий, расположенных на площадке (шт)	паспорт
		Наименование населенного пункта(привя- зка к местности)	улица			
1.	2.	3.	4.	5.	6	7.
1.	Имущественный комплекс ООО "Ремсервис"	п.г.т.Б.Сабы	Строителей	3800	1	Площадка №1
2.	Мастерская ООО "АгроФирма Сабы"	п.г.т.Б.Сабы	Строителей	5000	1	Площадка №2
3.	Производственное помещение	п.г.т.Б.Сабы	Объездная	30000	2	Площадка №3
4.	Погрузочная платформа	с.Шемордан	Заводская	10000	2	Площадка №4

№п п	Наименование площадки	Место расположения участка (адрес)		общая площадь участка (кв.м.)	кол-во зданий, расположенных на площадке (шт)	паспорт
		Наименование населенного пункта(привязк а к местности)	улица			
1	2	3	4	5	6	7
1	1ая	п.г.т.Б.Сабы	х	20000	100/200	Площадка №1
2	2ая	п.г.т.Б.Сабы	х	8000	80/100	Площадка №2
3	3ая	п.г.т.Б.Сабы	х	9600	80/120	Площадка №3
4	4ая	п.г.т.Б.Сабы	х	4000	80/50	Площадка №4
5	5ая	п.г.т.Б.Сабы	х	37500	250,15	Площадка №5
6	6ая	с.Шемордан	х	50000	200/250	Площадка №6
7	7ая	с.Шемордан	х	30000	150/200	Площадка №7
8	8ая	с.Шемордан	х	5000	100/50	Площадка №8

Название площадки (при наличии)	Статус (создаваемая/дейст- вующая)	Форма собственности объектов недвижимости (при наличии)	Форма собственности земли	Pлощадь земельного участка,га	Площадь помещений,кв.м.(при наличии)
				1	2
Частная промышленная площадка "Деревообработка"	действующая	муниципальная (аренда)	частная	7,2	24000,00
Промышленная площадка муниципального уровня "Сабы"	действующая	муниципальная	муниципальная	5,40	450,00
Промышленная площадка "Иштуган"	создаваемая	муниципальная	муниципальная	8,0	150,00