

«Согласовано»
Премьер-министр
Республики Татарстан

 А.В.Песошин
« 07 » 08 . 2018 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ №10-53/10295

на проект генерального плана Большешинарского сельского поселения
Сабинского муниципального района Республики Татарстан
(в соответствии с приложениями)

Проект генерального плана Большешинарского сельского поселения Сабинского муниципального района в составе графических и текстовых материалов разработан согласно требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Представленные материалы проекта рассмотрены:

Министерством сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан;

Государственным комитетом Республики Татарстан по биологическим ресурсам;

Министерством экологии и природных ресурсов Республики Татарстан;

Министерством земельных и имущественных отношений Республики Татарстан;

Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан;

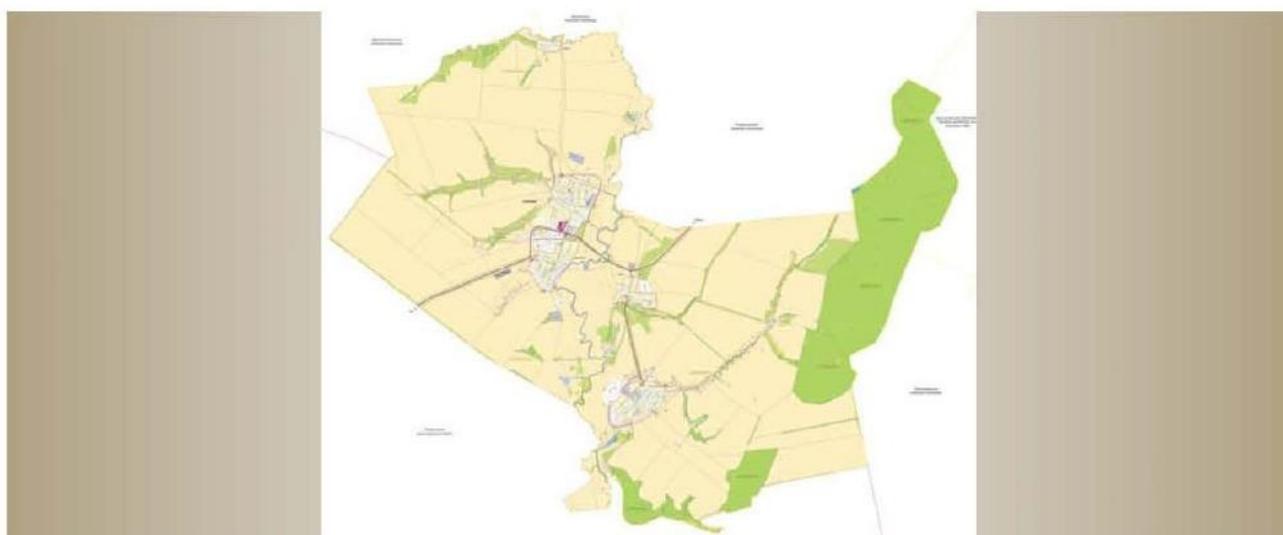
Министерством экономики Республики Татарстан.

На основании заключений согласующих органов исполнительной власти по предметам их рассмотрения проект генерального плана Большешинарского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан согласовывается по предмету ведения Республики Татарстан, определенному частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части соблюдения интересов Республики Татарстан при включении в границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения или исключении из границ этих населенных пунктов земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения, при возможном негативном воздействии планируемых для размещения объектов местного значения на особо охраняемые природные территории регионального значения, при планируемом в соответствии со схемой территориального планирования Республики Татарстан размещении объектов регионального значения.





МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ГОЛОВНАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ
ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ
НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ФИРМА
“ТАТИНВЕСТГРАЖДАНПРОЕКТ”



| | | | |
|-------------|---|-------|--------|
| Заказ | № 83880 | | |
| Заказчик | | | |
| Комплекс | | | |
| Объект | <i>Генеральный план Большешиньарского сельского поселения Сабинского муниципального района РТ</i> | | |
| Часть | <i>Утверждаемая часть Положение о территориальном планировании</i> | | |
| Обозначение | 83880-ПЗ | | |
| Стадия | ГП | Том 1 | 2017г. |

420043 г. Казань, ул. Чехова, 28
тел.: (843) 236-08-12, ФАКС : (843) 236-06-61
www.tigp.ru E-mail: tigp@mi.ru

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«РЕСПУБЛИКАНСКИЙ
КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР «ЗЕМЛЯ»
(АО «РКЦ «Земля»)



РФ, Республика Татарстан;
420059, г. Казань, ул. Оренбургский тракт, д. 8а;
тел. (843) 277-57-17, факс (843) 570-19-01
www.rkczemlya.ru, e-mail: info@rkczemlya.ru
ИНН/КПП 1659042075/165901001
ОГРН 1021603463595

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Большешинарского сельского поселения
Сабинского муниципального района
Республики Татарстан

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

ТОМ 1

Казань 2018

Министерство строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального хозяйства
Государственное Унитарное Предприятие
“Головная территориальная проектно-изыскательская
научно-производственная фирма
“ТАТИНВЕСТГРАЖДАНПРОЕКТ”

Заказчик:

Заказ
№83880
Инв.№

**Генеральный план
Большешинарского сельского поселения
Сабинского муниципального района РТ**

**Утверждаемая часть
Том 1**

**Положение о территориальном планировании
83880-ПЗ**

Первый заместитель
генерального директора

А.А.Морозов

Главный архитектор проекта

О.В. Хохлова

| | |
|----------------|--|
| ИНВ.№ ПОДЛ. | |
| ПОДПИСЬ И ДАТА | |
| ВЗАМ. ИНВ. № | |

г. Казань 2018 г.

| № п/п | Наименование | Примечание |
|-------|---|------------|
| 1 | Том 1. Утверждаемая часть: Пояснительная записка. Положение о территориальном планировании. | |
| 2 | Том 2. Утверждаемая часть: Графические материалы | |
| 2.1 | Карта планируемого размещения объектов местного значения | М 1:10000 |
| 2.2 | Карта границ населенных пунктов, входящих в состав Большешинарского сельского поселения | М 1:10000 |
| 2.3 | Карта функциональных зон | М 1:10000 |
| 3 | Том 3. Материалы по обоснованию: Пояснительная записка | |
| 4 | Том 4. Материалы по обоснованию: Графические материалы | |
| 4.1 | Карта современного использования территории | М 1:10000 |
| 4.2 | Карта зон с особыми условиями использования территории (существующее положение) | М 1:10000 |
| 4.3 | Карта зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение) | М 1:10000 |
| 4.6 | Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, перечень мероприятий по гражданской обороне | М 1:10000 |
| | | |
| | | |

| | | | | | | | | | | | |
|--------------|----------------|--------------|-----------------------|--------|------|------|---------|------|--|---|--------|
| ИНВ. № ПОДЛ. | ПОДПИСЬ И ДАТА | ВЗАМ. ИНВ. № | | | | | | | 83880-СП | | |
| | | | Изм. | Кол.уч | Лист | №Док | Подпись | Дата | Генеральный план Большешинарского сельского поселения Сабинского муниципального района РТ | | СТАДИЯ |
| | | | | | | 2018 | | | ГП | 2 | |
| | | | Состав проекта | | | | | | | | |

| № п/п | Наименование | Примечание |
|-------|---|------------|
| 1 | Том 1. Утверждаемая часть: Пояснительная записка. Положение о территориальном планировании. | |
| 2 | Том 2. Утверждаемая часть: Графические материалы | |
| 2.1 | Карта планируемого размещения объектов местного значения | М 1:10000 |
| 2.2 | Карта границ населенных пунктов, входящих в состав Большешинарского сельского поселения | М 1:10000 |
| 2.3 | Карта функциональных зон | М 1:10000 |

| | | | | | | | | | | | |
|-------------|----------------|--------------|------------------------|--------|------|------|---------|------|---|--------|------|
| ИНВ.№ ПОДЛ. | ПОДПИСЬ И ДАТА | ВЗАМ. ИНВ. № | | | | | | | 83880-СТ | | |
| | | | Изм. | Кол.уч | Лист | №Док | Подпись | Дата | Генеральный план Большешинарского сельского поселения Сабинского муниципального района РТ | СТАДИЯ | ЛИСТ |
| | | | | | | 2018 | | ГП | 1 | | |
| | | | Содержание тома | | | | | | | | |

Содержание

| | |
|---|----|
| ВВЕДЕНИЕ | 7 |
| 1. Этапы работы над проектом генерального плана Большешинарского сельского поселения | 9 |
| 2. Положение о территориальном планировании территории. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, местного значения муниципального района, регионального значения, федерального значения, их основные характеристики и местоположение | 10 |
| Перечень мероприятий по развитию сферы обслуживания в Большешинарском сельском поселении..... | 10 |
| Развитие жилищной инфраструктуры Большешинарского сельского поселения..... | 13 |
| Перечень мероприятий по развитию рекреационных территорий в Большешинарском сельском поселении..... | 14 |
| Перечень мероприятий по развитию транспортно-коммуникационной инфраструктуры | 15 |
| Перечень мероприятий по развитию агропромышленного комплекса в Большешинарском сельском поселении..... | 16 |
| Перечень мероприятий по оптимизации размещения объектов и организации зон с особыми условиями использования территорий | 18 |
| Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры..... | 19 |
| Перечень мероприятий по ГО, мероприятий по предупреждению ЧС природного и техногенного характера | 24 |
| Перечень мероприятий по изменению категорий земельных участков водозаборных скважин.... | 26 |
| 3. Функциональные зоны..... | 27 |
| 4. Мероприятия по приведению в соответствие с нормативами в части размещения кладбищ..... | 29 |
| 5. Границы населенных пунктов | 31 |
| ПРИЛОЖЕНИЯ | 35 |

ВВЕДЕНИЕ

Настоящий проект разрабатывается взамен Генерального плана Большешинарского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденного Решением Совета Большешинарского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан от 20.12.2012 г. № 23.

Заказчик проекта – Государственное казенное учреждение «Главное инвестиционно-строительное управление РТ».

Генеральный подрядчик – Государственное Унитарное Предприятие «Татинвестгражданпроект».

Разработчик проекта – АО «Республиканский кадастровый центр «Земля».

Генеральный план является одним из документов территориального планирования Большешинарского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан и основным документом планирования развития территории поселения, отражающий градостроительную стратегию и условия формирования среды жизнедеятельности.

Целью работы является:

1. Определение долгосрочной стратегии и этапов градостроительного планирования развития территории поселения на основе комплексной оценки социально-экономического, природно-климатического, экологического состояния поселения, его ресурсного потенциала;

2. Выбор оптимального решения архитектурно-планировочной организации и функционального зонирования территории поселения и входящих в его населенных пунктов;

3. Установление границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства с выделением территорий объектов федерального, регионального и местного значения;

4. Установление границ населенных пунктов в соответствии с актуальной кадастровой картой.

Проект разработан на следующие временные сроки его реализации:

Первая очередь, на которую определены первоочередные мероприятия по реализации проекта в генеральный план – до 2027 года.

Расчетный срок, на который запланированы все основные проектные решения проекта внесения изменений в генеральный план плана – до 2037 года.

При разработке проекта генерального плана Большешинарского сельского поселения Сабинского муниципального района были использованы материалы Схемы территориального планирования Республики Татарстан (внесение изменений), утвержденной Постановлением Кабинета Министров РТ от 14.11.2016 г. №842, Схемы территориального планирования Сабинского

муниципального района Республики Татарстан, утвержденной Решением Совета Сабинского муниципального района Республики Татарстан №165 от 19.12.2012, а также официальные данные предоставленные профильными Министерствами Республики Татарстан, администрацией Сабинского муниципального района и Большешешинарского сельского поселения, входящего в его состав.

Проект генерального плана выполнен на основе картографического материала Сабинского муниципального района масштаба 1:10000, подготовленный ОАО «Республиканский кадастровый центр «Земля» 2008 году. Данный картографический материал актуализирован на дату разработки проекта генерального плана (2018 год.).

Проект разработан при активном участии заместителя руководителя Исполнительного комитета по инвестиционному и территориальному развитию, заместителя начальника отдела инфраструктурного развития, Главы Большешешинарского сельского поселения.

Разрешительная документация:

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0073.05-2010-1659042075-И-026 от 27 апреля 2017 года выдано Ассоциацией Саморегулируемой организации в области инженерных изысканий «ВолгаКамИзыскания», Выписка из реестра членов саморегулируемой организации №36 от 12.07.2017;

«Лицензия УФСБ по Республике Татарстан ГТ № 0074716» от 21 июля 2015 года Рег. № 2066 (на осуществление работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну), продлена до 27.06.2022 года;

В генеральном плане определены основные параметры развития поселения: перспективная численность населения, объемы жилищного строительства, необходимые для жилищно-гражданского строительства территории, основные направления развития транспортного комплекса и инженерной инфраструктуры. Выполнено функциональное зонирование территорий с выделением жилых, производственных, общественно-деловых, рекреационных, сельскохозяйственных и других видов зон.

Планировочные решения генерального плана являются основой для разработки проектной документации последующих уровней, а также программ, осуществление которых необходимо для успешного функционирования поселения.

1. Этапы работы над проектом генерального плана Большешинарского сельского поселения

I этап – аналитический

- анализ современного использования территории;
- анализ природных условий (инженерно-геологического процессы, климат, природные ресурсы);
- анализ состояния окружающей среды;
- анализ динамики численности населения, его демографической структуры;
- анализ социально-экономического положения (производственного комплекса, инженерно-транспортной инфраструктуры, социальной инфраструктуры)

II этап – операционный

- выявление планировочных ограничений и пригодных для застройки территорий;
- прогноз численности населения и ее структуры;
- прогнозы динамики производства, занятости, развития инфраструктуры;
- прогноз пространственного развития сельского поселения и населенных пунктов;
- прогнозы системных функций, связей, структуры центров, природных комплексов.

III этап – проектный

- разработка территориально-планировочной и структурной схемы развития – модель транспортного и планировочного каркаса сельского поселения и населенных пунктов;
- функциональная структура территорий.

2. Положение о территориальном планировании территории. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, местного значения муниципального района, регионального значения, федерального значения, их основные характеристики и местоположение

Таблица 2.1.

Перечень мероприятий по развитию сферы обслуживания в Большешинарском сельском поселении

| № п/п | Населенный пункт | Наименование объекта | Вид мероприятия | Единица измерения | Мощность | | Сроки реализации | | Источник мероприятия |
|--|-------------------------------|---|---|-------------------|--------------|----------------|--------------------------------|--------------------------------|--|
| | | | | | Существующая | Дополнительная | Первая очередь (2017-2027 гг.) | Расчетный срок (2027-2037 гг.) | |
| МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ | | | | | | | | | |
| 1 | Сабинский муниципальный район | Тиражирование проекта в Казанской и Альметьевской экономических зонах | 100-процентный охват населенных пунктов системой централизованного сбора твердых коммунальных отходов. Доведение доли утилизируемых (перерабатываемых) и обезвреживаемых твердых коммунальных отходов до 50 процентов | - | - | - | + | + | Стратегия социально-экономического развития Сабинского муниципального района Республики Татарстан до 2021 года и на плановый период до 2030 года |
| МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (РАЙОННОГО) | | | | | | | | | |
| 1 | с.Большой Шинар | Кружки детского творчества | увеличение мощности | мест | 30 | 116 | + | | Генеральный план Большешинарского СП |
| МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ) | | | | | | | | | |
| Плоскостные сооружения | | | | | | | | | |

| № п/п | Населенный пункт | Наименование объекта | Вид мероприятия | Единица измерения | Мощность | | Сроки реализации | | Источник мероприятия |
|-----------------------------------|------------------|-------------------------------------|--|-------------------|--------------|----------------|--------------------------------|--------------------------------|--|
| | | | | | Существующая | Дополнительная | Первая очередь (2017-2027 гг.) | Расчетный срок (2027-2037 гг.) | |
| 1* | с.Малый Шинар | Плоскостное сооружение | новое строительство | кв. м | - | 659 | + | | Стратегия социально-экономического развития Сабинского муниципального района Республики Татарстан до 2021 года и на плановый период до 2030 года, генеральный план Большешинарского СП |
| 2* | д.Уют | Плоскостное сооружение | новое строительство | кв. м | - | 392 | + | | Стратегия социально-экономического развития Сабинского муниципального района Республики Татарстан до 2021 года и на плановый период до 2030 года, генеральный план Большешинарского СП |
| 3* | д.Чулпыч | Плоскостное сооружение | новое строительство | кв. м | - | 129 | + | | Стратегия социально-экономического развития Сабинского муниципального района Республики Татарстан до 2021 года и на плановый период до 2030 года, генеральный план Большешинарского СП |
| Предприятия торговли | | | | | | | | | |
| 1 | п.Тулушка | Подвоз товаров первой необходимости | организация подвоза товаров первой необходимости | - | - | - | + | + | СТП Сабинского МР, Генеральный план Большешинарского СП |
| Предприятия общественного питания | | | | | | | | | |
| 1* | с.Большой Шинар | Кафе | новое строительство | мест | - | 39 | + | | Генеральный план Большешинарского СП |

| № п/п | Населенный пункт | Наименование объекта | Вид мероприятия | Единица измерения | Мощность | | Сроки реализации | | Источник мероприятия |
|-----------------------------------|------------------|-------------------------------|---------------------|-------------------|--------------|----------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| | | | | | Существующая | Дополнительная | Первая очередь (2017-2027 гг.) | Расчетный срок (2027-2037 гг.) | |
| Предприятие бытового обслуживания | | | | | | | | | |
| 1* | с.Большой Шинар | Предприятие быт. обслуживания | новое строительство | мест | - | 4 | + | | Генеральный план Большешинарского СП |
| Кредитно-финансовые учреждения | | | | | | | | | |
| 1* | с.Большой Шинар | Отделение сбербанка | Операционная касса | мест | - | 1 | + | | Генеральный план Большешинарского СП |

*

Предлагаемые к размещению объекты, их местоположение и качественные характеристики, будут уточняться по заданию на проектирование.

Таблица 2.2.

Развитие жилищной инфраструктуры Большешинарского сельского поселения

| Наименование территории | Существующее | Первая очередь (2017 – 2027 гг.) | | Расчетный срок (2027 – 2037 гг.) | |
|--|---------------------------------|----------------------------------|---|----------------------------------|---|
| | Общая площадь жилья (тыс.кв.м.) | Общая площадь жилья (тыс.кв.м.) | Новое жилищное строительство за период, тыс.кв.м. | Общая площадь жилья (тыс.кв.м.) | Новое жилищное строительство за период, тыс.кв.м. |
| Большешинарское сельское поселение - всего, в т.ч: | 26,861 | 34,880 | 8,019 | 36,945 | 2,065 |
| с.Большой Шинар | 10,285 | 12,858 | 2,573 | 13,631 | 0,773 |
| с.Малый Шинар | 8,454 | 12,067 | 3,613 | 12,788 | 0,721 |
| д.Уют | 5,714 | 7,290 | 1,576 | 7,719 | 0,429 |
| д.Чулпыч | 2,183 | 2,440 | 0,257 | 2,582 | 0,142 |
| п.Тулушка | 0,225 | 0,225 | - | 0,225 | - |

Таблица 2.3.

Перечень мероприятий по развитию жилищной инфраструктуры в Большешинарском сельском поселении

| № п/п | Населенный пункт | Наименование объекта | Вид мероприятия | Единица измерения | Мощность | | Сроки реализации | | Источник мероприятия |
|--|------------------|---------------------------------|---------------------|-------------------|--------------|----------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| | | | | | Существующая | Дополнительная | Первая очередь (2017-2027 гг.) | Расчетный срок (2027-2037 гг.) | |
| <i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)</i> | | | | | | | | | |
| 1 | с.Большой Шинар | жилой фонд | новое строительство | тыс.кв.м | - | 2,572 | + | | Генеральный план Большешинарского СП |
| | | | | | | 0,773 | | + | |
| 2 | д.Уют | жилой фонд | новое строительство | тыс.кв.м | - | 1,576 | + | | Генеральный план Большешинарского СП |
| | | | | | | 0,429 | | + | |
| 3 | с.Малый Шинар | жилой фонд на новых территориях | новое строительство | га | - | 5,42 | + | | Генеральный план Большешинарского СП |
| | | | | | | 1,08 | | + | |
| 4 | д.Чулпыч | жилой фонд на новых территориях | новое строительство | га | - | 0,39 | + | | Генеральный план Большешинарского СП |
| | | | | | | 0,21 | | + | |

Таблица 2.4.

Перечень мероприятий по развитию рекреационных территорий в Большешинарском сельском поселении

| № п/п | Населенный пункт | Наименование объекта | Вид мероприятия | Единица измерения | Мощность | | Сроки реализации | | Источник мероприятия |
|-------------------------------|--------------------|---|--|-------------------|--------------|----------------|--------------------------------|--------------------------------|--|
| | | | | | Существующая | Дополнительная | Первая очередь (2017-2027 гг.) | Расчетный срок (2027-2037 гг.) | |
| МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ | | | | | | | | | |
| 1 | Большешинарское СП | Разработка проекта Сабинской туристско-рекреационной зоны | организационное | - | - | - | + | | СТП Сабинского муниципального района, Генеральный план Большешинарского СП |
| 2 | Большешинарское СП | Озеленение | организация системы зеленых насаждений | - | - | - | + | + | СТП Сабинского муниципального района, Генеральный план Большешинарского СП |

Таблица 2.5.

Перечень мероприятий по развитию транспортно-коммуникационной инфраструктуры

| № п/п | Местоположение | Наименование объекта | Вид мероприятия | Единица измерения | Мощность | | Срок реализации | | Источник мероприятия |
|---|----------------------------------|--|--|-------------------|--------------|------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--|
| | | | | | Существующая | Новая (дополнительная) | Первая очередь (2017-2027 гг.) | Расчетный срок (2027-2037 гг.) | |
| АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ | | | | | | | | | |
| 1 | Большешинарское СП | Большой Шинар-Тулушка | строительство (асфальтирование автодороги с грунтовым типом покрытия), IV кат. | км | | 4,0 | + | | Стратегия социально-экономического развития Сабинского муниципального района Республики Татарстан до 2021 года и на плановый период до 2030 года |
| 2 | Большешинарское СП | д.Чулпыч | строительство автомобильной дороги местного значения «Подъезд к АПК (ферме КРС на 1200 голов)» | км | - | 0,34 | + | | Генеральный план Большешинарское СП |
| 3 | Большешинарское СП | Подъезд к с.Малый Шинар | Капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия), IV кат. | км | 0,20 | - | + | | СТП Сабинского муниципального района, |
| 4 | Большешинарское СП | Уют-Екатериновка | строительство (асфальтирование автодороги с грунтовым типом покрытия), IV кат. | км | - | 1,40 | | + | СТП Сабинского муниципального района |
| 5 | Большешинарское СП | Подъезд к животноводческой ферме д.Уют | строительство (асфальтирование автодороги с грунтовым типом покрытия), IV кат. | км | - | 1,83 | + | | СТП Сабинского муниципального района |
| 6 | Большешинарское СП, Мичанское СП | Тулушка-Новый Мичан | строительство (асфальтирование автодороги с грунтовым типом покрытия), IV кат. | км | - | 2,30 | | | СТП Сабинского муниципального района |

| № п/п | Местоположение | Наименование объекта | Вид мероприятия | Единица измерения | Мощность | | Срок реализации | | Источник мероприятия |
|-------|---------------------------------------|----------------------|--|-------------------|--------------|------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| | | | | | Существующая | Новая (дополнительная) | Первая очередь (2017-2027 гг.) | Расчетный срок (2027-2037 гг.) | |
| 7 | Большешинарское СП, Нижнемичанское СП | Тулушка-Нижний Симет | строительство (асфальтирование автодороги с грунтовым типом покрытия), IV кат. | км | - | 2,04 | | + | СТП Сабинского муниципального района |

Таблица 2.6.

Перечень мероприятий по развитию агропромышленного комплекса в Большешинарском сельском поселении

| № п/п | Населенный пункт | Наименование объекта | Вид мероприятия | Единица измерения | Мощность | | Сроки реализации | | Источник по мероприятию |
|--|------------------|--------------------------|---|-------------------|--------------|-----------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| | | | | | Существующая | Проектная | Первая очередь (2017-2027 гг.) | Расчетный срок (2027-2037 гг.) | |
| МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ) | | | | | | | | | |
| 1 | с.Малый Шинар | Ферма КРС на 1142 головы | Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы жилой застройки | га | 12,59 | 12,59 | + | | Генеральный план Большешинарского СП |
| 2 | с.Малый Шинар | МТП | Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы жилой застройки | га | 0,83 | 0,83 | + | | Генеральный план Большешинарского СП |
| 3 | с.Малый Шинар | Склад ГСМ | Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы жилой застройки | га | 0,28 | 0,28 | + | | Генеральный план Большешинарского СП |
| 4 | с.Большой Шинар | Навозохранилище | Перевод в закрытый тип, оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы жилой застройки, | га | 0,93 | 0,93 | + | | Генеральный план Большешинарского СП |

| № п/п | Населенный пункт | Наименование объекта | Вид мероприятия | Единица измерения | Мощность | | Сроки реализации | | Источник по мероприятию |
|-------|------------------|--|---|-------------------|--------------|-----------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| | | | | | Существующая | Проектная | Первая очередь (2017-2027 гг.) | Расчетный срок (2027-2037 гг.) | |
| 5 | с.Большой Шинар | Коневодческая ферма на 100 голов | Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы жилой застройки | га | 1,77 | 1,77 | + | | Генеральный план Большешинарского СП |
| 6 | пос.Тулушка | Летний лагерь для скота | Перенос части летнего лагеря для скота, расположенную в прибрежной защитной полосе притока р.Меша | га | 0,90 | 0,33 | + | | Генеральный план Большешинарского СП |
| 7 | д.Чулпыч | Семейная ферма КРС на 24 головы (КФХ Чулпыч) | Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы жилой застройки | га | 4,22 | 4,22 | + | | Генеральный план Большешинарского СП |
| 8 | д.Чулпыч | Летний лагерь КРС | Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы жилой застройки | га | 1,40 | 1,40 | + | | Генеральный план Большешинарского СП |
| 9 | д.Чулпыч | Площадки перспективного развития АПК (Ферма КРС на 1200 голов) | Организационное | га | - | 30,24 | + | | Генеральный план Большешинарского СП |
| 10 | д.Уют | Ферма КРС на 550 голов | Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы жилой застройки | га | 16,04 | 16,04 | + | | Генеральный план Большешинарского СП |
| 11 | д.Уют | Летний лагерь КРС | Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы огородов | га | 1,10 | 1,10 | + | | Генеральный план Большешинарского СП |

Таблица 2.7.

Перечень мероприятий по оптимизации размещения объектов и организации зон с особыми условиями использования территорий

| Наименование объекта | Размер СЗЗ (м) | Предлагаемые варианты мероприятий | Сроки реализации | |
|--|---------------------------------|---|-------------------------|-------------------------|
| | | | первая очередь (2027г.) | расчетный срок (2037г.) |
| пос.Туллушка | | | | |
| Летний лагерь для скота | 50 | Перенос части летнего лагеря для скота, расположенную в прибрежной защитной полосе притока р.Меша | + | - |
| с.Большой Шинар | | | | |
| Коневодческая ферма на 100 голов | 100 | Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы жилой застройки | + | - |
| Навозохранилище (открытого типа) | 1000 | Перевод в закрытый тип, оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы жилой застройки, | + | - |
| с.Малый Шинар | | | | |
| Ферма КРС на 1142 головы | 300 | Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы жилой застройки | + | - |
| МТП | 300 | Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы жилой застройки | + | - |
| Склад ГСМ | 100 | Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы жилой застройки | + | - |
| д.Чулпыч | | | | |
| Семейная ферма КРС на 24 головы (КФХ Чулпыч) | 50 | Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы жилой застройки | + | - |
| Летний лагерь КРС | 50 | Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы жилой застройки | + | - |
| д.Уют | | | | |
| Ферма КРС на 550 голов | 300 | Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы жилой застройки | + | - |
| Летний лагерь КРС | 50 | Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы огородов | + | - |
| автомобильные дороги регионального значения «Тимершик-Большой Шинар», «Тимершик-Большой Шинар» - Уют, "Арск-Тюлячи"-Большой Шинар IV категории | 50 25 – в населенных пунктах | Проведение шумозащитных мероприятий на участках автодороги, проходящих через жилые территории д.Чулпыч | + | - |

Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

Таблица 2.10.

| № п/п | Местоположение | Наименование объекта | Наименование мероприятия | Вид мероприятия | Ед. измерения | Мощность | Сроки реализации | | Источник мероприятия |
|--|--------------------------------|-----------------------|--|--------------------|---------------|----------|---------------------------|-----------------------|--|
| | | | | | | | 1 очередь (2017-2027 гг.) | Расчетный срок (2037) | |
| МЕРОПРИЯТИЯ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ЗНАЧЕНИЯ | | | | | | | | | |
| Перечень мероприятий по водоснабжению | | | | | | | | | |
| 1 | Территория сельского поселения | Система водоснабжения | Мониторинг центральных систем водоснабжения в поселениях на предмет потерь воды. Сроки реализации 2016-2030 гг.; | организацион-ное | - | - | + | + | Стратегия социально-экономического развития Сабинского муниципального района Республики Татарстан до 2021 года и на плановый период до 2030 года |
| 2 | Территория сельского поселения | Система водоснабжения | Микробиологические исследования воды и анализ качества воды в центральных системах водоснабжения на предмет жесткости. Сроки реализации 2016-2030 гг | организацион-ное | - | - | + | + | Стратегия социально-экономического развития Сабинского муниципального района Республики Татарстан до 2021 года и на плановый период до 2030 года |
| 3 | д.Уют | Каптаж родников | Благоустройство, санитарная очистка и каптаж родников | Капитальный ремонт | шт | 1 | + | | Схема территориального планирования Сабинского муниципального района; Генеральный план Большешешнарского СП |
| МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ) | | | | | | | | | |

| № п/п | Местоположение | Наименование объекта | Наименование мероприятия | Вид мероприятия | Ед. измерения | Мощность | Сроки реализации | | Источник мероприятия |
|--|--------------------------------|----------------------------|--|------------------|---------------|----------|---------------------------|-----------------------|--|
| | | | | | | | 1 очередь (2017-2027 гг.) | Расчетный срок (2037) | |
| Перечень мероприятий по водоснабжению | | | | | | | | | |
| 4 | Территория сельского поселения | Сети водоснабжения | Строительство сетей водоснабжения для перспективного жилищного строительства | строительство | км | - | + | + | Генеральный план Большешинарского СП |
| 5 | д.Чулпыч | Сети водоснабжения | Строительство сетей водоснабжения для проектируемого животноводческого комплекса | строительство | км | - | + | | Генеральный план Большешинарского СП; Стратегия социально-экономического развития Сабинского муниципального района Республики Татарстан до 2021 года и на плановый период до 2030 года |
| 6 | д.Чулпыч | Сети водоснабжения | Строительство артезианской скважины с водонапорной башней для проектируемого животноводческого комплекса | строительство | км | - | + | | Генеральный план Большешинарского СП |
| 7 | Система водоснабжения | Узлы учета водопотребления | Установка приборов учета расхода воды | организацион-ное | шт | - | + | | Генеральный план Большешинарского СП |
| Перечень мероприятий по канализации | | | | | | | | | |

| № п/п | Местоположение | Наименование объекта | Наименование мероприятия | Вид мероприятия | Ед. измерения | Мощность | Сроки реализации | | Источник мероприятия |
|-------|--|--|--|------------------|---------------|----------|---------------------------|-----------------------|--------------------------------------|
| | | | | | | | 1 очередь (2017-2027 гг.) | Расчетный срок (2037) | |
| 1 | Населенные пункты | Автономная система канализации | Устройство автономных систем канализации для населения | строительство | шт | - | + | + | Генеральный план Большешинарского СП |
| 2 | с.Большой Шинар (коневоодческая ферма) | Очистные сооружения | Строительство современных очистных сооружений канализации | строительство | м3/сут | - | + | + | Генеральный план Большешинарского СП |
| 3 | с.Малый Шинар (ферма КРС) | Очистные сооружения | Строительство современных очистных сооружений канализации | строительство | м3/сут | - | + | + | Генеральный план Большешинарского СП |
| 4 | д.Чулпыч (ферма КРС) | Очистные сооружения | Строительство современных очистных сооружений канализации | строительство | м3/сут | - | + | + | Генеральный план Большешинарского СП |
| 5 | д.Чулпыч (проектируемый животноводческий комплекс) | Очистные сооружения | Строительство современных очистных сооружений канализации | строительство | м3/сут | - | + | + | Генеральный план Большешинарского СП |
| 6 | Территория сельского поселения (предприятия АПК) | Утилизация и переработка животноводческих стоков | Внедрение наилучших доступных технологий и технических средств по комплексной утилизации и переработке животноводческих стоков | Организацион-ное | | | + | + | Генеральный план Большешинарского СП |

| № п/п | Местоположение | Наименование объекта | Наименование мероприятия | Вид мероприятия | Ед. измерения | Мощность | Сроки реализации | | Источник мероприятия |
|---|--------------------------------|---------------------------------------|--|-----------------|---------------|----------|---------------------------|-----------------------|--------------------------------------|
| | | | | | | | 1 очередь (2017-2027 гг.) | Расчетный срок (2037) | |
| 7 | Населенные пункты | Инженерное благоустройство территории | Организация поверхностного стока | Строительство | км | | + | + | Генеральный план Большешинарского СП |
| Перечень мероприятий по санитарной очистке территории | | | | | | | | | |
| 1 | Территория сельского поселения | Контейнеры | Установка контейнеров | организационное | шт | 15 | + | | Генеральный план Большешинарского СП |
| 2 | Территория сельского поселения | Контейнеры | Установка контейнеров | организационное | шт | 14 | | + | Генеральный план Большешинарского СП |
| 3 | Территория сельского поселения | - | планово-регулярная санитарная очистка территории | организационное | шт. | - | + | + | Генеральный план Большешинарского СП |
| 4 | Территория сельского поселения | Контейнеры | организация дифференцированного (раздельного) сбора ТКО | организационное | шт | - | + | | Генеральный план Большешинарского СП |
| 5 | Территория сельского поселения | Контейнерные площадки | организация специальных площадок | организационное | шт | - | + | | Генеральный план Большешинарского СП |
| 6 | Территория сельского поселения | организация приемного пункта | организация приемного пункта по принятию энергосберегающих ламп, по принятию стеклотары, стеклобоя, макулатуры, металлических банок, металлолома, пластика и пластиковых бутылок, хлопчатобумажной ветоши, автомобильных шин | организационное | шт | | + | + | Генеральный план Большешинарского СП |

| № п/п | Местоположение | Наименование объекта | Наименование мероприятия | Вид мероприятия | Ед. измерения | Мощность | Сроки реализации | | Источник мероприятия |
|--|--------------------------------|----------------------------|---|-----------------|---------------|------------|---------------------------|-----------------------|---|
| | | | | | | | 1 очередь (2017-2027 гг.) | Расчетный срок (2037) | |
| Перечень мероприятий по теплоснабжению | | | | | | | | | |
| 1 | Территория сельского поселения | Автономные источники тепла | Установка автономных источников тепла для объектов перспективного жилищного строительства | организационное | шт. | до 100 кВт | + | + | Генеральный план Большешинарского СП |
| Перечень мероприятий по газоснабжению | | | | | | | | | |
| 1 | Территория сельского поселения | Сети газоснабжения | Строительство сетей газоснабжения для перспективного жилищного строительства | строительство | км. | - | + | | Генеральный план Большешинарского СП |
| МЕРОПРИЯТИЯ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ЗНАЧЕНИЯ | | | | | | | | | |
| Перечень мероприятий по электроснабжению | | | | | | | | | |
| 1 | Территория сельского поселения | Уличное освещение | Модернизация сетей уличного освещения | строительство | км | - | + | | Генеральный план Большекибьячинского СП; Стратегия социально-экономического развития Сабинского муниципального района Республики Татарстан до 2021 года и на плановый период до 2030 года |
| МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ) | | | | | | | | | |
| Перечень мероприятий по электроснабжению | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|--|-----------------------------|---|---------------|-----|---|---|--|--------------------------------------|
| 2 | Территория сельского поселения | Линии электропередач | Строительство линий электропередач напряжением 0,4 кВ | строительство | км. | - | + | | Генеральный план Большешинарского СП |
| 3 | д.Чулпыч (проектируемый животноводческий комплекс) | Трансформаторная подстанция | Строительство комплектной трансформаторной подстанции | строительство | кВА | - | + | | Генеральный план Большешинарского СП |

Мероприятия инженерной подготовки территории

Таблица 2.11.

| № п/п | Местоположение | Опасные природные процессы | Мероприятия |
|--|--------------------------------|----------------------------|---|
| МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ) | | | |
| Мероприятия по борьбе с эрозионными процессами | | | |
| 1 | с.Большой Шинар | Овражная эрозия | Приостановка роста оврагов, одерновка склонов, отвод дождевых и талых вод. |
| 2 | Территория сельского поселения | Почвенная эрозия | Бесплужная обработка почв; использование техники с малым удельным давлением на почву; внесение органических удобрений, способствующих структурированию, связности почв. |

Перечень мероприятий по ГО, мероприятий по предупреждению ЧС природного и техногенного характера

Таблица 2.12.

| Местоположение | Наименование объекта | Наименование мероприятия | Вид мероприятий | Единицы измерения | Мощность | | Срок реализации | | Источник мероприятия |
|---|---|-----------------------------|---------------------|-------------------|--------------|------------------------|-----------------|----------------|--------------------------------------|
| | | | | | Существующая | Новая (дополнительная) | Первая очередь | Расчетный срок | |
| МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ | | | | | | | | | |
| Перечень мероприятий по гражданской обороне и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций | | | | | | | | | |
| Территория сельского поселения | Система оповещения в населенных пунктах | Установка систем оповещения | Новое строительство | шт. | - | - | 3 | 3 | Генеральный план Большешинарского СП |

| Местоположение | Наименование объекта | Наименование мероприятия | Вид мероприятий | Единицы измерения | Мощность | | Срок реализации | | Источник мероприятия |
|---|----------------------|-------------------------------|-----------------|-------------------|--------------|------------------------|-----------------|----------------|--------------------------------------|
| | | | | | Существующая | Новая (дополнительная) | Первая очередь | Расчетный срок | |
| МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ) | | | | | | | | | |
| Территория сельского поселения | Пожарный пирс | Строительство пожарного пирса | строительство | | - | - | 1 | 1 | Генеральный план Большешинарского СП |

**Перечень мероприятий по изменению категорий земельных участков
водозаборных скважин**

Таблица 2.13.

| Наименование объекта | Кадастровый номер | Фактическая категория земель по сведениям ЕГРН | Устанавливаемая категория земель | Вид права | Правообладатель |
|---|-------------------|--|--|-------------------------------|-----------------|
| <i>с.Большой Шинар</i> | | | | | |
| Артезианская скважина с водонапорной башней | 16:35:040101:286 | Земли населенных пунктов | - | Государственная собственность | Нет данных |
| Артезианская скважина с водонапорной башней | 16:35:040604:30 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Государственная собственность | Нет данных |
| <i>с.Малый Шинар</i> | | | | | |
| Артезианская скважина с водонапорной башней | 16:35:040201:199 | Земли населенных пунктов | - | Государственная собственность | Нет данных |
| Артезианская скважина с водонапорной башней | 16:35:040607:24 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Государственная собственность | Нет данных |
| <i>д.Уют</i> | | | | | |
| Водонапорная башня | - | - | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | - | - |
| <i>д.Чулпыч</i> | | | | | |
| Водонапорная башня | 16:35:040401:101 | Земли населенных пунктов | - | Государственная собственность | Нет данных |

3. Функциональные зоны

Таблица 3.1.

| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Существующее положение | Расчетный срок |
|-------|--|-------------------------|------------------------|----------------|
| | Общая площадь земель в границах муниципального образования | га/тыс. км ² | 6942.98 | 6942.98 |
| | Общая площадь земель в границах населенных пунктов (по каждому населенному пункту) | га/тыс. км ² | 300.37 | 294.53 |
| | в том числе: | | | |
| | д. Уют | га/тыс. км ² | 79.54 | 78.17 |
| | д. Чулпыч | га/тыс. км ² | 30.61 | 34.09 |
| | п. Тулушка | га/тыс. км ² | 11.39 | 11.39 |
| | с. Большой Шинар | га/тыс. км ² | 105.60 | 104.09 |
| | с. Малый Шинар | га/тыс. км ² | 73.23 | 66.79 |
| | Баланс функциональных зон: | | | |
| 1 | Жилые зоны (неиспользуемые территории населенных пунктов) | га | 62.63 | 56.15 |
| | | % | 0.90 | 0.81 |
| 2 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | га | 173.98 | 184.84 |
| | | % | 2.51 | 2.66 |
| 3 | Зона специализированной общественной застройки | га | 0.21 | 0.21 |
| | | % | 0.00 | 0.00 |
| 4 | Многофункциональная общественно-деловая зона | га | 0.30 | 0.30 |
| | | % | 0.00 | 0.00 |
| 5 | Производственная зона | га | 3.72 | 3.72 |
| | | % | 0.05 | 0.05 |
| 6 | Зона инженерной инфраструктуры | га | 2.50 | 2.52 |
| | | % | 0.04 | 0.04 |
| 7 | Зона транспортной инфраструктуры | га | 43.10 | 47.77 |
| | | % | 0.62 | 0.69 |
| 8 | Зоны сельскохозяйственного | га | 64.71 | 64.70 |

| | | | | |
|----|---|----|----------------|----------------|
| | использования (неиспользуемые территории) | % | 0.93 | 0.93 |
| 9 | Зона сельскохозяйственных угодий | га | 5089.70 | 5045.54 |
| | | % | 73.31 | 72.67 |
| 10 | Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан | га | 4.56 | 4.56 |
| | | % | 0.07 | 0.07 |
| 11 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | га | 56.67 | 85.98 |
| | | % | 0.82 | 1.24 |
| 12 | Иные зоны сельскохозяйственного назначения | га | 3.27 | 3.24 |
| | | % | 0.05 | 0.05 |
| 13 | Зоны рекреационного назначения | га | | 6.01 |
| | | % | | 0.09 |
| 14 | Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | га | 16.04 | 15.15 |
| | | % | 0.23 | 0.22 |
| 15 | Зона озелененных территорий специального назначения | га | 1286.97 | 1286.63 |
| | | % | 18.54 | 18.53 |
| 16 | Зона лесов | га | 13.12 | 13.12 |
| | | % | 0.19 | 0.19 |
| 17 | Зоны специального назначения | га | 0.14 | 0.14 |
| | | % | 0.00 | 0.00 |
| 18 | Зона кладбищ | га | 94.53 | 95.56 |
| | | % | 1.36 | 1.38 |
| 19 | Зона акваторий | га | 26.83 | 26.83 |
| | | % | 0.39 | 0.39 |
| | Всего | | 6942.98 | 6942.98 |

4. Мероприятия по приведению в соответствие с нормативами в части размещения кладбищ

Генеральным планом Большешинарского сельского поселения разработаны мероприятия, направленные на разрешение конфликтов в зонах действия экологических ограничений на территории кладбищ (Таблица 4.1.).

Фактические границы территорий кладбищ в населенных пунктах Большой Шинар, Малый Шинар, Тулушка и Чулпыч, граница закрытого кладбища (Юргалак) не совпадают с границами земельных участков, поставленных на учет. В связи с этим необходимо проведение кадастровых работ для уточнения границ территорий кладбищ.

Таблица 4.1.

Перечень мероприятий по оптимизации размещения кладбищ и организации зон с особыми условиями использования территории

| Наименование объекта | Размер СЗЗ | Предлагаемое мероприятие | Размер СЗЗ (проектное предложение) | Нормативный документ | Сроки реализации | |
|-----------------------------|------------|--|------------------------------------|--|-------------------------|-------------------------|
| | | | | | первая очередь (2027г.) | расчетный срок (2037г.) |
| <i>пос. Тулушка</i> | | | | | | |
| Кладбище | 50 | - | - | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. п. 7.12 | - | - |
| <i>д. Большой Шинар</i> | | | | | | |
| Кладбище | 50 | - | - | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. п. 7.12 | - | - |
| <i>с. Малый Шинар</i> | | | | | | |
| Кладбище | 50 | - | - | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. п. 7.12 | - | - |
| <i>д. Чулпыч</i> | | | | | | |
| Кладбище | 50 | - | - | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. п. 7.12 | - | - |
| <i>д. Уют</i> | | | | | | |
| Кладбище | 50 | Разработка проекта обоснования сокращения размеров санитарно-защитной зоны | до жилой застройки | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. п. 7.12 Водный кодекс РФ, ст.65 | + | - |
| Кладбище закрытое (Юргалак) | 50 | - | - | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. п. 7.12 Земельный кодекс РФ | - | - |

В таблице 4.2. показаны кадастровые номера земельных участков под территории кладбищ, их категории, вид права, формы собственности, мероприятия по изменению категорий.

Таблица 4.2.

Перечень мероприятий по изменению категорий земельных участков
кладбищ

| Наименование объекта | Кадастровый номер | Фактическая категория земель по сведениям ЕГРН | Устанавливаемая категория земель | Вид права | Правообладатель |
|-------------------------|-------------------|--|--|---------------|--|
| <i>пос. Тулушка</i> | | | | | |
| Кладбище | 16:35:040602:17 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Собственность | Муниципальное образование Большешинарское сельское поселение Сабинского муниципального района Республики Татарстан |
| <i>д. Большой Шинар</i> | | | | | |
| Кладбище | 16:35:040603:17 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Собственность | Муниципальное образование Большешинарское сельское поселение Сабинского муниципального района Республики Татарстан |
| <i>с. Малый Шинар</i> | | | | | |
| Кладбище | 16:35:040607:29 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения | Собственность | Муниципальное образование Большешинарское сельское поселение Сабинского муниципального района Республики Татарстан |

| | | | | | |
|-----------------------------|------------------|--|--|---------------|--|
| | | | космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | | |
| д.Чулпыч | | | | | |
| Кладбище | 16:35:040606:19 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Собственность | Муниципальное образование Большешинарское сельское поселение Сабинского муниципального района Республики Татарстан |
| д.Уют | | | | | |
| Кладбище | 16:35:040301:153 | Земли населенных пунктов | - | Собственность | Муниципальное образование Большешинарское сельское поселение Сабинского муниципального района Республики Татарстан |
| Кладбище закрытое (Юргалак) | 16:35:040608:38 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Собственность | Муниципальное образование Большешинарское сельское поселение Сабинского муниципального района Республики Татарстан |

5. Границы населенных пунктов

Существующие границы населенных пунктов с.Большой Шинар, с.Малый Шинар, п.Тулушка, д.Уют, д.Чулпыч данного проекта

соответствуют границам населенных пунктов Генерального плана Большешинарского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденного Решением Совета Большешинарского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан от 20.12.2012 г. № 23.

Планируемые границы населенных пунктов отображены на Карте границ населенных пунктов в составе графических материалов настоящего проекта.

Земельные участки включаются в границы населенных пунктов в соответствии с письмом Главы Большешинарского сельского поселения №4 от 14.02.2018.

Участки территорий, в отношении которых предусматриваются изменения границ населенных пунктов, представлены в таблице 5.1., 5.2. и на Карте границ населенных пунктов.

Земельные участки, включаемые в границы населенных пунктов

Таблица 5.1.

| № | Кадастровый номер участка | Площадь земельного участка по ЕГРН, кв.м | Категория земель | Цель их планируемого использования | Планируемая категория |
|------------------------|---------------------------|--|--|--|--|
| с.Большой Шинар | | | | | |
| 1 | 16:35:040604:30 | 3096,690 | земли сельскохозяйственного назначения | Под скважину | земли населенных пунктов |
| с.Малый Шинар | | | | | |
| 1 | 16:35:040607:28 | 34500,122 | земли сельскохозяйственного назначения | Жилая зона, частично территория озеленения специального назначения | земли населенных пунктов |
| 2 | 16:35:040607:26 | 34499,791 | земли сельскохозяйственного назначения | Жилая зона, частично территория озеленения специального назначения | земли сельскохозяйственного назначения |

| | | | | | |
|-----------------|-----------------|-----------|--|---|--|
| 3 | 16:35:040607:24 | 2730,777 | земли сельскохозяйствен ного назначения | Под скважину | земли сельскохозяйст венного назначения |
| д.Чулпыч | | | | | |
| 1 | 16:35:040601:4 | 34527.361 | земли сельскохозяйств енного назначения | Жилая зона, частично территория озеленения специального назначения | земли населенных пунктов |

Земельные участки и земли, исключаемые из границы населенных пунктов
Таблица 5.2.

| № | Кадастровый номер или обозначение участка | Площадь, кв.м | Категория земель | Планируемая категория |
|------------------------|--|------------------|--|---|
| с.Большой Шинар | | | | |
| 1 | Часть ЗУ 16:35:040606:13 (16:35:000000:75) | 1449,93 | земли сельскохозяйственного назначения | - |
| 2 | Часть ЗУ 16:35:040606:6 (16:35:000000:203) | 7457,36 | земли сельскохозяйственного назначения | - |
| 3 | Часть ЗУ 16:35:040606:32 | 9289,59 | земли сельскохозяйственного назначения | - |
| с.Малый Шинар | | | | |
| 1 | Часть земель в границах кад.квартала 16:35:040201 | 900,65 | - | земли сельскохозяйственн ого назначения |
| 2 | Часть ЗУ 16:35:040607:1 (16:35:000000:290) | 408,94 | земли сельскохозяйственного назначения | - |
| 3 | Часть земель в границах кадастрового квартала 16:35:040607 | 320,93 | - | земли сельскохозяйственн ого назначения |
| 4 | Часть ЗУ 16:35:040607:6 (16:35:000000:75) | 19319,18 | земли сельскохозяйственного назначения | - |
| 5 | Часть ЗУ 16:35:040607:4 (16:35:000000:290) | 115178,18 | земли сельскохозяйственного назначения | - |

| д. Уют | | | | |
|--------|--|----------|--|---|
| 1 | Часть ЗУ 16:35:040613:25 (16:35:000000:74) | 13710,80 | земли сельскохозяйственного назначения | - |

ПРИЛОЖЕНИЯ

Всего листов 10

| | |
|---|---------------|
| КАРТА (ПЛАН) село Большой Шинар (наименование объекта землеустройства) | |
| Титульный лист | |
| 1. Сведения о заказчике землеустроительных работ: | |
| О физическом лице: | |
| Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) _____ | |
| О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления: | |
| Полное наименование <u>Государственное унитарное предприятие Татинвестгражданпроект</u> | |
| Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица) _____ | |
| Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности) <u>Айзатуллин М.М. Директор</u> | |
| Подпись _____ (М.М. Айзатуллин) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати заказчика</i> | |

| | |
|--|---------------|
| КАРТА (ПЛАН) село Большой Шинар (наименование объекта землеустройства) | |
| Титульный лист | |
| 2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ: | |
| Об индивидуальном предпринимателе: | |
| Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) _____ | |
| Идентификационный номер налогоплательщика _____ | |
| Контактный телефон и почтовый адрес _____ | |
| Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер) _____ | |
| О юридическом лице: | |
| Полное наименование <u>Акционерное общество "Республиканский кадастровый центр "Земля"</u> | |
| Основной государственный регистрационный номер <u>1021603463595</u> | |
| Контактный телефон и почтовый адрес <u>8(843) 277-57-17 420059, Республика Татарстан, Казань, Оренбургский тракт, дом 8а</u> | |
| Фамилия и инициалы уполномоченного представителя юридического лица, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности) <u>Яшков Г.А., Технический директор Доверенность №1-8/433 от 27.04.2017 г., АО "РКЦ "Земля"</u> | |
| Сведения о кадастровом инженере: _____ | |
| Подпись _____ (Г.А. Яшков) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати специалиста, составившего карту (план) объекта землеустройства</i> | |
| 3. Сведения о согласовании карты (плана) объекта землеустройства: | |
| Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность <u>Совет Большешинарского сельского поселения Гарипов А.Г. Глава сельского поселения - руководитель исполнительного комитета</u> | |
| Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) _____ | |
| Подпись _____ (А.Г. Гарипов) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование</i> | |

| КАРТА (ПЛАН) село Большой Шпнар (наименование объекта землеустройства) | |
|---|---------------|
| Титульный лист | |
| Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность --- | |
| Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) - | |
| Подпись _____ (_____) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование</i> | |
| Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность --- | |
| Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) - | |
| Подпись _____ (_____) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование</i> | |
| Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность --- | |
| Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) - | |
| Подпись _____ (_____) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование</i> | |
| Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность --- | |
| Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) - | |
| Подпись _____ (_____) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование</i> | |

| |
|--|
| КАРТА (ПЛАН) <u>село Большой Шинар</u> (наименование объекта землеустройства) |
| Титульный лист |
| 4. Информация о передаче карты (плана) объекта землеустройства в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства: |
| Регистрационный № б/н |
| Дата передачи |
| <u>Управление Росреестра по РТ ГОСФОНД</u> (наименование органа (организации), осуществляющего хранение землеустроительной документации) |

| КАРТА (ПЛАН) село Большой Пинар (наименование объекта землеустройства) | | |
|--|---|--------------------------|
| № п/п | Содержание | Номера листов |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные | 6 |
| 2. | Сведения об объекте землеустройства | 7 |
| 3. | Сведения о местоположении границ объекта землеустройства | 8 |
| 4. | План границ объекта землеустройства | 10 |

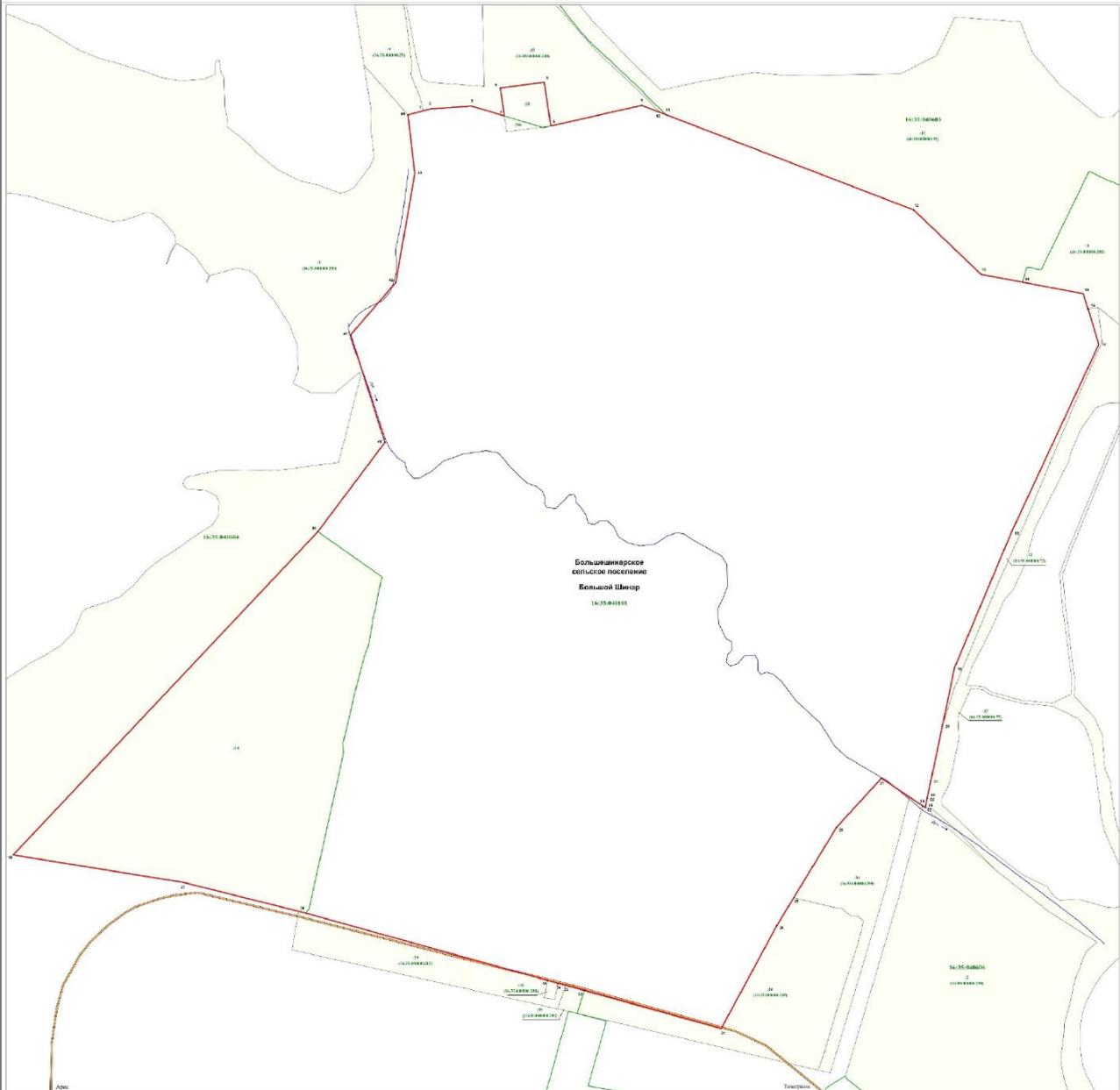
| КАРТА (ПЛАН) село Большой Шинар (наименование объекта землеустройства) | | |
|--|--|--|
| Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные | | |
| Перечень документов | | |
| № п/п | Наименование и реквизиты документа | Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Генеральный план Большешинарского сельского поселения Сабинского муниципального района РТ, б/н, 25.12.2017 | АО "РКЦ "Земля" |
| 2. | Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-775276, 09.08.2017 | Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан |
| 3. | Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-906455, 13.09.2017 | Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан |
| 4. | Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-906581, 13.09.2017 | Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан |
| 5. | Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-906610, 13.09.2017 | Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан |
| 6. | Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-906686, 13.09.2017 | Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан |
| 7. | Картографический материал (электронные карты), б/н, 01.09.2008, 1:10000, 01.09.2008, 01.09.2008 | АО "РКЦ "Земля" |

| КАРТА (ПЛАН) <u>село Большой Шинар</u> (наименование объекта землеустройства) | | |
|---|---|---|
| Сведения об объекте землеустройства | | |
| № п/п | Характеристики объекта землеустройства | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Местоположение объекта землеустройства | Граница села Большой Шинар Большешинарского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан |
| 2. | Площадь объекта землеустройства ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$) | 103.78 га ± 0.11 га |
| 3. | Иные характеристики объекта землеустройства | - |

| КАРТА (ПЛАН) село Большой Шпнар (наименование объекта землеустройства) | | | | |
|--|---------------|------------|--|----------------------------------|
| Сведения о местоположении границ объекта землеустройства | | | | |
| 1. Система координат <u>СК кадастрового округа</u> | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м | Описание закрепления точки |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 499014.05 | 1376729.60 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 2 | 499016.77 | 1376739.87 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 3 | 499020.63 | 1376794.71 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 4 | 499007.18 | 1376839.12 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 5 | 499045.12 | 1376833.52 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 6 | 499053.11 | 1376893.01 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 7 | 498993.43 | 1376901.86 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 8 | 499021.53 | 1377024.66 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 9 | 499011.81 | 1377049.74 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 10 | 499008.75 | 1377057.63 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 11 | 498879.24 | 1377391.85 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 12 | 498791.50 | 1377482.92 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 13 | 498780.81 | 1377538.70 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 14 | 498765.10 | 1377620.72 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 15 | 498744.50 | 1377627.02 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 16 | 498696.35 | 1377641.73 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 17 | 498442.01 | 1377524.40 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 18 | 498256.18 | 1377446.99 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 19 | 498177.66 | 1377430.61 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 20 | 498102.23 | 1377414.87 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 21 | 498082.32 | 1377410.72 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 22 | 498078.32 | 1377409.88 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 23 | 498068.20 | 1377407.77 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 24 | 498065.65 | 1377407.24 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 25 | 498068.02 | 1377403.73 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 26 | 498105.52 | 1377348.24 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 27 | 498039.03 | 1377287.95 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 28 | 497942.79 | 1377229.75 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 29 | 497905.44 | 1377207.16 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 30 | 497764.72 | 1377131.98 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 31 | 497816.54 | 1376947.18 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 32 | 497823.72 | 1376921.57 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 33 | 497826.53 | 1376911.56 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 34 | 497830.45 | 1376897.58 | Mt=0.10; аналитический метод | - |

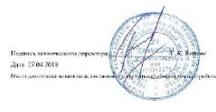
| КАРТА (ПЛАН) село Большой Шинар (наименование объекта землеустройства) | | | | |
|--|-----------|---|------------------------------|---|
| Сведения о местоположении границ объекта землеустройства | | | | |
| 35 | 497922.03 | 1376570.96 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 36 | 497963.67 | 1376406.61 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 37 | 498001.19 | 1376176.21 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 38 | 498441.22 | 1376587.45 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 39 | 498562.80 | 1376677.86 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 40 | 498709.39 | 1376631.82 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 41 | 498780.36 | 1376692.47 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 42 | 498928.89 | 1376718.29 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 43 | 499008.60 | 1376709.07 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 1 | 499014.05 | 1376729.60 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства | | | | |
| - | - | - | - | - |
| 4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и(или) объектов искусственного происхождения | | | | |
| Обозначение части границ | | Описание прохождения части границ | | |
| от точки | до точки | | | |
| 1 | 2 | 3 | | |
| 1 | 25 | - | | |
| 25 | 27 | по ручью | | |
| 27 | 31 | - | | |
| 31 | 33 | по автодороге Большой Шинар-Тимершик | | |
| 33 | 36 | по автодороге "Арск - Тюлячи" - Большой Шинар | | |
| 36 | 40 | - | | |
| 40 | 41 | по ручью | | |
| 41 | 43 | - | | |
| 43 | 1 | - | | |

КАРТА ПЛАН
с/п.к. Большой Шенар
(границы населенных пунктов)
Шенар граница объектов недвижимости



- Используемые условные знаки и обозначения:
- характеристика точки границы
 - ручьи, реки
 - направление течения
 - автодороги
 - граница населенного пункта
 - граница кадастрового квартала
 - земельный участок, кадастровый номер
 - площадь кадастрового участка
 - наименование населенного пункта
- Большой Шенар**

Масштаб 1:2000



| | |
|--|---------------|
| КАРТА (ПЛАН) село Малый Шинар (наименование объекта землеустройства) | |
| Титульный лист | |
| 1. Сведения о заказчике землеустроительных работ: | |
| О физическом лице: | |
| Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) : | |
| О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления: | |
| Полное наименование Государственное казенное учреждение "Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан" | |
| Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица) : | |
| Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности) Айзатуллин М.М. Директор | |
| Подпись _____ (М.М. Айзатуллин) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати заказчика</i> | |

| | |
|--|---------------|
| КАРТА (ПЛАН) село Малый Шиннар (наименование объекта землеустройства) | |
| Титульный лист | |
| 2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ: | |
| Об индивидуальном предпринимателе: | |
| Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) _ | |
| Идентификационный номер налогоплательщика _ | |
| Контактный телефон и почтовый адрес _ - | |
| Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер) _ | |
| О юридическом лице: | |
| Полное наименование <u>Акционерное общество "Республиканский кадастровый центр "Земля"</u> | |
| Основной государственный регистрационный номер <u>1021603463595</u> | |
| Контактный телефон и почтовый адрес <u>8(843) 277-57-17 420059, Республика Татарстан, Казань, Оренбургский тракт, дом 8а</u> | |
| Фамилия и инициалы уполномоченного представителя юридического лица, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности) <u>Яшков Г.А. Технический директор, Доверенность №1-8/433 от 27.04.2017 г., АО "РКЦ "Земля"</u> | |
| Сведения о кадастровом инженере: | |
| Подпись _____ (Г.А. Яшков) | Дата _____ г. |
| <i>Место для отписки печати специалиста, составившего карту (план) объекта землеустройства</i> | |
| 3. Сведения о согласовании карты (плана) объекта землеустройства: | |
| Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность <u>Совет Большеинсарского сельского поселения Гарипов А.Г. Глава сельского поселения - руководитель исполнительного комитета</u> | |
| Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) _ | |
| Подпись _____ (А.Г. Гарипов) | Дата _____ г. |
| <i>Место для отписки печати органа (организации), с которым осуществляется согласование</i> | |

| КАРТА (ПЛАН) село Мальй Шнар (наименование объекта землеустройства) | |
|---|---------------|
| Титульный лист | |
| Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность --- | |
| Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) - | |
| Подпись _____ (_____) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование</i> | |
| Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность --- | |
| Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) - | |
| Подпись _____ (_____) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование</i> | |
| Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность --- | |
| Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) - | |
| Подпись _____ (_____) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование</i> | |
| Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность --- | |
| Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) - | |
| Подпись _____ (_____) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование</i> | |

| |
|--|
| КАРТА (ПЛАН) <u>село Малый Шинар</u> (наименование объекта землеустройства) |
| Титульный лист |
| 4. Информация о передаче карты (плана) объекта землеустройства в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства: |
| Регистрационный № б/н |
| Дата передачи |
| <u>Управление Росреестра по РТ ГОСФОНД</u> (наименование органа (организации), осуществляющего хранение землеустроительной документации) |

| КАРТА (ПЛАН) село Мальй Шинар (наименование объекта землеустройства) | | |
|--|---|--------------------------|
| № п/п | Содержание | Номера листов |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные | 6 |
| 2. | Сведения об объекте землеустройства | 7 |
| 3. | Сведения о местоположении границ объекта землеустройства | 8 |
| 4. | План границ объекта землеустройства | 11 |

| КАРТА (ПЛАН) село Малый Шинар (наименование объекта землеустройства) | | |
|--|--|--|
| Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные | | |
| Перечень документов | | |
| № п/п | Наименование и реквизиты документа | Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Генеральный план Большешинарского сельского поселения Сабинского муниципального района РТ, б/н, 25.12.2017 | АО "РКЦ "Земля" |
| 2. | Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-775276, 09.08.2017 | Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан |
| 3. | Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-906470, 13.09.2017 | Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан |
| 4. | Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-906610, 13.09.2017 | Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан |
| 5. | Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-906686, 13.09.2017 | Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан |
| 6. | Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-906693, 13.09.2017 | Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан |
| 7. | Картографический материал (электронные карты), б/н, 01.09.2008, 1:10000, 01.09.2008, 01.09.2008 | АО "РКЦ "Земля" |

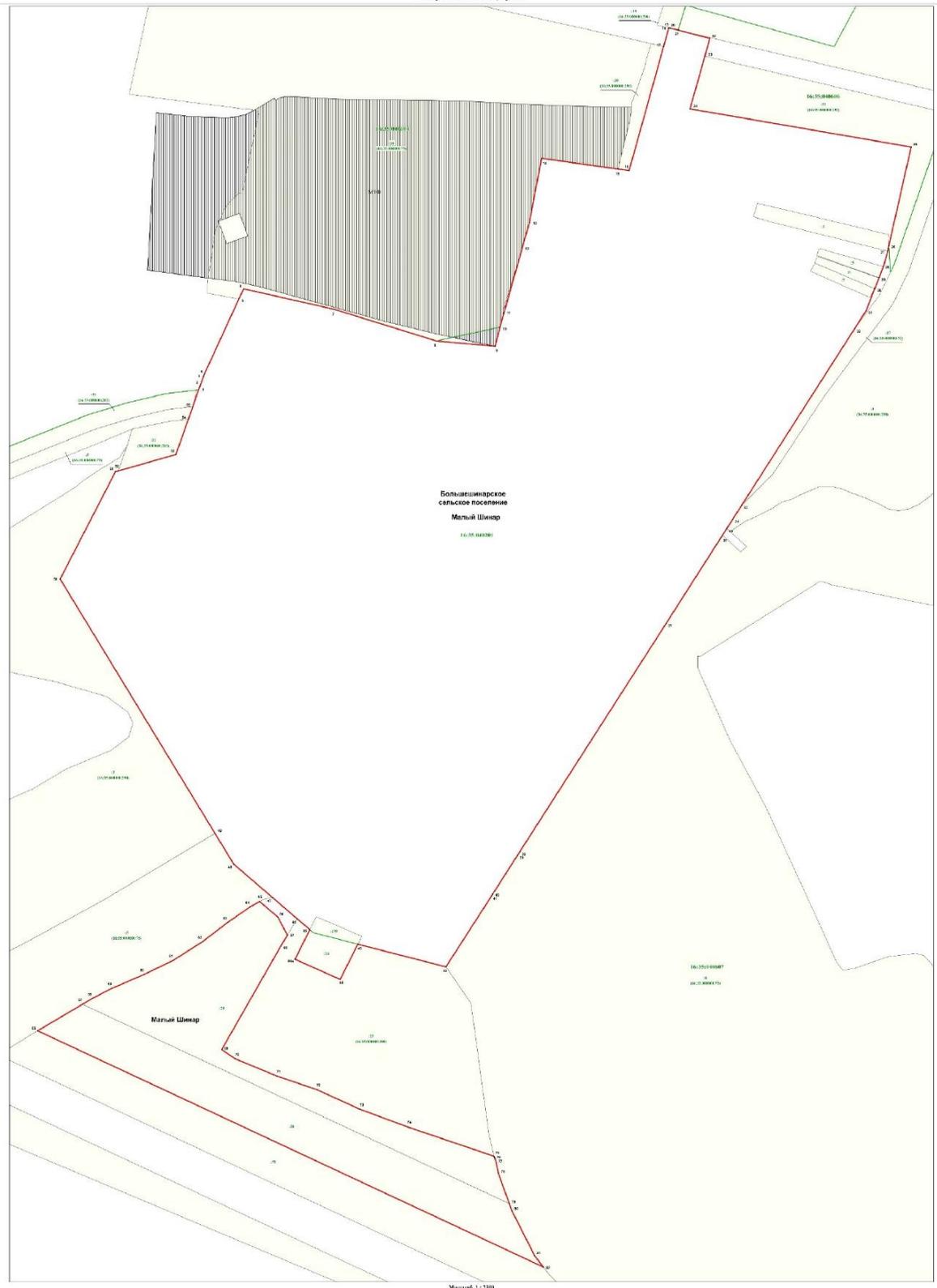
| КАРТА (ПЛАН) село Малый Шинар (наименование объекта землеустройства) | | |
|--|---|---|
| Сведения об объекте землеустройства | | |
| № п/п | Характеристики объекта землеустройства | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Местоположение объекта землеустройства | Граница села Малый Шинар Большешинарского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан |
| 2. | Площадь объекта землеустройства ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$) | 665151 кв.м ± 2618 кв.м |
| 3. | Иные характеристики объекта землеустройства | - |

| КАРТА (ПЛАН) село Малый Шинар (наименование объекта землеустройства) | | | | |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
| Сведения о местоположении границ объекта землеустройства | | | | |
| 1. Система координат СК кадастрового округа | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание закрепления точки |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| (1) | - | - | - | - |
| 1 | 497334.66 | 1376340.35 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 2 | 497340.73 | 1376342.47 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 3 | 497351.27 | 1376346.16 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 4 | 497353.30 | 1376346.87 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 5 | 497447.99 | 1376390.19 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 6 | 497460.82 | 1376396.06 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 7 | 497434.86 | 1376509.74 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 8 | 497395.33 | 1376636.09 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 9 | 497388.60 | 1376709.42 | Mt=5.00; картометрический метод | - |
| 10 | 497412.60 | 1376715.57 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 11 | 497430.16 | 1376720.47 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 12 | 497511.68 | 1376743.21 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 13 | 497543.99 | 1376752.23 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 14 | 497624.55 | 1376767.44 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 15 | 497611.11 | 1376862.81 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 16 | 497609.18 | 1376876.48 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 17 | 497764.96 | 1376919.40 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 18 | 497788.26 | 1376925.82 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 19 | 497788.31 | 1376925.83 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 20 | 497787.84 | 1376927.65 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 21 | 497785.55 | 1376937.50 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 22 | 497774.99 | 1376976.98 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 23 | 497752.89 | 1376970.82 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 24 | 497686.66 | 1376952.37 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 25 | 497638.70 | 1377227.90 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 26 | 497514.58 | 1377200.11 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 27 | 497507.99 | 1377198.63 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 28 | 497489.28 | 1377193.64 | Mt=5.00; картометрический метод | - |
| 29 | 497474.34 | 1377187.79 | Mt=0.20; аналитический метод | - |
| 30 | 497460.92 | 1377182.54 | Mt=0.20; аналитический метод | - |
| 31 | 497433.39 | 1377171.76 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 32 | 497410.76 | 1377157.41 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 33 | 497188.95 | 1377016.71 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 34 | 497171.77 | 1377005.81 | Mt=0.10; аналитический метод | - |

| КАРТА (ПЛАН) село Малый Шинар (наименование объекта землеустройства) | | | | |
|--|-----------|------------|---------------------------------|---|
| Сведения о местоположении границ объекта землеустройства | | | | |
| 35 | 497159.72 | 1376998.15 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 36 | 497148.17 | 1376990.80 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 37 | 497040.75 | 1376922.50 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 38 | 496754.18 | 1376740.29 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 39 | 496749.69 | 1376737.43 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 40 | 496700.96 | 1376706.45 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 41 | 496698.67 | 1376704.99 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 42 | 496609.48 | 1376648.28 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 43 | 496638.03 | 1376538.39 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 44 | 496593.86 | 1376516.34 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 44н | 496619.00 | 1376460.02 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 45 | 496656.21 | 1376478.48 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 46 | 496669.87 | 1376462.73 | Mt=7.50; аналитический метод | - |
| 47 | 496696.56 | 1376431.96 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 48 | 496738.41 | 1376383.71 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 49 | 496776.99 | 1376360.40 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 50 | 497096.43 | 1376167.44 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 51 | 497231.04 | 1376236.32 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 52 | 497232.04 | 1376239.79 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 53 | 497252.80 | 1376311.72 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 54 | 497297.12 | 1376327.22 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 55 | 497312.86 | 1376332.73 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 1 | 497334.66 | 1376340.35 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| (2) | - | - | - | - |
| 56 | 496529.34 | 1376139.29 | Mt=0.20; аналитический метод | - |
| 57 | 496562.65 | 1376195.30 | Mt=0.20; аналитический метод | - |
| 58 | 496569.80 | 1376207.33 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 59 | 496582.47 | 1376231.67 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 60 | 496599.80 | 1376271.67 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 61 | 496617.78 | 1376308.34 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 62 | 496641.31 | 1376345.01 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 63 | 496665.66 | 1376376.47 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 64 | 496684.82 | 1376404.10 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 65 | 496691.55 | 1376416.09 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 66 | 496671.83 | 1376438.78 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 67 | 496649.20 | 1376450.49 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 68 | 496636.54 | 1376442.99 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 69 | 496505.79 | 1376368.74 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 70 | 496494.29 | 1376385.25 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 71 | 496472.54 | 1376437.50 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 72 | 496455.53 | 1376486.99 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 73 | 496430.78 | 1376541.00 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 74 | 496408.53 | 1376600.49 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 75 | 496371.78 | 1376708.25 | Mt=2.50; аналитический метод | - |

| КАРТА (ПЛАН) село Малый Шинар (наименование объекта землеустройства) | | | | |
|--|-----------------|---|------------------------------|---|
| Сведения о местоположении границ объекта землеустройства | | | | |
| 76 | 496370.54 | 1376708.50 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 77 | 496365.55 | 1376710.24 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 78 | 496350.80 | 1376713.50 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 79 | 496312.34 | 1376727.11 | Mt=0.20; аналитический метод | - |
| 80 | 496303.55 | 1376730.22 | Mt=0.20; аналитический метод | - |
| 81 | 496246.79 | 1376758.74 | Mt=0.20; аналитический метод | - |
| 82 | 496232.69 | 1376769.58 | Mt=0.20; аналитический метод | - |
| 56 | 496529.34 | 1376139.29 | Mt=0.20; аналитический метод | - |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства | | | | |
| - | - | - | - | - |
| 4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и(или) объектов искусственного происхождения | | | | |
| Обозначение части границ | | Описание прохождения части границ | | |
| от точки | до точки | | | |
| 1 | 2 | 3 | | |
| 1 | 6 | - | | |
| 6 | 9 | по южной границе молочно-товарной фермы | | |
| 9 | 15 | по юго-восточной границе молочно-товарной фермы | | |
| 15 | 55 | - | | |
| 55 | 1 | - | | |
| - | - | - | | |
| 56 | 82 | - | | |
| 82 | 56 | - | | |

КАРТА МЕЛКАЯ
с/п. Малый Шенар
(измененная область землеустройства)
План границ объекта землеустройства



Большешенарское
сельское поселение
Малый Шенар
16-15-04-0001

Малый Шенар

Масштаб 1:2500

- Используемые условные знаки и обозначения:
-  - дикорастущая почва границы
 -  - граница населенного пункта
 -  - граница выделенного участка
 -  - земельный участок, кадастровый номер
 -  - молочная ферма
 -  - наличие скважинного участка
 -  - наименование населенного пункта

Подпись технического директора
Дата: 27.04.2018
Место составления плана: с/п. Малый Шенар



| | |
|--|---------------|
| КАРТА (ПЛАН) Поселок Тулушка (наименование объекта землеустройства) | |
| Титульный лист | |
| 1. Сведения о заказчике землеустроительных работ: | |
| О физическом лице: | |
| Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) - | |
| О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления: | |
| Полное наименование Государственное казенное учреждение "Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан" | |
| Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица) - | |
| Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности) Айзатуллин М.М. Директор | |
| Подпись _____ (М.М. Айзатуллин) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати заказчика</i> | |

| | |
|--|---------------|
| КАРТА (ПЛАН) Поселок Тулушка (наименование объекта землеустройства) | |
| Титульный лист | |
| 2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ: | |
| Об индивидуальном предпринимателе: | |
| Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) _ | |
| Идентификационный номер налогоплательщика _ | |
| Контактный телефон и почтовый адрес _ - | |
| Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер) _ | |
| О юридическом лице: | |
| Полное наименование <u>Акционерное общество "Республиканский кадастровый центр "Земля"</u> | |
| Основной государственный регистрационный номер <u>1021603463595</u> | |
| Контактный телефон и почтовый адрес <u>8(843) 277-57-17 420059, Республика Татарстан, Казань, Оренбургский тракт, дом 8а</u> | |
| Фамилия и инициалы уполномоченного представителя юридического лица, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности) <u>Яшков Г.А., Технический директор, Доверенность №1-8/433 от 27.04.2017 г., АО "РКЦ "Земля"</u> | |
| Сведения о кадастровом инженере _ | |
| Подпись _____ (Г.А. Яшков) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства</i> | |
| 3. Сведения о согласовании карты (плана) объекта землеустройства: | |
| Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность <u>Совет Большешинарского сельского поселения Гарипов А.Г. Глава сельского поселения - руководитель исполнительного комитета</u> | |
| Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) _ | |
| Подпись _____ (А.Г. Гарипов) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование</i> | |

| КАРТА (ПЛАН) Поселок Тулушка (наименование объекта землеустройства) | |
|---|---------------|
| Титульный лист | |
| Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность --- | |
| Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) - | |
| Подпись _____ (_____) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование</i> | |
| Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность --- | |
| Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) - | |
| Подпись _____ (_____) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование</i> | |
| Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность --- | |
| Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) - | |
| Подпись _____ (_____) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование</i> | |
| Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность --- | |
| Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) - | |
| Подпись _____ (_____) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование</i> | |

| |
|--|
| КАРТА (ПЛАН) <u>Поселок Тулушка</u> (наименование объекта землеустройства) |
| Титульный лист |
| 4. Информация о передаче карты (плана) объекта землеустройства в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства: |
| Регистрационный № |
| Дата передачи |
| <u>Управление Росреестра по РТ ГОСФОНД</u> (наименование органа (организации), осуществляющего хранение землеустроительной документации) |

| КАРТА (ПЛАН) Поселок Тулушка (наименование объекта землеустройства) | | |
|---|---|--------------------------|
| № п/п | Содержание | Номера листов |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные | 6 |
| 2. | Сведения об объекте землеустройства | 7 |
| 3. | Сведения о местоположении границ объекта землеустройства | 8 |
| 4. | План границ объекта землеустройства | 10 |

| КАРТА (ПЛАН) Поселок Тулушка (наименование объекта землеустройства) | | |
|---|--|--|
| Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные | | |
| Перечень документов | | |
| № п/п | Наименование и реквизиты документа | Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Генеральный план Большепешинского сельского поселения Сабинского муниципального района РТ, б/н, 25.12.2017 | АО "РКЦ "Земля" |
| 2. | Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-775276, 09.08.2017 | Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан |
| 3. | Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-906519, 13.09.2017 | Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан |
| 4. | Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-906568, 13.09.2017 | Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан |
| 5. | Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-906581, 13.09.2017 | Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан |
| 6. | Картографический материал (электронные карты), б/н, 01.09.2008, 1:10000, 01.09.2008, 01.09.2008 | АО "РКЦ "Земля" |

| КАРТА (ПЛАН) Поселок Тулушка (наименование объекта землеустройства) | | |
|---|---|--|
| Сведения об объекте землеустройства | | |
| № п/п | Характеристики объекта землеустройства | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Местоположение объекта землеустройства | Граница поселка Тулушка, Большешинарского сельского поселения, Сабинского муниципального района Республики Татарстан |
| 2. | Площадь объекта землеустройства ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$) | 113936 кв.м ± 2954 кв.м |
| 3. | Иные характеристики объекта землеустройства | - |

| КАРТА (ПЛАН) Поселок Тулушка (наименование объекта землеустройства) | | | | |
|---|---------------|------------|---|----------------------------------|
| Сведения о местоположении границ объекта землеустройства | | | | |
| 1. Система координат СК кадастрового округа | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание закрепления точки |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 501865.68 | 1376399.74 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 2 | 501858.71 | 1376445.00 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 3 | 501836.46 | 1376589.47 | Mt=5.00; картометрический метод | - |
| 4 | 501832.83 | 1376613.07 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 5 | 501843.12 | 1376637.27 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 6 | 501855.12 | 1376688.68 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 7 | 501801.84 | 1376871.55 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 8 | 501792.23 | 1376869.38 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 9 | 501689.61 | 1376846.23 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 10 | 501684.27 | 1376845.03 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 11 | 501681.91 | 1376844.50 | Mt=5.00; картометрический метод | - |
| 12 | 501676.04 | 1376843.17 | Mt=5.00; картометрический метод | - |
| 13 | 501660.94 | 1376839.77 | Mt=5.00; картометрический метод | - |
| 14 | 501628.88 | 1376815.93 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 15 | 501604.59 | 1376791.55 | Mt=5.00; картометрический метод | - |
| 16 | 501600.32 | 1376777.45 | Mt=5.00; картометрический метод | - |
| 17 | 501595.73 | 1376762.32 | Mt=5.00; картометрический метод | - |
| 18 | 501597.07 | 1376570.41 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 19 | 501597.26 | 1376543.61 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 20 | 501611.18 | 1376485.78 | Mt=5.00; картометрический метод | - |
| 21 | 501623.82 | 1376433.23 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 22 | 501663.50 | 1376383.24 | Mt=5.00; картометрический метод | - |
| 23 | 501671.72 | 1376372.88 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 24 | 501688.83 | 1376362.92 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 25 | 501724.40 | 1376342.21 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 26 | 501728.16 | 1376342.10 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 27 | 501793.38 | 1376360.36 | Mt=0.20; аналитический метод | - |
| 28 | 501794.35 | 1376360.63 | Mt=0.20; аналитический метод | - |
| 29 | 501835.21 | 1376372.07 | Mt=0.20; аналитический метод | - |
| 30 | 501839.61 | 1376376.06 | Mt=0.20; аналитический метод | - |
| 1 | 501865.68 | 1376399.74 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства | | | | |
| - | - | - | - | - |
| 4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и(или) объектов | | | | |

| КАРТА (ПЛАН) <u>Поселок Тулушка</u> (наименование объекта землеустройства) | | |
|--|----------|--------------------------------------|
| Сведения о местоположении границ объекта землеустройства | | |
| искусственного происхождения | | |
| Обозначение части границ | | Описание прохождения части границ |
| от точки | до точки | |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 2 | - |
| 2 | 3 | по северной границе массива леса |
| 3 | 5 | по южной границе массива леса |
| 5 | 20 | - |
| 20 | 22 | по юго-западной границе массива леса |
| 22 | 30 | - |
| 30 | 1 | - |

КАРТА(ПЛАН)
пос. Тулушка
 (наименование объекта землеустройства)
План границ объекта землеустройства



Масштаб 1:200

Используемые условные знаки и обозначения:

- - характеристическая точка границы
- — — — — зона с особыми условиями использования территории
- ▨ граница кадастрового квартала
- ▨ лес
- земельный участок, кадастровый номер
- 16:35:006000 подпись кадастрового квартала
- Тулушка наименование муниципального образования

Подпись технического директора: _____
 Дата: 15.02.2018
 Место для печати: поселок, составляющий часть объекта землеустройства



| | |
|--|---------------|
| КАРТА (ПЛАН) деревня Чулпыч (наименование объекта землеустройства) | |
| Титульный лист | |
| I. Сведения о заказчике землеустроительных работ: | |
| О физическом лице: Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) : | |
| О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления: Полное наименование <u>Государственное казенное учреждение "Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан"</u> | |
| Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица) : | |
| Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности) <u>Айзатуллин М.М. Директор</u> | |
| Подпись _____ (М.М. Айзатуллин) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати заказчика</i> | |

| | |
|--|---------------|
| КАРТА (ПЛАН) деревня Чульнич (наименование объекта землеустройства) | |
| Титульный лист | |
| 2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ: | |
| Об индивидуальном предпринимателе: | |
| Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) _ | |
| Идентификационный номер налогоплательщика _ | |
| Контактный телефон и почтовый адрес _ - | |
| Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер) _ | |
| О юридическом лице: | |
| Полное наименование <u>Акционерное общество "Республиканский кадастровый центр "Земля"</u> | |
| Основной государственный регистрационный номер <u>1021603463595</u> | |
| Контактный телефон и почтовый адрес <u>8(843) 277-57-17 420059, Республика Татарстан, Казань, Оренбургский тракт, дом 8а</u> | |
| Фамилия и инициалы уполномоченного представителя юридического лица, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности) <u>Яшков Г.А., Технический директор, Доверенность №1-8/433 от 27.04.2017 г., АО "РКЦ "Земля"</u> | |
| Сведения о кадастровом инженере: | |
| Подпись _____ (Г.А. Яшков) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства</i> | |
| 3. Сведения о согласовании карты (плана) объекта землеустройства: | |
| Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность <u>Совет Большешешнарского сельского поселения Гарипов А.Г., Глава сельского поселения - руководитель исполнительного комитета</u> | |
| Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) _ | |
| Подпись _____ (А.Г. Гарипов) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование</i> | |

| КАРТА (ПЛАН) деревня Чульпыч (наименование объекта землеустройства) | |
|---|---------------|
| Титульный лист | |
| Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность --- | |
| Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) - | |
| Подпись _____ (_____) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование</i> | |
| Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность --- | |
| Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) - | |
| Подпись _____ (_____) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование</i> | |
| Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность --- | |
| Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) - | |
| Подпись _____ (_____) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование</i> | |
| Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность --- | |
| Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) - | |
| Подпись _____ (_____) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование</i> | |

| |
|--|
| КАРТА (ПЛАН) <u>деревня Чулыч</u> (наименование объекта землеустройства) |
| Титульный лист |
| 4. Информация о передаче карты (плана) объекта землеустройства в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства: |
| Регистрационный № б/н |
| Дата передачи |
| <u>Управление Росреестра по РТ ГОСФОНД</u> (наименование органа (организации), осуществляющего хранение землеустроительной документации) |

| КАРТА (ПЛАН) деревня Чульгыч (наименование объекта землеустройства) | | |
|---|---|--------------------------|
| № п/п | Содержание | Номера листов |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные | 6 |
| 2. | Сведения об объекте землеустройства | 7 |
| 3. | Сведения о местоположении границ объекта землеустройства | 8 |
| 4. | План границ объекта землеустройства | 10 |

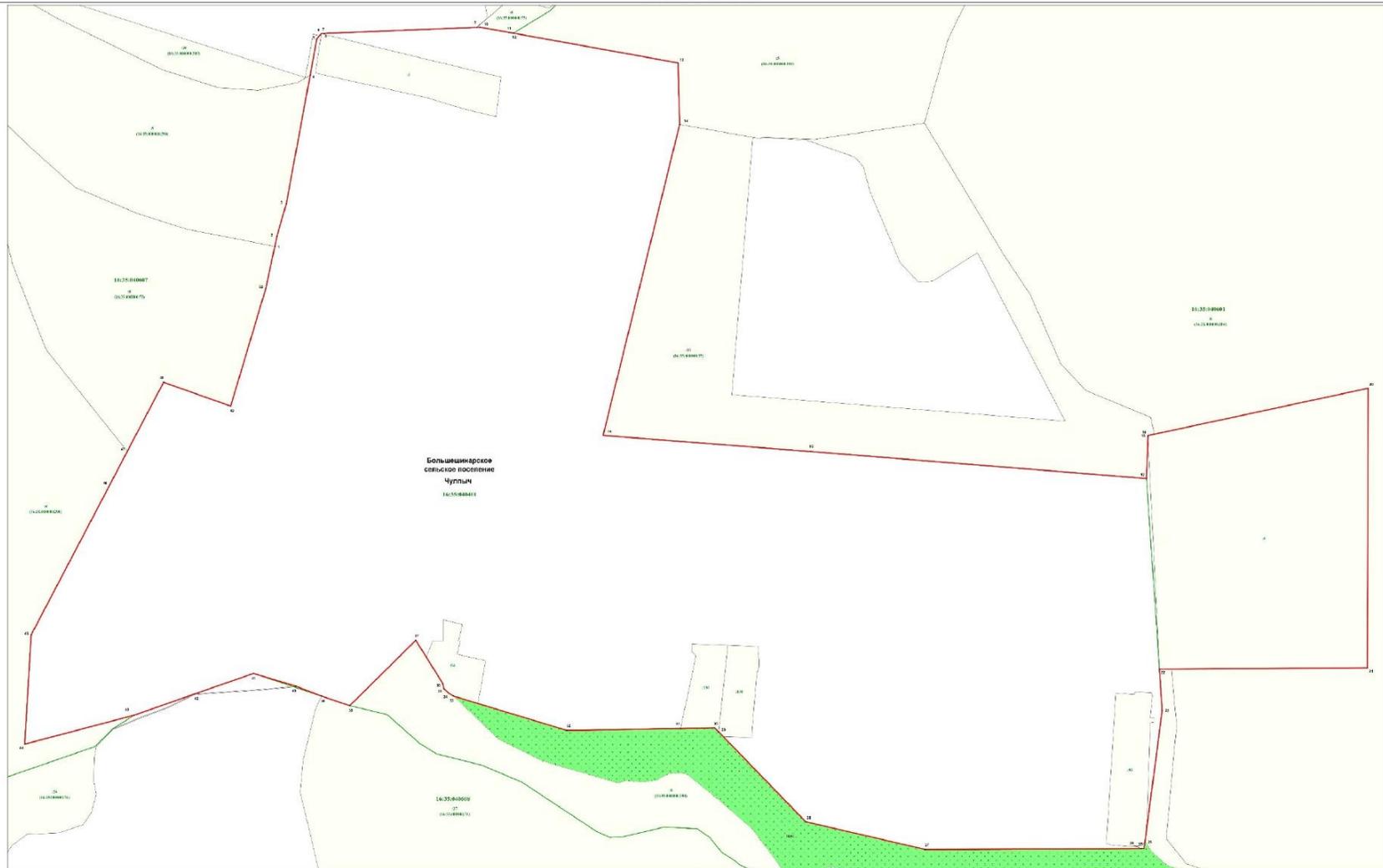
| КАРТА (ПЛАН) деревня Чульгыч (наименование объекта землеустройства) | | |
|---|--|--|
| Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные | | |
| Перечень документов | | |
| № п/п | Наименование и реквизиты документа | Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Генеральный план Большепешинарского сельского поселения Сабинского муниципального района РТ, б/н, 25.12.2017 | АО "РКЦ "Земля" |
| 2. | Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-775276, 09.08.2017 | Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан |
| 3. | Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-906517, 13.09.2017 | Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан |
| 4. | Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-906533, 13.09.2017 | Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан |
| 5. | Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-906693, 13.09.2017 | Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан |
| 6. | Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-906705, 13.09.2017 | Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан |
| 7. | Картографический материал (электронные карты), б/н, 01.09.2008, 1:10000, 01.09.2008, 01.09.2008 | АО "РКЦ "Земля" |

| КАРТА (ПЛАН) <u>деревни Чулпыч</u> (наименование объекта землеустройства) | | |
|---|---|---|
| Сведения об объекте землеустройства | | |
| № п/п | Характеристики объекта землеустройства | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Местоположение объекта землеустройства | Граница деревни Чулпыч Большешинарского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан |
| 2. | Площадь объекта землеустройства ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$) | 340877 кв.м ± 5109 кв.м |
| 3. | Иные характеристики объекта землеустройства | - |

| КАРТА (ПЛАН) деревня Чульгыч (наименование объекта землеустройства) | | | | |
|---|---------------|------------|--|----------------------------------|
| Сведения о местоположении границ объекта землеустройства | | | | |
| 1. Система координат СК кадастрового округа | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м | Описание закрепления точки |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 496746.80 | 1378117.86 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 2 | 496754.69 | 1378119.55 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 3 | 496780.44 | 1378127.06 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 4 | 496881.69 | 1378145.94 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 5 | 496910.41 | 1378151.30 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 6 | 496914.56 | 1378154.82 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 7 | 496914.64 | 1378156.72 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 8 | 496914.67 | 1378157.45 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 9 | 496919.50 | 1378278.45 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 10 | 496919.60 | 1378281.00 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 11 | 496915.44 | 1378304.28 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 12 | 496914.86 | 1378307.55 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 13 | 496891.47 | 1378438.37 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 14 | 496842.92 | 1378439.64 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 15 | 496597.67 | 1378378.76 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 16 | 496585.02 | 1378543.92 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 17 | 496563.67 | 1378810.58 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 18 | 496597.15 | 1378811.71 | Mt=5.00; картометрический метод | - |
| 19 | 496597.59 | 1378811.72 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 20 | 496634.89 | 1378986.75 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 21 | 496414.36 | 1378986.21 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 22 | 496413.39 | 1378820.81 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 23 | 496380.72 | 1378822.99 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 24 | 496277.71 | 1378809.36 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 25 | 496271.83 | 1378808.41 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 26 | 496271.82 | 1378806.40 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 27 | 496271.10 | 1378634.69 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 28 | 496293.05 | 1378539.79 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 29 | 496364.01 | 1378470.49 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 30 | 496367.07 | 1378467.44 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 31 | 496366.59 | 1378440.49 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 32 | 496364.99 | 1378349.89 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 33 | 496392.06 | 1378260.04 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 34 | 496394.66 | 1378255.78 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 35 | 496397.90 | 1378252.33 | Mt=0.10; аналитический метод | - |

| КАРТА (ПЛАН) деревня Чульгыч (наименование объекта землеустройства) | | | | |
|--|-----------------|--|---------------------------------|---|
| Сведения о местоположении границ объекта землеустройства | | | | |
| 36 | 496401.85 | 1378251.51 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 37 | 496436.10 | 1378229.92 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 38 | 496384.62 | 1378177.51 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 39 | 496392.06 | 1378155.09 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 40 | 496399.98 | 1378134.50 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 41 | 496410.00 | 1378101.00 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 42 | 496393.80 | 1378054.25 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 43 | 496377.03 | 1378006.25 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 44 | 496354.19 | 1377919.14 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 45 | 496440.43 | 1377924.33 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 46 | 496558.29 | 1377986.57 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 47 | 496585.08 | 1378000.72 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 48 | 496639.55 | 1378029.49 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 49 | 496620.76 | 1378082.88 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 50 | 496713.73 | 1378110.77 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 1 | 496746.80 | 1378117.86 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства | | | | |
| - | - | - | - | - |
| 4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и(или) объектов искусственного происхождения | | | | |
| Обозначение части границ | | Описание прохождения части границ | | |
| от точки | до точки | | | |
| 1 | 2 | 3 | | |
| 1 | 24 | - | | |
| 24 | 33 | по северной границе лесных посадок | | |
| 33 | 50 | - | | |
| 50 | 1 | - | | |

КАРТА (ПЛАН)
адрес: 52.0000
 (определение объекта недвижимости)
Цели границ объекта недвижимости



- Используемые условные знаки и обозначения:
- характерная точка границы
 - граница наследного участка
 - граница кадастрового квартала
 - земля поселков
 - земельный участок, кадастровый номер
 - участок кадастрового квартала
 - наименование населенного пункта



Подпись, наименование должности: _____
 Дата: 13.02.2019
 Место для печати и подписи: _____

| | |
|--|---------------|
| КАРТА (ПЛАН) деревня Уют (наименование объекта землеустройства) | |
| Титульный лист | |
| 1. Сведения о заказчике землеустроительных работ: | |
| О физическом лице: | |
| Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) _____ | |
| О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления: | |
| Полное наименование <u>Государственное казенное учреждение "Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан"</u> | |
| Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица) _____ | |
| Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности) <u>Айзатуллин М.М. Директор</u> | |
| Подпись _____ (М.М. Айзатуллин) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати заказчика</i> | |

| | |
|--|---------------|
| КАРТА (ПЛАН) деревня Уют (наименование объекта землеустройства) | |
| Титульный лист | |
| 2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ: | |
| Об индивидуальном предпринимателе: | |
| Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) _ | |
| Идентификационный номер налогоплательщика _ | |
| Контактный телефон и почтовый адрес _ - | |
| Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер) _ | |
| О юридическом лице: | |
| Полное наименование <u>Акционерное общество "Республиканский кадастровый центр "Земля"</u> | |
| Основной государственный регистрационный номер <u>1021603463595</u> | |
| Контактный телефон и почтовый адрес <u>8(843) 277-57-17 420059, Республика Татарстан, Казань, Оренбургский тракт, дом 8а</u> | |
| Фамилия и инициалы уполномоченного представителя юридического лица, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности) <u>Яшков Г.А. Технический директор. Доверенность №1-8/433 от 27.04.2017 г., АО "РКЦ "Земля"</u> | |
| Сведения о кадастровом инженере _ | |
| Подпись _____ (Г.А. Яшков) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства</i> | |
| 3. Сведения о согласовании карты (плана) объекта землеустройства: | |
| Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность <u>Совет Большешинарского сельского поселения Гарипов А.Г. Глава сельского поселения - руководитель исполнительного комитета</u> | |
| Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) _ | |
| Подпись _____ (А.Г. Гарипов) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование</i> | |

| КАРТА (ПЛАН) деревня Уют (наименование объекта землеустройства) | |
|---|---------------|
| Титульный лист | |
| Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность --- | |
| Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) - | |
| Подпись _____ (_____) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование</i> | |
| Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность --- | |
| Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) - | |
| Подпись _____ (_____) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование</i> | |
| Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность --- | |
| Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) - | |
| Подпись _____ (_____) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование</i> | |
| Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность --- | |
| Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) - | |
| Подпись _____ (_____) | Дата _____ г. |
| <i>Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование</i> | |

| |
|--|
| КАРТА (ПЛАН) <u>деревня Уют</u> (наименование объекта землеустройства) |
| Титульный лист |
| 4. Информация о передаче карты (плана) объекта землеустройства в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства: |
| Регистрационный № б/н |
| Дата передачи |
| <u>Управление Росреестра по РТ ГОСФОНД</u> (наименование органа (организации), осуществляющего хранение землеустроительной документации) |

| КАРТА (ПЛАН) <u>деревня Уют</u> (наименование объекта землеустройства) | | |
|--|---|--------------------------|
| № п/п | Содержание | Номера листов |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные | 6 |
| 2. | Сведения об объекте землеустройства | 7 |
| 3. | Сведения о местоположении границ объекта землеустройства | 8 |
| 4. | План границ объекта землеустройства | 10 |

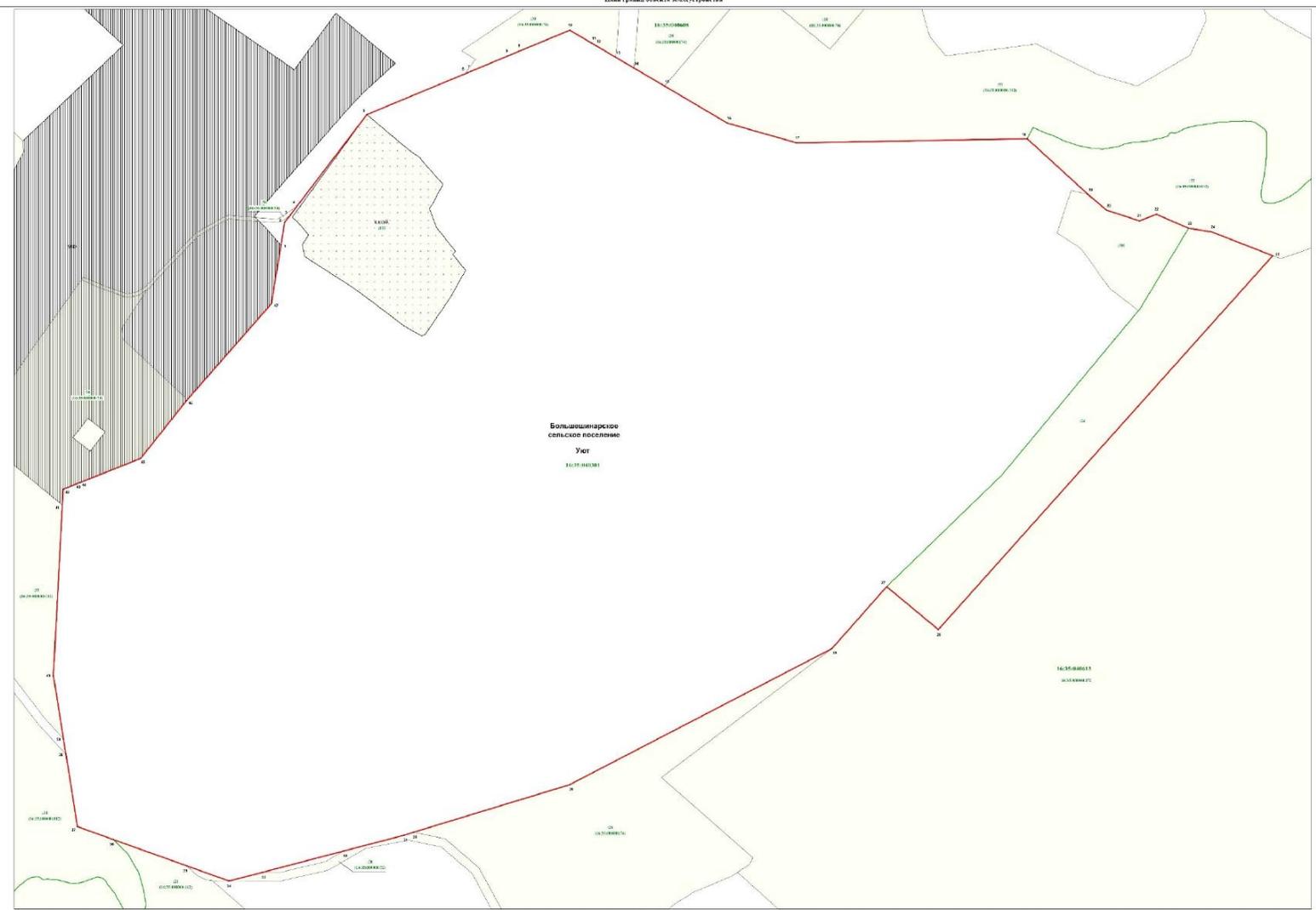
| КАРТА (ПЛАН) <u>деревни Уют</u> (наименование объекта землеустройства) | | |
|--|--|--|
| Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные | | |
| Перечень документов | | |
| № п/п | Наименование и реквизиты документа | Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Генеральный план Большепешинарского сельского поселения Сабинского муниципального района РТ, б/н, 25.12.2017 | АО "РКЦ "Земля" |
| 2. | Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-775276, 09.08.2017 | Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан |
| 3. | Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-906500, 13.09.2017 | Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан |
| 4. | Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-906705, 13.09.2017 | Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан |
| 5. | Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-906878, 13.09.2017 | Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан |
| 6. | Картографический материал (электронные карты), б/н, 01.09.2008, 1:10000, 01.09.2008, 01.09.2008 | АО "РКЦ "Земля" |

| КАРТА (ПЛАН) <u>деревни Уют</u> (наименование объекта землеустройства) | | |
|--|---|--|
| Сведения об объекте землеустройства | | |
| № п/п 1 | Характеристики объекта землеустройства 2 | Описание характеристик 3 |
| 1. | Местоположение объекта землеустройства | Граница деревни Уют Большешинарского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан |
| 2. | Площадь объекта землеустройства ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$) | 781664 кв.м ± 3094 кв.м |
| 3. | Иные характеристики объекта землеустройства | - |

| КАРТА (ПЛАН) деревня Уют (наименование объекта землеустройства) | | | | |
|---|---------------|------------|--|----------------------------------|
| Сведения о местоположении границ объекта землеустройства | | | | |
| 1. Система координат <u>СК кадастрового округа</u> | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м | Описание закрепления точки |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 494523.29 | 1378090.94 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 2 | 494549.15 | 1378095.16 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 3 | 494557.08 | 1378101.26 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 4 | 494568.55 | 1378110.09 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 5 | 494671.27 | 1378189.07 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 6 | 494717.62 | 1378301.06 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 7 | 494720.44 | 1378307.87 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 8 | 494738.29 | 1378351.03 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 9 | 494744.23 | 1378365.38 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 10 | 494767.17 | 1378420.85 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 11 | 494752.61 | 1378445.72 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 12 | 494749.42 | 1378451.18 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 13 | 494736.44 | 1378473.36 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 14 | 494724.25 | 1378494.19 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 15 | 494703.81 | 1378529.12 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 16 | 494661.75 | 1378600.98 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 17 | 494639.40 | 1378680.28 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 18 | 494643.89 | 1378943.53 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 19 | 494581.67 | 1379012.26 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 20 | 494562.92 | 1379034.22 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 21 | 494550.91 | 1379071.85 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 22 | 494558.30 | 1379091.32 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 23 | 494542.42 | 1379128.01 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 24 | 494538.29 | 1379154.41 | Mt=5.00; картометрический метод | - |
| 25 | 494511.44 | 1379224.15 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 26 | 494087.42 | 1378842.09 | Mt=5.00; картометрический метод | - |
| 27 | 494135.94 | 1378782.96 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 28 | 494065.75 | 1378720.42 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 29 | 493911.44 | 1378420.60 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 30 | 493857.54 | 1378242.44 | Mt=0.30; аналитический метод | - |
| 31 | 493854.28 | 1378231.68 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 32 | 493836.34 | 1378162.81 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 33 | 493812.11 | 1378069.82 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 34 | 493802.18 | 1378031.69 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 35 | 493819.40 | 1377983.33 | Mt=2.50; аналитический метод | - |

| КАРТА (ПЛАН) деревня Уют (наименование объекта землеустройства) | | | | |
|--|-----------------|---|---------------------------------|---|
| Сведения о местоположении границ объекта землеустройства | | | | |
| 36 | 493849.24 | 1377899.51 | Mt=2.50; аналитический метод | - |
| 37 | 493863.90 | 1377858.32 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 38 | 493946.13 | 1377845.16 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 39 | 493963.57 | 1377842.37 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 40 | 494035.32 | 1377830.88 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 41 | 494228.67 | 1377841.01 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 42 | 494246.43 | 1377841.94 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 43 | 494253.71 | 1377860.34 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 44 | 494254.19 | 1377861.55 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 45 | 494281.58 | 1377930.76 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 46 | 494346.90 | 1377982.84 | Mt=0.10; аналитический метод | - |
| 47 | 494456.95 | 1378080.12 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 1 | 494523.29 | 1378090.94 | Mt=1.00; картометрический метод | - |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства | | | | |
| - | - | - | - | - |
| 4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и(или) объектов искусственного происхождения | | | | |
| Обозначение части границ | | Описание прохождения части границ | | |
| от точки | до точки | | | |
| 1 | 2 | 3 | | |
| 1 | 3 | - | | |
| 3 | 5 | по северо-западной границе кладбища | | |
| 5 | 41 | - | | |
| 41 | 47 | по юго-восточной границе молочно-товарной фермы | | |
| 47 | 1 | по юго-восточной границе молочно-товарной фермы | | |

КАРТА(ПЛАН)
Земельный участок
(составитель: ООО «Специализированная проектная организация») **План границ объекта застройки**



- Используемые условные знаки и обозначения:
- - характерная точка границы
 - - граница земельного участка
 - - граница кадастрового квартала
 - - земельный участок, кадастровый номер
 - - кадастровый номер
 - - координаты
 - - координаты-шпираль Фэрри
 - - шпираль кадастрового квартала
 - - наименование земельного участка



