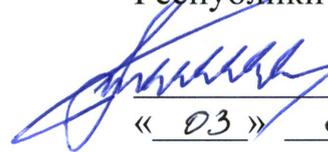


«Согласовано»  
Премьер-министр  
Республики Татарстан

 А.В.Песошин  
« 03 » 01. 2018 г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 10-53/10132**

на проект генерального плана Арташского сельского поселения  
Сабинского муниципального района Республики Татарстан  
(в соответствии с приложениями)

Проект генерального плана Арташского сельского поселения Сабинского муниципального района в составе графических и текстовых материалов разработан согласно требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Представленные материалы проекта рассмотрены:

Министерством сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан;

Государственным комитетом Республики Татарстан по биологическим ресурсам;

Министерством экологии и природных ресурсов Республики Татарстан;

Министерством земельных и имущественных отношений Республики Татарстан;

Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан;

Министерством экономики Республики Татарстан.

На основании заключений согласующих органов исполнительной власти по предметам их рассмотрения проект генерального плана Арташского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан согласовывается по предмету ведения Республики Татарстан, определенному частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части соблюдения интересов Республики Татарстан при включении в границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения или исключении из границ этих населенных пунктов земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения, при возможном негативном воздействии планируемых для размещения объектов местного значения на особо охраняемые природные территории регионального значения, при планируемом в соответствии со схемой территориального планирования Республики Татарстан размещении объектов регионального значения.





МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
ГОЛОВНАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ  
ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ  
НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ФИРМА  
**“ТАТИНВЕСТГРАЖДАНПРОЕКТ”**



<b>Заказ</b>	№ 83880		
<b>Заказчик</b>			
<b>Комплекс</b>			
<b>Объект</b>	<i>Генеральный план Арташского сельского поселения Сабинского муниципального района РТ</i>		
<b>Часть</b>	<i>Утверждаемая часть Положение о территориальном планировании</i>		
<b>Обозначение</b>	83880-ПЗ		
<b>Стадия</b>	ГП	Том 1	2017г.

420043 г. Казань, ул. Чехова, 28  
тел.: (843) 236-08-12, ФАКС: (843) 236-06-61  
[www.tigp.ru](http://www.tigp.ru) E-mail: [tigp@mi.ru](mailto:tigp@mi.ru)

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«РЕСПУБЛИКАНСКИЙ  
КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР «ЗЕМЛЯ»  
(АО «РКЦ «Земля»)



РФ, Республика Татарстан;  
420059, г. Казань, ул. Оренбургский тракт, д. 8а;  
тел. (843) 277-57-17, факс (843) 570-19-01  
[www.rkczemlya.ru](http://www.rkczemlya.ru), e-mail: [info@rkczemlya.ru](mailto:info@rkczemlya.ru)  
ИНН/КПП 1659042075/165901001  
ОГРН 1021603463595

***ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН***  
*Арташского сельского поселения*  
*Сабинского муниципального района*  
*Республики Татарстан*

**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

**ТОМ 1**

Казань 2018

Министерство строительства, архитектуры и  
жилищно-коммунального хозяйства  
Государственное Унитарное Предприятие  
“Головная территориальная проектно-изыскательская  
научно-производственная фирма  
“ТАТИНВЕСТГРАЖДАНПРОЕКТ”

Заказчик:

Заказ  
№83880  
Инв.№

**Генеральный план  
Арташского сельского поселения  
Сабинского муниципального района РТ**

**Утверждаемая часть  
Том 1**

**Положение о территориальном планировании  
83880-ПЗ**

Первый заместитель  
генерального директора

А.А.Морозов

Главный архитектор проекта

О.В. Хохлова

ИНВ.№ ПОДЛ.	
ПОДПИСЬ И ДАТА	
ВЗАМ. ИНВ. №	

г. Казань 2018 г.



№ п/п	Наименование	Примечание
1	Том 1. Утверждаемая часть: Пояснительная записка. Положение о территориальном планировании.	
2	Том 2. Утверждаемая часть: Графические материалы	
2.1	Карта планируемого размещения объектов местного значения	М 1:10000
2.2	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав Арташского сельского поселения	М 1:10000
2.3	Карта функциональных зон	М 1:10000

ИНВ.№ ПОДЛ.	ПОДПИСЬ И ДАТА	ВЗАМ. ИНВ. №							<b>83880-СТ</b>			
			Изм.	Кол.уч	Лист	№Док	Подпись	Дата	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ	
						2018	<b>Генеральный план Арташского сельского поселения Сабинского муниципального района РТ</b>			ГП	1	
			<b>Содержание тома</b>									

## Содержание

ВВЕДЕНИЕ .....	7
1. Этапы работы над проектом генерального плана Арташского сельского поселения .....	9
2. Положение о территориальном планировании территории. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, местного значения муниципального района, регионального значения, федерального значения, их основные характеристики и местоположение .....	10
Ремонт автомобильных дорог регионального значения в Арташском сельском поселении .....	10
Мероприятия по обеспечению улучшению жилищно-коммунальной сферы Арташского сельского поселения .....	10
Мероприятия по оптимизации размещения объектов и организации зон с особыми условиями использования территорий .....	10
Перечень мероприятий по развитию сферы обслуживания в Арташском сельском поселении .....	13
Перечень мероприятий по развитию транспортно-коммуникационной инфраструктуры .....	16
Перечень мероприятий по развитию рекреационных территорий в Арташском сельском поселении .....	17
Перечень мероприятий по развитию жилищной инфраструктуры в Арташском сельском поселении .....	18
Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры .....	19
Перечень мероприятий по ГО, мероприятий по предупреждению ЧС природного и техногенного характера .....	24
Перечень мероприятий по изменению категорий земельных участков водозаборных скважин .....	25
3. Мероприятия по приведению в соответствие с нормативами в части размещения кладбищ .....	26
4. Границы населенных пунктов .....	27

## ВВЕДЕНИЕ

Настоящий проект разрабатывается взамен Генерального плана Арташского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденного Решением Совета Арташского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан от 20.12.2012 г. № 26.

Заказчик проекта – Государственное казенное учреждение «Главное инвестиционно-строительное управление РТ».

Генеральный подрядчик - Государственное Унитарное Предприятие «Татинвестгражданпроект».

Разработчик проекта – АО «Республиканский кадастровый центр «Земля».

Генеральный план является одним из документов территориального планирования Арташского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан и основным документом планирования развития территории поселения, отражающий градостроительную стратегию и условия формирования среды жизнедеятельности.

Целью работы является:

1. Определение долгосрочной стратегии и этапов градостроительного планирования развития территории поселения на основе комплексной оценки социально-экономического, природно-климатического, экологического состояния поселения, его ресурсного потенциала;

2. Выбор оптимального решения архитектурно-планировочной организации и функционального зонирования территории поселения и входящих в его населенных пунктов;

3. Установление границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства с выделением территорий объектов федерального, регионального и местного значения;

4. Установление границ населенных пунктов в соответствии с актуальной кадастровой картой.

Проект разработан на следующие временные сроки его реализации:

Первая очередь, на которую определены первоочередные мероприятия по реализации проекта в генеральный план – до 2027 года.

Расчетный срок, на который запланированы все основные проектные решения проекта внесения изменений в генеральный план плана – до 2037 года.

При разработке проекта генерального плана Арташского сельского поселения Сабинского муниципального района были использованы материалы Схемы территориального планирования Республики Татарстан

(внесение изменений), утвержденной Постановлением Кабинета Министров РТ от 14.11.2016 г. №842, Схемы территориального планирования Сабинского муниципального района Республики Татарстан (внесение изменений), утвержденной Решением Совета Сабинского муниципального района Республики Татарстан №165 от 19.12.2012, а также официальные данные предоставленные профильными Министерствами Республики Татарстан, администрацией Сабинского муниципального района и Арташского сельского поселения, входящего в его состав.

Проект генерального плана выполнен на основе картографического материала Сабинского муниципального района масштаба 1:10000, подготовленный ОАО «Республиканский кадастровый центр «Земля» 2008 году.

Проект разработан при активном участии заместителя руководителя Исполнительного комитета по инвестиционному и территориальному развитию, заместителя начальника отдела инфраструктурного развития, Главы Арташского сельского поселения.

Разрешительная документация:

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0073.05-2010-1659042075-И-026 от 27 апреля 2018 года выдано Ассоциацией Саморегулируемой организации в области инженерных изысканий «ВолгаКамИзыскания», Выписка из реестра членов саморегулируемой организации №36 от 12.07.2018;

«Лицензия УФСБ по Республике Татарстан ГТ № 0074716» от 21 июля 2015 года Рег. № 2066 (на осуществление работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну), продлена до 27.06.2022 года;

В генеральном плане определены основные параметры развития поселения: перспективная численность населения, объемы жилищного строительства, необходимые для жилищно-гражданского строительства территории, основные направления развития транспортного комплекса и инженерной инфраструктуры. Выполнено функциональное зонирование территорий с выделением жилых, производственных, общественно-деловых, рекреационных, сельскохозяйственных и других видов зон.

Планировочные решения генерального плана являются основой для разработки проектной документации последующих уровней, а также программ, осуществление которых необходимо для успешного функционирования поселения.

## **1. Этапы работы над проектом генерального плана Арташского сельского поселения**

### **I этап – аналитический**

- анализ современного использования территории;
- анализ природных условий (инженерно-геологического процессы, климат, природные ресурсы);
- анализ состояния окружающей среды;
- анализ динамики численности населения, его демографической структуры;
- анализ социально-экономического положения (производственного комплекса, инженерно-транспортной инфраструктуры, социальной инфраструктуры)

### **II этап – операционный**

- выявление планировочных ограничений и пригодных для застройки территорий;
- прогноз численности населения и ее структуры;
- прогнозы динамики производства, занятости, развития инфраструктуры;
- прогноз пространственного развития сельского поселения и населенных пунктов;
- прогнозы системных функций, связей, структуры центров, природных комплексов.

### **III этап – проектный**

- разработка территориально-планировочной и структурной схемы развития – модель транспортного и планировочного каркаса сельского поселения и населенных пунктов;
- функциональная структура территорий.

**2. Положение о территориальном планировании территории. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, местного значения муниципального района, регионального значения, федерального значения, их основные характеристики и местоположение**

**Ремонт автомобильных дорог регионального значения в Арташском сельском поселении**

Таблица 1

№ п/п	Вид	Назначение и наименование	Основные характеристики	Местоположение	Ремонт автомобильной дороги	Срок исполнения	Источник финансирования
Объекты регионального значения							
1	объект транспорта	автомобильная дорога с твердым покрытием «Язлы Арташ – Большие Нырты»	категория: IV; покрытие: асфальтобетон; общая протяженность: 3040 м	Арташское сельское поселение	1100 м	2018	Республиканский бюджет

**Мероприятия по обеспечению улучшению жилищно-коммунальной сферы Арташского сельского поселения**

Таблица 2

№ п/п	Вид	Назначение и наименование	Основные характеристики	Местоположение	Срок исполнения	Источник финансирования
1	жилищно-коммунальная сфера	модернизация сетей уличного освещения в населенных пунктах	установка светодиодных светильников	Я.Арташ	2017-2020	Республиканский бюджет
2	жилищно-коммунальная сфера	строительство	спортивные площадки	населенные пункты Арташ	2021	Республиканский бюджет

**Мероприятия по оптимизации размещения объектов и организации зон с особыми условиями использования территорий**

Таблица 3

№ п/п	Наименование объекта	Размер СЗЗ (м)	Предлагаемые варианты мероприятий	Сроки реализации	
				первая очередь (2027г.)	расчетный срок (2037г.)

<i>д.Язлы Арташ</i>					
1	Пилорама	100	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы жилой застройки	+	-
2	Ферма КРС на 200 голов ООО «СХП Нырты»	300	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы жилой застройки	+	-
3	Семейная коневодческая ферма на 40 голов	50	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы жилой застройки	+	-
4	Семейная ферма КРС на 35 голов	50	-	-	-
<i>д.Два Поля Арташ</i>					
5	Ферма КРС на 1000 голов ООО «СХП Нырты»	300	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы жилой застройки, изменение границы территории фермы	+	-
6	Машинно-тракторный парк	300	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы жилой застройки, перенос территории МТП	+	-
7	Семейная ферма КРС на 25 голов	50	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы жилой застройки	+	-
8	Склад минеральных удобрений ООО «СХП Нырты»	300	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы жилой застройки	+	-
9	Материальный склад	50	Перенос территории склада	+	-
10	Зерноток	50	-	-	-
11	Пилорама	100	-	+	-
<i>с.Большой Арташ</i>					
12	Семейная овцеводческая ферма на 100 голов	100	Проведение исследований атмосферного воздуха и измерений физических воздействий на атмосферный воздух с целью обоснования размещения объекта	+	-
14	Склад ГСМ	100	Проведение исследований атмосферного воздуха и измерений физических воздействий на атмосферный воздух с целью обоснования размещения объекта, перенос территории склада ГСМ	+	-
15	Загон для скота (летний лагерь)	50	-	+	-
16	Автомобильные дороги регионального значения IV категории «Кильдебяк-Старая Икшурма», «Язлы Арташ – Большие Нырты», V категории «Подъезд к с.Большой Арташ»,	50	Проведение шумозащитных мероприятий на участках автодороги, проходящих через жилые территории н.п. Язлы Арташ, Два Поля Арташ и Большой Арташ	+	-

	«Подъезд к д.Два Поля Арташ»				
--	---------------------------------	--	--	--	--

**Перечень мероприятий по развитию сферы обслуживания в Арташском сельском поселении**

Таблица 5

**Перечень мероприятий по развитию сферы обслуживания в Арташском сельском поселении**

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (2017-2027 гг.)	Расчетный срок (2027-2037 гг.)	
<b>МЕРОПРИЯТИЯ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ЗНАЧЕНИЯ</b>									
1	Сабинский муниципальный район	Тиражирование проекта в Казанской и Альметьевской экономических зонах	100-процентный охват населенных пунктов системой централизованного сбора твердых коммунальных отходов. Доведение доли утилизируемых (перерабатываемых) и обезвреживаемых твердых коммунальных отходов до 50 процентов	-	-	-	+	+	Стратегия социально-экономического развития Сабинского муниципального района Республики Татарстан до 2021 года и на плановый период до 2030 года
<b>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ</b>									
<b>Внешкольные учреждения</b>									
1	с.Большой Арташ	кружки детского творчества при школе	Организация дополнительных мест	мест	15	82	+		Генеральный план Арташского СП
<b>Предприятия бытового обслуживания</b>									
1	д.Два Поля Арташ	Предприятия бытового обслуживания в составе общественного центра	Новое строительство	рабочих мест	-	3	+		Генеральный план Арташского СП
<b>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)</b>									
<b>Плоскостные сооружения</b>									

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (2017-2027 гг.)	Расчетный срок (2027-2037 гг.)	
1*	д.Два Поля Арташ	плоскостное сооружение	новое строительство	кв. м	-	661	+		Стратегия социально-экономического развития Сабинского муниципального района Республики Татарстан до 2021 года и на плановый период до 2030 года
2*	с.Большой Арташ	плоскостное сооружение	новое строительство	кв. м	-	626	+		Стратегия социально-экономического развития Сабинского муниципального района Республики Татарстан до 2021 года и на плановый период до 2030 года
3*	д.Язлы Арташ	плоскостное сооружение	новое строительство	кв. м	-	255	+		Стратегия социально-экономического развития Сабинского муниципального района Республики Татарстан до 2021 года и на плановый период до 2030 года
<b>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)</b>									
<b>Отделения банков</b>									
1*	д.Два Поля Арташ	Отделение банка	новое строительство	объект	-	1	+		Генеральный план Арташского СП
<b>Предприятия торговли</b>									
1*	д.Два Поля Арташ	Предприятие торговли	новое строительство	кв.м.	-	12	+		Генеральный план Арташского СП
<b>Предприятия общественного питания</b>									
1*	д.Два Поля Арташ	кафе	новое строительство	мест	-	30	+		Генеральный план Арташского СП
<b>Кладбища</b>									

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (2017-2027 гг.)	Расчетный срок (2027-2037 гг.)	
1	с.Большой Арташ	Кладбище	Закрытие кладбища, расположенного в водоохранной зоне р.Меша	га	1,48	-	+		Генеральный план Арташского СП
2	с.Большой Арташ	Кладбище	Закрытие части кладбища, расположенного в водоохранной зоне р.Меша	га	0,58	-	+		Генеральный план Арташского СП
3	д.Два Поля Арташ	Кладбище	Закрытие части кладбища, расположенного в водоохранной зоне притока р.Меша	га	0,05	-	+		Генеральный план Арташского СП
4	д.Язлы Арташ	Кладбище	Закрытие части кладбища, расположенного в водоохранной зоне притока р.Меша	га	0,38	-	+		Генеральный план Арташского СП

\*- Предлагаемые к размещению объекты, их местоположение и качественные характеристики, будут уточняться по заданию на проектирование.

## Перечень мероприятий по развитию транспортно-коммуникационной инфраструктуры

Таблица 6

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (2017-2027 гг.)	Расчетный срок (2027-2037 гг.)	
<b>АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ</b>									
1	Арташское СП	Подъезд к площадке перспективного развития АПК у д.Язлы-Арташ	новое строительство	км	-	0,11	+		Генеральный план Арташского СП
2	Арташское СП	Подъезд к площадке перспективного развития АПК у д.Два Поля Арташ	новое строительство	км	-	0,06	+		Генеральный план Арташского СП

**Перечень мероприятий по развитию рекреационных территорий в Арташском сельском поселении**

Таблица 7

№ п/п	Населенный пункт, местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (2017-2027 гг.)	Расчетный срок (2027-2037 гг.)	
<b>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ</b>									
1	Арташское СП	Эколого-приключенческий маршрут «Леса Сабинского района»	Организация маршрута	-	-	-	+	-	СТП Сабинского муниципального района, Генеральный план Арташского СП
<b>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (ПОСЕЛЕНЧЕСКОГО) ЗНАЧЕНИЯ</b>									
1	Арташское СП	Пляжи	Благоустройство пляжей	-	-	-	+	+	Генеральный план Арташского СП
2	Арташское СП, д. Два Поля Арташ, с. Большой Арташ, д. Язлы Арташ	Озеленение	Организация системы зеленых насаждений	-	-	-	+	+	Генеральный план Арташского СП
3	Арташское СП	“дом пчеловода”	рекреационная зона	-	-	-	+	+	Генеральный план Арташского СП
4	Арташское СП	“дом рыбака”	рекреационная зона	-	-	-	+	+	Генеральный план Арташского СП

## Перечень мероприятий по развитию жилищной инфраструктуры в Арташском сельском поселении

Таблица 8

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (2017-2027 гг.)	Расчетный срок (2027-2037 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
1	д.Два Поля Арташ	жилой фонд на новых территориях	новое строительство	га	-	6,65	+		Генеральный план Арташского СП
						2,80		+	
2	с.Большой Арташ	жилой фонд	новое строительство	кв.м.	-	3,994	+		Генеральный план Арташского СП
						1,237		+	
3	д.Язлы Арташ	жилой фонд на новых территориях	новое строительство	га	-	2,08	+		Генеральный план Арташского СП
						1,25		+	

## Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

Таблица 9

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
							1 очередь (2017-2027 гг.)	Расчетный срок (2037)	
<b>МЕРОПРИЯТИЯ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ЗНАЧЕНИЯ</b>									
<b>Перечень мероприятий по водоснабжению</b>									
1	Территория сельского поселения	Система водоснабжения	Мониторинг центральных систем водоснабжения в поселениях на предмет потерь воды. Сроки реализации 2016-2030 гг.;	организационное	-	-	+	+	Стратегия социально-экономического развития Сабинского муниципального района Республики Татарстан до 2021 года и на плановый период до 2030 года
2	Территория сельского поселения	Система водоснабжения	Микробиологические исследования воды и анализ качества воды в центральных системах водоснабжения на предмет жесткости. Сроки реализации 2016-2030 гг.	организационное	-	-	+	+	Стратегия социально-экономического развития Сабинского муниципального района Республики Татарстан до 2021 года и на плановый период до 2030 года
<b>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)</b>									
<b>Перечень мероприятий по водоснабжению</b>									

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
							1 очередь (2017-2027 гг.)	Расчетный срок (2037)	
3	д. Два Поля Арташ	Сети водоснабжения	Водоснабжение участков перспективной жилой застройки	строительство	км	-	+	+	Генеральный план Арташского СП
4	с. Большой Арташ	Сети водоснабжения	Водоснабжение участков перспективной жилой застройки	строительство	км	-	+	+	Генеральный план Арташского СП
6	д. Язлы-Арташ	Сети водоснабжения	Водоснабжение участков перспективной жилой застройки	строительство	км	-	+	+	Генеральный план Арташского СП
6	Система водоснабжения	Узлы учета водопотребления	Установка приборов учета расхода воды	организационное	шт	-	+		Генеральный план Арташского СП
<b>Перечень мероприятий по канализации</b>									
1	Территория сельского поселения	Автономная система канализации	Устройство автономных систем канализации для населения	строительство	шт	-	+	+	Генеральный план Арташского СП
2	Населенные пункты	Инженерное благоустройство территории	Организация поверхностного стока вод	Строительство	км		+	+	Генеральный план Арташского СП
3	Территория сельского поселения (предприятия АПК)	Очистные сооружения	Строительство современных очистных сооружений канализации	строительство	м3/сут	-	+	+	Генеральный план Арташского СП

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
							1 очередь (2017-2027 гг.)	Расчетный срок (2037)	
4	Территория сельского поселения (предприятия АПК)	Утилизация и переработка животноводческих стоков	Внедрение наилучших доступных технологий и технических средств по комплексной утилизации и переработке животноводческих стоков	Организационное			+		Генеральный план Арташского СП
Перечень мероприятий по санитарной очистке территории									
1	Населенные пункты	Контейнеры	Установка контейнеров	организационное	шт	12	+	+	Генеральный план Арташского СП
2	Территория сельского поселения	-	планово-регулярная санитарная очистка территории	организационное	-	-	+	+	Генеральный план Арташского СП
3	Населенные пункты	Контейнеры	организация дифференцированного (раздельного) сбора ТКО	организационное	шт	-	+	+	Генеральный план Арташского СП
4	Населенные пункты	Контейнерные площадки	организация специальных площадок	организационное	шт	-	+	+	Генеральный план Арташского СП

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
							1 очередь (2017-2027 гг.)	Расчетный срок (2037)	
5	Территория сельского поселения	организация приемного пункта	организация приемного пункта по принятию энергосберегающих ламп, по принятию стеклотары, стеклобоя, макулатуры, металлических банок, металлолома, пластика и пластиковых бутылок, хлопчатобумажной ветоши, автомобильных шин	организационное	шт	-	+	+	Генеральный план Арташского СП
Перечень мероприятий по теплоснабжению									
1	Территория сельского поселения	Автономные источники тепла	Установка автономных источников тепла для объектов перспективного жилищного строительства	организационное	шт.	до 100 кВт	+	+	Генеральный план Арташского СП

Перечень мероприятий по газоснабжению									
1	Территория сельского поселения	Сети газоснабжения	Строительство сетей газоснабжения для участков перспективного жилищного строительства	строительство	км.	-	+	+	Генеральный план Арташского СП
МЕРОПРИЯТИЯ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ЗНАЧЕНИЯ									
Перечень мероприятий по электроснабжению									
1	д.Язлы-Арташ	Линии электропередач	Модернизация сетей уличного освещения в населенных пунктах	строительство	км.	-	+		Генеральный план Арташского СП; Стратегия социально-экономического развития Сабинского муниципального района Республики Татарстан до 2021 года и на плановый период до 2030 года
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
Перечень мероприятий по электроснабжению									
2	Территория сельского поселения	Линии электропередач	Строительство линий электропередач напряжением 0,4 кВ	строительство	км	-	+	+	Генеральный план Арташского СП
3	Территория сельского поселения	-	Внедрение энергоэффективных технологий	Организационное	-		+	+	Генеральный план Арташского СП

### Мероприятия инженерной подготовки территории

Таблица 10

№ п/п	Местоположение	Опасные природные процессы	Мероприятия
<b>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)</b>			
<b>Мероприятия по борьбе с эрозионными процессами</b>			
1	Территория сельского поселения	Почвенная эрозия	Бесплужная обработка почв; использование техники с малым удельным давлением на почву; внесение органических удобрений, способствующих структурированию, связности почв.

**Перечень мероприятий по ГО, мероприятий по предупреждению ЧС природного и техногенного характера**

Таблица 11

Местоположение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятий	Единицы измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь	Расчетный срок	
<b>МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ</b>									
<b>Перечень мероприятий по гражданской обороне и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций</b>									
Территория сельского поселения	Система оповещения в населенных пунктах	Установка систем оповещения	Новое строительство	шт.	-	-	3	3	Генеральный план Арташского СП

**Перечень мероприятий по изменению категорий земельных участков  
водозаборных скважин**

Таблица 12

Наименование объекта	Кадастровый номер	Фактическая категория земель по сведениям ЕГРН	Устанавливаемая категория земель	Вид права	Правообладатель
<i>д.Язлы Арташ</i>					
Артезианская скважина с водонапорными башнями	16:35:010403:48	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Собственность	Государственная собственность
<i>с.Большой Арташ</i>					
Артезианская скважина с водонапорными скважинами	16:35:010411:17	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Собственность	Республика Татарстан

### 3. Мероприятия по приведению в соответствие с нормативами в части размещения кладбищ

Генеральным планом Арташского сельского поселения разработаны мероприятия, направленные на разрешение конфликтов в зонах действия экологических ограничений на территории кладбищ (Таблица 14).

В результате проведения мероприятий по оптимизации экологической ситуации на территории кладбищ, необходимо выполнить действия по резервированию территории под кладбища. Предложенная Генеральным планом территория под кладбища является ориентировочной и должна уточняться на последующих стадиях проектирования с проведением гидрогеологических изысканий.

Таблица 13

#### Сведения о территориях кладбищ из единого государственного реестра недвижимости

Наименование объекта	Кадастровый номер	Категория	Форма собственности
д.Язлы Арташ			
Кладбище	16:35:010301:92	Земли населенных пунктов	Государственная собственность
д.Два Поля Арташ			
Кладбище	16:35:010101:165	Земли населенных пунктов	Государственная собственность
с.Большой Арташ			
Кладбище (в северо-восточной части населенного пункта)	16:35:010201:182	Земли населенных пунктов	Государственная собственность
Кладбище (у юго-западной границы населенного пункта)	-	-	Государственная собственность
Кладбище закрытое	-	-	Государственная собственность

Таблица 14

#### Перечень мероприятий по оптимизации размещения кладбищ и организации зон с особыми условиями использования территории

Наименование объекта	Размер СЗЗ	Предлагаемое мероприятие	Размер СЗЗ (проектное предложение)	Нормативный документ	Сроки реализации	
					первая очередь (2027г.)	расчетный срок (2037г.)
<i>д.Язлы Арташ</i>						

Кладбище	50	Закрытие части кладбища, расположенного в водоохранной зоне притока р.Меша; разработка проекта обоснования сокращения размеров санитарно-защитной зоны	до границы жилой застройки	Водный кодекс РФ, ст.65; СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п. 7.12, по результатам разработки проекта обоснования сокращения размеров санитарно-защитной зоны	+	-
<i>д. Два Поля Арташ</i>						
Кладбище	50	Закрытие части кладбища, расположенного в водоохранной зоне притока р.Меша; разработка проекта обоснования сокращения размеров санитарно-защитной зоны	до границы жилой застройки	Водный кодекс РФ, ст.65; СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п. 7.12, по результатам разработки проекта обоснования сокращения размеров санитарно-защитной зоны	+	-
<i>с. Большой Арташ</i>						
Кладбище (в северо-восточной части населенного пункта)	50	Закрытие части кладбища, расположенного в водоохранной зоне р.Меша; разработка проекта обоснования сокращения размеров санитарно-защитной зоны	до границы жилой застройки	Водный кодекс РФ, ст.65; СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п. 7.12, по результатам разработки проекта обоснования сокращения размеров санитарно-защитной зоны	+	-
Кладбище (у юго-западной границы населенного пункта)	50	Закрытие кладбища, расположенного в водоохранной зоне р.Меша; Постановление на кадастровый учет с целью определения границ земельного участка	50	Водный кодекс РФ, ст.65; СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п. 7.12	+	-
Кладбище (закрытое)	50	Постановка на кадастровый учет с целью определения границ земельного участка	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п. 7.12; Земельный кодекс РФ	+	-

#### **4. Границы населенных пунктов**

Существующие границы населенных пунктов д. Два Поля Арташ, д. Язлы Арташ, с. Большой Арташ данного проекта соответствуют границам населенных пунктов Генерального плана Арташского сельского поселения

Сабинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденного Решением Совета Арташского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан от 20.12.2012 г. № 26.

Планируемые границы населенных пунктов отображены на Карте границ населенных пунктов в составе графических материалов настоящего проекта.

Земельные участки включаются в границы населенных пунктов в соответствии с письмом Главы Арташского сельского поселения №319 от 01.12.2017.

Участки территорий, в отношении которых предусматриваются изменения границ населенных пунктов, представлены в таблице 15 и на Карте границ населенных пунктов.

### Земельные участки, включаемые в границы населенных пунктов

Таблица 15

№	Кадастровый номер участка	Площадь земельного участка по ЕГРН, кв.м	Категория земель	Цель их планируемого использования	Планируемая категория
д.Язлы Арташ					
1	16:35:010403:83	38600,82	земли сельскохозяйственного назначения	Перспективное жилищное строительство	земли населенных пунктов
2	16:35:010403:48	2201,55	земли сельскохозяйственного назначения	Под скважину	земли населенных пунктов
с.Два Поля Арташ					
1	16:35:010403:78	430,41	земли сельскохозяйственного назначения	Земли общего пользования	земли населенных пунктов
2	16:35:010403:110	2098,21	земли сельскохозяйственного назначения	Для строительства семейной фермы	земли населенных пунктов
3	16:35:010407:30	2708,45	земли сельскохозяйственного назначения	Земли общего пользования	земли населенных пунктов
4	16:35:010409:50	3177,13	земли сельскохозяйственного назначения	Для индивидуального жилищного строительства	земли населенных пунктов

5	16:35:010409:86	38601,12	земли сельскохозяйственного назначения	Перспективное жилищное строительство	земли населенных пунктов
6	16:35:010409:102	70198,95	земли сельскохозяйственного назначения	Перспективное жилищное строительство	земли населенных пунктов
7	16:35:010409:103	33907,98	земли сельскохозяйственного назначения	Земли общего пользования	земли населенных пунктов
8	16:35:010403:19 (16:35:000000:228)	19377,98	земли сельскохозяйственного назначения	Земли общего пользования	земли населенных пунктов
9	16:35:010409:24 (16:35:000000:228)	135031,74	земли сельскохозяйственного назначения	Перспективное жилищное строительство	земли населенных пунктов
10	Часть земель в границах кадастрового квартала 16:35:010409	152,16	-	Перспективное жилищное строительство	земли населенных пунктов

**Земельные участки и земли, исключаемые из границ населенных пунктов**

Таблица 16

№	Кадастровый номер или обозначение участка	Площадь, кв.м	Категория земель	Планируемая категория
д.Язлы Арташ				
1	Часть земель в границах кадастрового квартала 16:35:010403	3689,02	-	земли сельскохозяйственного назначения
2	Часть ЗУ 16:35:010403:30 (16:35:000000:311)	384,80	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов
3	Часть земель в границах кадастрового квартала 16:35:010301	116,77	-	земли сельскохозяйственного назначения
с.Два Поля Арташ				
1	Часть земель в границах кадастрового квартала 16:35:010101	10378,70	-	земли сельскохозяйственного назначения

2	Часть земель в границах кадастрового квартала 16:35:010101	143,03	-	земли сельскохозяйственного назначения
с.Большой Арташ				
1	Часть земель в границах кадастрового квартала 16:35:010201	65711,97	-	земли сельскохозяйственного назначения
2	16:35:010201:323	35722,34	земли лесного фонда	-
3	Часть ЗУ 16:35:010411:16 (16:35:000000:261) и часть земель в границах кадастрового квартала 16:35:010411	68281,15	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения

**КАРТА (ПЛАН)  
село Большой Арташ**

(наименование объекта землеустройства)

**Титульный лист****1. Сведения о заказчике землеустроительных работ:****О физическом лице:**

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) -

**О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления:**Полное наименование **Государственное казенное учреждение "Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан"**

Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица) -

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности) **Айзатуллин М.М. Директор -**

Подпись \_\_\_\_\_ ( М.М. Айзатуллин)

Дата \_\_\_\_\_ г.

*Место для оттиска печати заказчика*

**КАРТА (ПЛАН)**  
**село Большой Арташ**  
 (наименование объекта землеустройства)

**Титульный лист**

**2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ:**

**Об индивидуальном предпринимателе:**

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) -

Идентификационный номер налогоплательщика -

Контактный телефон и почтовый адрес - -

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер) -

**О юридическом лице:**

Полное наименование **Акционерное общество "Республиканский кадастровый центр "Земля"**

Основной государственный регистрационный номер **1021603463595**

Контактный телефон и почтовый адрес **8(843) 277-57-17 420059, Республика Татарстан, Казань, Оренбургский тракт, дом 8а**

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя юридического лица, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности) **Яшков Г.А. Технический директор Доверенность (558301010000), Доверенность, 1-8/433, 27.04.2017, АО "РКЦ "Земля"**

Сведения о кадастровом инженеру -

Подпись  (Г.А. Яшков )

Дата \_\_\_\_\_ г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

**3. Сведения о согласовании карты (плана) объекта землеустройства:**

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность **Совет Арташского сельского поселения Аглямзянов А.Р. Глава сельского поселения**

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) -

Подпись \_\_\_\_\_ (А.Р. Аглямзянов)

Дата \_\_\_\_\_ г.

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

**КАРТА (ПЛАН)****село Большой Арташ**

(наименование объекта землеустройства)

**Титульный лист**

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность  - - -

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)  - - -

Подпись \_\_\_\_\_ ( - )

Дата - г.

*Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование*

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность  - - -

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)  - - -

Подпись \_\_\_\_\_ ( - )

Дата - г.

*Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование*

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность  - - -

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)  - - -

Подпись \_\_\_\_\_ ( - )

Дата - г.

*Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование*

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность  - - -

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)  - - -

Подпись \_\_\_\_\_ ( - )

Дата - г.

*Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование*

**КАРТА (ПЛАН)  
село Большой Арташ**

(наименование объекта землеустройства)

**Титульный лист****4. Информация о передаче карты (плана) объекта землеустройства в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства:**

Регистрационный №

Дата передачи \_\_\_\_\_ г.

**Управление Росреестра по РТ ГОСФОНД**

(наименование органа (организации), осуществляющего хранение землеустроительной документации)

**КАРТА (ПЛАН)**  
**село Большой Аргаш**  
(наименование объекта землеустройства)

<b>№ п/п</b>	<b>Содержание</b>	<b>Номера листов</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные	6
2.	Сведения об объекте землеустройства	7
3.	Сведения о местоположении границ объекта землеустройства	8
4.	План границ объекта землеустройства	12

<b>КАРТА (ПЛАН)</b> <b>село Большой Аргаш</b> (наименование объекта землеустройства)		
<b>Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные</b>		
<b>Перечень документов</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование и реквизиты документа</b>	<b>Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Генеральный план Арташского сельского поселения Сабинского муниципального района РТ, б/н, 2018г.	АО "РКЦ "Земля"
2.	Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-775276, 09.08.2017	Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
3.	Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-983127, 03.10.2017	Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
4.	Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-983182, 03.10.2017	Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
5.	Кадастровый план территории, 16/ИСХ/18-148576, 13.02.2018	Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
6.	Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-992691, 05.10.2017	Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
7.	Ортофотопланы, б/н, 1:2000, 2008г.	АО "РКЦ "Земля"
8.	Картографический материал (электронные карты), б/н, 1:10000, 2008г.	АО "РКЦ "Земля"

**КАРТА (ПЛАН)  
село Большой Арташ**

(наименование объекта землеустройства)

**Сведения об объекте землеустройства**

<b>№ п/п</b>	<b>Характеристики объекта землеустройства</b>	<b>Описание характеристик</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Местоположение объекта землеустройства	Граница села Большой Арташ, Арташского сельского поселения, Сабинского муниципального района Республики Татарстан
2.	Площадь объекта землеустройства ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	875089 кв.м ± 3288 кв.м
3.	Иные характеристики объекта землеустройства	-

**КАРТА (ПЛАН)**  
**село Большой Аргаш**  
(наименование объекта землеустройства)

**Сведения о местоположении границ объекта землеустройства**

**1. Система координат СК кадастрового округа**

**2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
(1)	-	-	-	-
1	492678.16	1402106.48	Mt=1.00; картометрический метод	-
2	492789.44	1402217.99	Mt=2.50; аналитический метод	-
3	492789.43	1402340.01	Mt=2.50; аналитический метод	-
4	492789.43	1402409.74	Mt=2.50; аналитический метод	-
5	492789.43	1402466.33	Mt=2.50; аналитический метод	-
6	492789.42	1402510.11	Mt=2.50; аналитический метод	-
7	492789.42	1402529.67	Mt=0.30; аналитический метод	-
8	492789.42	1402586.97	Mt=0.30; аналитический метод	-
9	492845.21	1402839.00	Mt=0.30; аналитический метод	-
10	492843.36	1402843.17	Mt=0.30; аналитический метод	-
11	492834.60	1402862.87	Mt=0.30; аналитический метод	-
12	492827.42	1402879.01	Mt=0.20; аналитический метод	-
13	492821.81	1402891.65	Mt=0.20; аналитический метод	-
14	492803.06	1402933.80	Mt=0.30; аналитический метод	-
15	492729.38	1402906.53	Mt=1.00; картометрический метод	-
16	492728.32	1402906.13	Mt=1.00; картометрический метод	-
17	492724.06	1402904.56	Mt=1.00; картометрический метод	-
18	492723.00	1402904.16	Mt=1.00; картометрический метод	-
19	492563.50	1402845.12	Mt=1.00; картометрический метод	-
20	492554.72	1402840.61	Mt=1.00; картометрический метод	-
21	492535.60	1402802.34	Mt=0.20; аналитический метод	-
22	492476.22	1402683.54	Mt=0.20; аналитический метод	-
23	492469.77	1402670.76	Mt=1.00; картометрический метод	-
24	492468.09	1402598.44	Mt=0.20; аналитический метод	-
25	492467.81	1402588.22	Mt=0.20; аналитический метод	-
26	491740.67	1402046.75	Mt=0.20; аналитический метод	-
27	491755.29	1402008.80	Mt=1.00; картометрический метод	-
28	491767.07	1401978.24	Mt=0.20; аналитический метод	-
29	491757.95	1401972.81	Mt=5.00; аналитический метод	-
30	491766.00	1401962.50	Mt=5.00; аналитический метод	-
31	491714.00	1401933.00	Mt=5.00; аналитический метод	-
32	491667.00	1401910.75	Mt=5.00; аналитический метод	-
33	491662.50	1401943.00	Mt=5.00; аналитический метод	-
34	491654.82	1401958.05	Mt=5.00; аналитический метод	-
35	491575.76	1401948.59	Mt=0.30; аналитический метод	-
36	491486.52	1401937.90	Mt=0.30; аналитический метод	-
37	491040.69	1401884.50	Mt=2.50; аналитический метод	-
38	491038.27	1401873.57	Mt=2.50; аналитический метод	-

**КАРТА (ПЛАН)  
село Большой Аргаш**

(наименование объекта землеустройства)

**Сведения о местоположении границ объекта землеустройства**

39	491035.69	1401861.94	Mt=2.50; аналитический метод	-
40	491033.42	1401856.49	Mt=2.50; аналитический метод	-
41	491043.05	1401813.42	Mt=2.50; аналитический метод	-
42	491051.91	1401772.79	Mt=2.50; аналитический метод	-
43	491043.10	1401770.12	Mt=2.50; аналитический метод	-
44	491045.47	1401760.97	Mt=2.50; аналитический метод	-
45	491047.55	1401755.05	Mt=2.50; аналитический метод	-
46	491051.24	1401747.29	Mt=2.50; аналитический метод	-
47	491098.50	1401648.00	Mt=2.50; аналитический метод	-
48	491103.72	1401637.00	Mt=0.30; аналитический метод	-
49	491108.77	1401626.40	Mt=0.30; аналитический метод	-
50	491397.24	1401506.35	Mt=0.30; аналитический метод	-
51	491410.16	1401500.97	Mt=2.50; аналитический метод	-
52	491583.03	1401496.86	Mt=2.50; аналитический метод	-
53	491800.04	1401539.12	Mt=1.00; картометрический метод	-
54	491804.97	1401541.26	Mt=1.00; картометрический метод	-
55	491818.24	1401548.43	Mt=1.00; картометрический метод	-
56	491831.70	1401560.12	Mt=1.00; картометрический метод	-
57	491840.26	1401569.90	Mt=1.00; картометрический метод	-
58	491848.13	1401581.03	Mt=1.00; картометрический метод	-
59	491854.08	1401586.90	Mt=1.00; картометрический метод	-
60	491858.44	1401591.21	Mt=1.00; картометрический метод	-
61	491864.82	1401596.91	Mt=1.00; картометрический метод	-
62	491879.89	1401608.44	Mt=1.00; картометрический метод	-
63	491891.83	1401619.57	Mt=1.00; картометрический метод	-
64	491899.06	1401628.95	Mt=1.00; картометрический метод	-
65	491878.57	1401641.58	Mt=5.00; аналитический метод	-
66	491900.14	1401665.04	Mt=5.00; аналитический метод	-
67	491904.86	1401676.36	Mt=5.00; аналитический метод	-
68	491917.37	1401690.92	Mt=5.00; аналитический метод	-
69	491922.46	1401703.16	Mt=5.00; аналитический метод	-
70	491937.75	1401708.98	Mt=5.00; аналитический метод	-
71	491978.84	1401707.48	Mt=0.20; аналитический метод	-
72	491997.08	1401704.83	Mt=0.20; аналитический метод	-
73	492009.68	1401710.74	Mt=0.20; аналитический метод	-
74	492055.46	1401720.39	Mt=5.00; аналитический метод	-
75	492068.04	1401718.41	Mt=5.00; аналитический метод	-
76	492086.54	1401722.74	Mt=5.00; аналитический метод	-
77	492085.37	1401727.34	Mt=5.00; аналитический метод	-
78	492103.31	1401738.38	Mt=5.00; аналитический метод	-
79	492108.05	1401756.74	Mt=5.00; аналитический метод	-
80	492113.51	1401760.96	Mt=0.30; аналитический метод	-
81	492134.63	1401801.39	Mt=0.30; аналитический метод	-
82	492153.37	1401824.26	Mt=5.00; аналитический метод	-
83	492167.95	1401832.56	Mt=5.00; аналитический метод	-
84	492202.64	1401865.57	Mt=5.00; аналитический метод	-
85	492218.63	1401882.87	Mt=5.00; аналитический метод	-
86	492222.60	1401913.00	Mt=5.00; аналитический метод	-

**КАРТА (ПЛАН)**  
**село Большой Аргаш**  
(наименование объекта землеустройства)

**Сведения о местоположении границ объекта землеустройства**

87	492225.40	1401914.94	Mt=0.30; аналитический метод	-
88	492228.00	1401916.59	Mt=0.30; аналитический метод	-
89	492232.22	1401919.61	Mt=0.30; аналитический метод	-
90	492232.63	1401920.23	Mt=5.00; аналитический метод	-
91	492236.25	1401920.88	Mt=5.00; аналитический метод	-
92	492241.80	1401935.05	Mt=5.00; аналитический метод	-
93	492243.21	1401947.28	Mt=5.00; аналитический метод	-
94	492240.78	1401953.40	Mt=5.00; аналитический метод	-
95	492244.62	1401964.38	Mt=5.00; аналитический метод	-
96	492269.17	1401965.88	Mt=1.00; картометрический метод	-
97	492270.63	1401972.18	Mt=1.00; картометрический метод	-
98	492277.42	1401988.33	Mt=1.00; картометрический метод	-
99	492285.15	1402002.85	Mt=1.00; картометрический метод	-
100	492294.25	1402013.30	Mt=1.00; картометрический метод	-
101	492308.50	1402020.90	Mt=1.00; картометрический метод	-
102	492334.83	1402024.44	Mt=1.00; картометрический метод	-
103	492315.90	1402052.22	Mt=5.00; аналитический метод	-
104	492318.27	1402072.22	Mt=0.30; аналитический метод	-
105	492345.17	1402047.19	Mt=0.30; аналитический метод	-
106	492348.25	1402044.97	Mt=0.30; аналитический метод	-
107	492354.10	1402044.07	Mt=0.30; аналитический метод	-
108	492362.08	1402043.58	Mt=0.30; аналитический метод	-
109	492375.71	1402044.66	Mt=0.30; аналитический метод	-
110	492391.33	1402046.69	Mt=5.00; аналитический метод	-
111	492425.22	1402046.64	Mt=5.00; аналитический метод	-
112	492435.50	1402047.22	Mt=5.00; аналитический метод	-
113	492478.53	1402062.97	Mt=5.00; аналитический метод	-
114	492506.48	1402086.36	Mt=5.00; аналитический метод	-
115	492517.95	1402092.50	Mt=5.00; аналитический метод	-
116	492520.28	1402125.01	Mt=0.20; аналитический метод	-
117	492533.79	1402158.77	Mt=0.20; аналитический метод	-
118	492551.25	1402182.13	Mt=0.20; аналитический метод	-
119	492559.89	1402183.36	Mt=0.20; аналитический метод	-
120	492569.99	1402178.92	Mt=0.20; аналитический метод	-
121	492575.10	1402172.29	Mt=0.20; аналитический метод	-
122	492584.77	1402140.42	Mt=0.20; аналитический метод	-
123	492586.47	1402139.92	Mt=5.00; аналитический метод	-
124	492594.58	1402125.98	Mt=5.00; аналитический метод	-
125	492609.86	1402113.36	Mt=5.00; аналитический метод	-
126	492630.75	1402111.77	Mt=5.00; аналитический метод	-
127	492636.42	1402115.60	Mt=5.00; аналитический метод	-
128	492638.52	1402123.22	Mt=5.00; аналитический метод	-
129	492652.00	1402118.13	Mt=5.00; аналитический метод	-
130	492666.28	1402106.98	Mt=5.00; аналитический метод	-
131	492675.77	1402106.58	Mt=1.00; картометрический метод	-
1	492678.16	1402106.48	Mt=1.00; картометрический метод	-
(2)	-	-	-	-
132	492559.94	1402104.49	Mt=5.00; аналитический метод	-

**КАРТА (ПЛАН)**  
**село Большой Аргаш**  
(наименование объекта землеустройства)

**Сведения о местоположении границ объекта землеустройства**

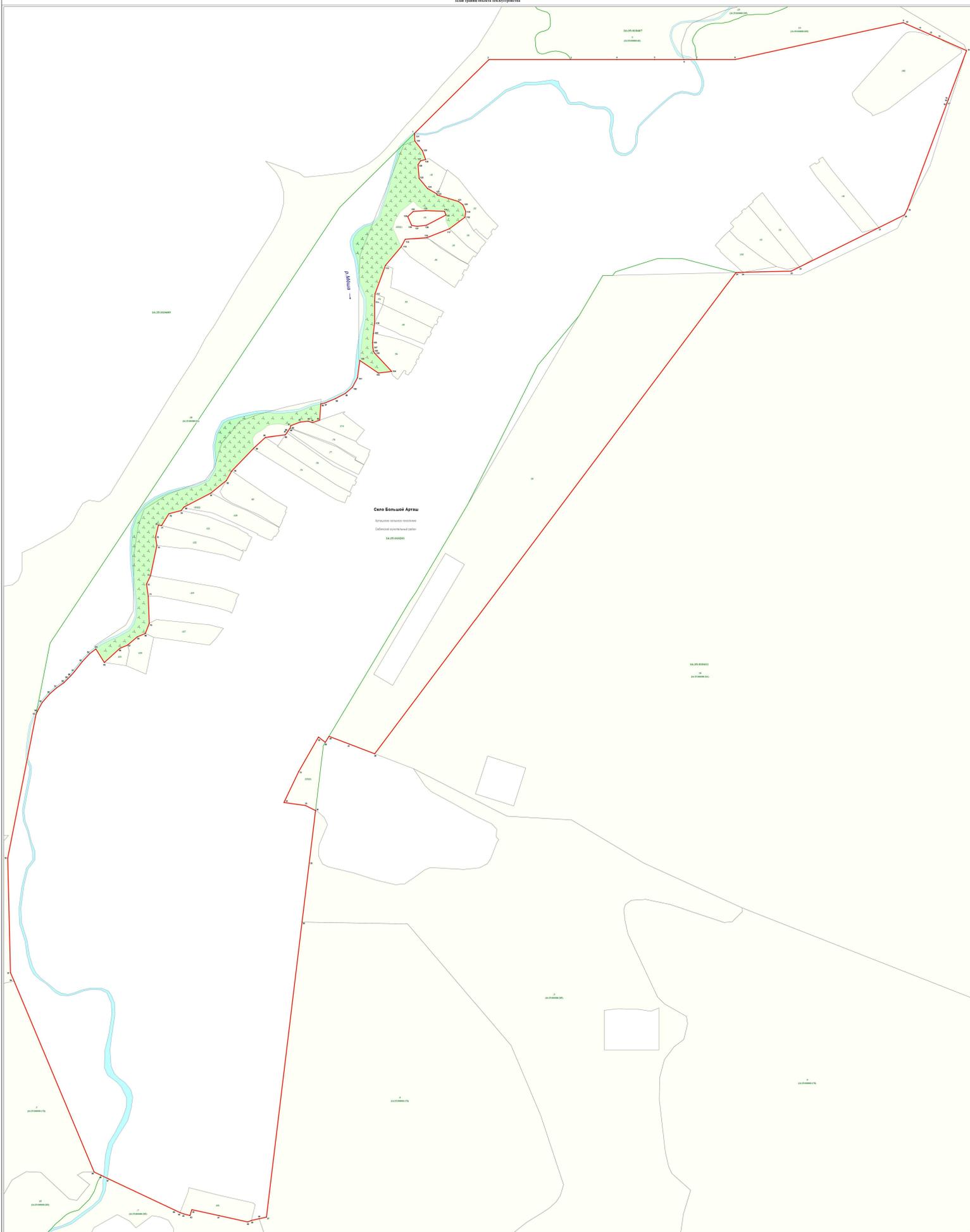
133	492561.15	1402123.34	Mt=5.00; аналитический метод	-
134	492560.19	1402151.51	Mt=5.00; аналитический метод	-
135	492554.64	1402153.71	Mt=5.00; аналитический метод	-
136	492539.16	1402124.20	Mt=5.00; аналитический метод	-
137	492537.43	1402110.24	Mt=5.00; аналитический метод	-
138	492538.96	1402102.08	Mt=5.00; аналитический метод	-
139	492552.24	1402096.26	Mt=5.00; аналитический метод	-
132	492559.94	1402104.49	Mt=5.00; аналитический метод	-

**3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства**

-	-	-	-	-
---	---	---	---	---

**4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и(или) объектов искусственного происхождения**

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	53	-
53	64	по левому берегу р. Меша
64	84	по юго-восточной границе массива древесно-кустарниковой растительности
84	91	-
91	96	по юго-восточной границе массива древесно-кустарниковой растительности
96	102	по левому берегу р. Меша
102	108	-
108	114	по восточной границе массива древесно-кустарниковой растительности
114	117	-
117	131	по восточной границе массива древесно-кустарниковой растительности
131	1	по восточной границе массива древесно-кустарниковой растительности
-	-	-
132	133	-
133	135	по границе массива древесно кустарниковой растительности
135	139	-
139	132	-



Масштаб 1:1000

- Используемые условные знаки и обозначения:
- кадастровые точки границ
  - граница соседнего участка
  - граница кадастрового квартала
  - массивы просеков-кустарниковой растительности
  - смежный участок, кадастровый номер
  - река
  - линия кадастрового квартала
  - наименование населенного пункта





АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«РЕСПУБЛИКАНСКИЙ  
КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР «ЗЕМЛЯ»  
(АО «РКЦ «Земля»)

РФ, Республика Татарстан;  
420059, г. Казань, ул. Оренбургский тракт, д. 8а;  
тел. (843) 277-57-17, факс (843) 570-19-01  
www.rkzemlya.ru, e-mail: info@rkzemlya.ru  
ИНН/КПП 1659042075/165901001  
ОГРН 1021603463595

№ 1-8/433 от 28 апреля 2017 г.  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2017 г.

**ДОВЕРЕННОСТЬ**  
**на право представлять интересы**

г. Казань

Двадцать седьмое апреля две тысячи семнадцатого года

АО «Республиканский кадастровый центр «Земля», в лице генерального директора Бакирова Назиба Багумановича, действующего на основании Устава, настоящей доверенностью уполномочивает технического директора Яшкова Георгия Александровича, паспорт серия 92 03, № 950292, выдан Бызовским ОВД г. Нижнекамска РТ 19.02.2003г., код подразделения 162-020, зарегистрирован г. Казань, ул. Р. Нижметдинова, д.2, кв. 17, ИНН 165119666278, СНИЛС 070-561-392-48, представлять интересы АО «Республиканский кадастровый центр «Земля» в Управлении Росреестра по РТ и Филиале ФГБУ «ФКП Росреестра по РТ».

Для выполнения представительских функций Яшкову Г.А. предоставляются следующие права: получать документы, консультации, подавать заявления, подписывать титульный лист и графическую часть карты(плана) объекта землеустройства и совершать все действия и формальности, связанные с выполнением настоящего поручения.

Полномочия по настоящей доверенности не могут быть переданы другим лицам.  
Доверенность выдана сроком на три года.

Подпись Яшков Г.А. \_\_\_\_\_ удостоверяю.

Генеральный директор  
АО «РКЦ «Земля»



Назиб Н.Б. Бакиров

**КАРТА (ПЛАН)**  
**деревня Два Поля Арташ**  
(наименование объекта землеустройства)

**Титульный лист**

**1. Сведения о заказчике землеустроительных работ:**

**О физическом лице:**

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) -

**О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления:**

Полное наименование **Государственное казенное учреждение "Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан"**

Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица) -

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности) **Айзатуллин М.М. Генеральный директор -**

Подпись \_\_\_\_\_ ( М.М. Айзатуллин)

Дата \_\_\_\_\_ г.

*Место для оттиска печати заказчика*

**КАРТА (ПЛАН)**  
**деревня Два Поля Арташ**  
 (наименование объекта землеустройства)

**Титульный лист**

**2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ:**

**Об индивидуальном предпринимателе:**

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) -

Идентификационный номер налогоплательщика -

Контактный телефон и почтовый адрес - -

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер) -

**О юридическом лице:**

Полное наименование **Акционерное общество "Республиканский кадастровый центр "Земля"**

Основной государственный регистрационный номер **1021603463595**

Контактный телефон и почтовый адрес **8(843) 277-57-17 420059, Республика Татарстан, Казань, Оренбургский тракт, дом 8а**

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя юридического лица, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности) **Яшков Г.А. Технический директор Доверенность (558301010000), Доверенность, 1-8/433, 27.04.2017, АО "РКЦ "Земля"**

Сведения о кадастровом инженеру -

Подпись \_\_\_\_\_ (Г.А. Яшков)

Дата \_\_\_\_\_ г.

*Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства*

**3. Сведения о согласовании карты (плана) объекта землеустройства:**

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность **Совет Арташского сельского поселения Аглямзянов А.Р. Глава сельского поселения - руководитель исполнительного комитета**

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) -

Подпись \_\_\_\_\_ (А.Р. Аглямзянов )

Дата \_\_\_\_\_ г.

*Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование*

**КАРТА (ПЛАН)**  
**деревня Два Поля Арташ**  
 (наименование объекта землеустройства)

**Титульный лист**

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность  - - -

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)  -

Подпись \_\_\_\_\_ ( - )

Дата - г.

*Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование*

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность  - - -

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)  -

Подпись \_\_\_\_\_ ( - )

Дата - г.

*Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование*

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность  - - -

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)  -

Подпись \_\_\_\_\_ ( - )

Дата - г.

*Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование*

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность  - - -

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)  -

Подпись \_\_\_\_\_ ( - )

Дата - г.

*Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование*

**КАРТА (ПЛАН)  
деревня Два Поля Аргаш**

(наименование объекта землеустройства)

**Титульный лист****4. Информация о передаче карты (плана) объекта землеустройства в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства:**

Регистрационный №

Дата передачи \_\_\_\_\_ г.

**Управление Росреестра по РТ ГОСФОНД**

(наименование органа (организации), осуществляющего хранение землеустроительной документации)

**КАРТА (ПЛАН)**  
**деревня Два Поля Арташ**  
(наименование объекта землеустройства)

<b>№ п/п</b>	<b>Содержание</b>	<b>Номера листов</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные	6
2.	Сведения об объекте землеустройства	7
3.	Сведения о местоположении границ объекта землеустройства	8
4.	План границ объекта землеустройства	12

**КАРТА (ПЛАН)**  
**деревня Два Поля Арташ**  
(наименование объекта землеустройства)

**Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные**

**Перечень документов**

№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ
1	2	3
1.	Генеральный план Арташского сельского поселения Сабинского муниципального района РТ, б/н, 2018г.	АО "РКЦ "Земля"
2.	Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-775276, 09.08.2017	Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
3.	Кадастровый план территории, 16/ИСХ/18-38671, 17.01.2018	Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
4.	Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-983144, 03.10.2017	Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
5.	Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-983182, 03.10.2017	Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
6.	Кадастровый план территории, 16/ИСХ/18-148576, 13.02.2018	Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
7.	Ортофотопланы, б/н, 1:2000, 2008г.	АО "РКЦ "Земля"
8.	Картографический материал (электронные карты), б/н, 1:10000, 2008г.	АО "РКЦ "Земля"

**КАРТА (ПЛАН)**  
**деревня Два Поля Арташ**  
(наименование объекта землеустройства)

**Сведения об объекте землеустройства**

№ п/п	Характеристики объекта землеустройства	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта землеустройства	Граница деревни Два Поля Арташ, Арташского сельского поселения, Сабинского муниципального района Республики Татарстан
2.	Площадь объекта землеустройства ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	909342 кв.м ± 334 кв.м
3.	Иные характеристики объекта землеустройства	-

**КАРТА (ПЛАН)**  
**деревня Два Поля Арташ**  
(наименование объекта землеустройства)

**Сведения о местоположении границ объекта землеустройства**

**1. Система координат СК кадастрового округа**

**2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	494828.23	1400921.94	Mt=0.10; аналитический метод	-
2	494876.06	1401065.40	Mt=0.10; аналитический метод	-
3	494947.59	1401278.90	Mt=0.10; аналитический метод	-
4	494909.83	1401283.67	Mt=0.10; аналитический метод	-
5	494909.96	1401284.84	Mt=2.50; аналитический метод	-
6	494910.07	1401287.49	Mt=2.50; аналитический метод	-
7	494963.81	1401283.71	Mt=2.50; аналитический метод	-
8	494965.14	1401324.43	Mt=0.30; аналитический метод	-
9	494969.35	1401354.60	Mt=0.30; аналитический метод	-
10	494979.74	1401474.59	Mt=2.50; аналитический метод	-
11	494989.01	1401581.73	Mt=0.10; аналитический метод	-
12	494960.38	1401626.36	Mt=0.10; аналитический метод	-
13	494951.74	1401631.48	Mt=2.50; аналитический метод	-
14	494768.02	1401809.92	Mt=2.50; аналитический метод	-
15	494756.56	1401813.05	Mt=2.50; аналитический метод	-
16	494736.63	1401818.79	Mt=2.50; аналитический метод	-
17	494724.93	1401821.42	Mt=2.50; аналитический метод	-
18	494705.22	1401822.67	Mt=2.50; аналитический метод	-
19	494683.78	1401824.36	Mt=2.50; аналитический метод	-
20	494679.93	1401819.68	Mt=2.50; аналитический метод	-
21	494663.02	1401817.55	Mt=2.50; аналитический метод	-
22	494652.70	1401816.25	Mt=2.50; аналитический метод	-
23	494647.51	1401816.80	Mt=2.50; аналитический метод	-
24	494632.21	1401818.43	Mt=2.50; аналитический метод	-
25	494631.72	1401818.51	Mt=0.20; аналитический метод	-
26	494594.42	1401824.26	Mt=0.20; аналитический метод	-
27	494594.32	1401824.27	Mt=0.20; аналитический метод	-
28	494560.02	1401828.29	Mt=2.50; аналитический метод	-
29	494538.26	1401827.69	Mt=1.00; картометрический метод	-
30	494492.28	1401833.03	Mt=1.00; картометрический метод	-
31	494492.15	1401833.04	Mt=2.50; аналитический метод	-
32	494483.84	1401834.01	Mt=2.50; аналитический метод	-
33	494481.74	1401825.13	Mt=2.50; аналитический метод	-
34	494415.04	1401804.84	Mt=0.20; аналитический метод	-
35	494441.73	1401840.99	Mt=0.20; аналитический метод	-
36	494435.67	1401850.36	Mt=0.20; аналитический метод	-
37	494423.99	1401868.42	Mt=0.20; аналитический метод	-
38	494342.28	1401788.72	Mt=0.20; аналитический метод	-
39	494344.88	1401783.49	Mt=0.20; аналитический метод	-
40	494278.90	1401763.42	Mt=2.50; аналитический метод	-
41	494269.78	1401772.32	Mt=2.50; аналитический метод	-

**КАРТА (ПЛАН)**  
**деревня Два Поля Арташ**  
(наименование объекта землеустройства)

**Сведения о местоположении границ объекта землеустройства**

42	494259.36	1401782.78	Mt=2.50; аналитический метод	-
43	494257.84	1401783.90	Mt=1.00; картометрический метод	-
44	494257.50	1401784.15	Mt=1.00; картометрический метод	-
45	494257.44	1401784.20	Mt=0.30; аналитический метод	-
46	494257.39	1401784.24	Mt=1.00; картометрический метод	-
47	494254.89	1401786.71	Mt=0.30; аналитический метод	-
48	494254.39	1401786.45	Mt=2.50; аналитический метод	-
49	494247.41	1401782.80	Mt=0.30; аналитический метод	-
50	494247.33	1401782.74	Mt=1.00; картометрический метод	-
51	494243.04	1401780.30	Mt=2.50; аналитический метод	-
52	494237.07	1401775.18	Mt=2.50; аналитический метод	-
53	494214.40	1401752.78	Mt=5.00; аналитический метод	-
54	494202.34	1401744.73	Mt=5.00; аналитический метод	-
55	494184.70	1401735.39	Mt=5.00; аналитический метод	-
56	494167.56	1401729.73	Mt=5.00; аналитический метод	-
57	494093.20	1401733.56	Mt=5.00; аналитический метод	-
58	494069.95	1401743.60	Mt=5.00; аналитический метод	-
59	494064.94	1401745.75	Mt=5.00; аналитический метод	-
60	494062.55	1401746.76	Mt=5.00; аналитический метод	-
61	494047.19	1401752.38	Mt=5.00; аналитический метод	-
62	494038.71	1401756.45	Mt=5.00; аналитический метод	-
63	494030.00	1401758.46	Mt=5.00; аналитический метод	-
64	494025.92	1401758.31	Mt=5.00; аналитический метод	-
65	494010.04	1401755.58	Mt=5.00; аналитический метод	-
66	494001.52	1401751.82	Mt=5.00; аналитический метод	-
67	493993.35	1401746.28	Mt=5.00; аналитический метод	-
68	493986.14	1401742.71	Mt=5.00; аналитический метод	-
69	493975.48	1401737.97	Mt=5.00; аналитический метод	-
70	493960.68	1401725.07	Mt=5.00; аналитический метод	-
71	493940.12	1401707.15	Mt=5.00; аналитический метод	-
72	493931.16	1401699.30	Mt=5.00; аналитический метод	-
73	493870.66	1401677.21	Mt=5.00; аналитический метод	-
74	493833.11	1401652.75	Mt=1.00; картометрический метод	-
75	493818.31	1401647.38	Mt=1.00; картометрический метод	-
76	493812.85	1401648.82	Mt=1.00; картометрический метод	-
77	493796.16	1401645.61	Mt=1.00; картометрический метод	-
78	493788.54	1401647.79	Mt=1.00; картометрический метод	-
79	493764.87	1401635.14	Mt=1.00; картометрический метод	-
80	493750.96	1401627.91	Mt=1.00; картометрический метод	-
81	493748.41	1401629.69	Mt=1.00; картометрический метод	-
82	493732.81	1401632.91	Mt=1.00; картометрический метод	-
83	493732.91	1401618.86	Mt=1.00; картометрический метод	-
84	493728.32	1401615.50	Mt=1.00; картометрический метод	-
85	493721.88	1401617.42	Mt=1.00; картометрический метод	-
86	493720.27	1401644.48	Mt=1.00; картометрический метод	-
87	493719.77	1401644.73	Mt=1.00; картометрический метод	-
88	493719.27	1401644.98	Mt=1.00; картометрический метод	-
89	493696.20	1401655.07	Mt=1.00; картометрический метод	-
90	493653.52	1401673.73	Mt=1.00; картометрический метод	-
91	493649.16	1401673.15	Mt=1.00; картометрический метод	-
92	493588.27	1401664.98	Mt=1.00; картометрический метод	-

**КАРТА (ПЛАН)**  
**деревня Два Поля Арташ**  
(наименование объекта землеустройства)

**Сведения о местоположении границ объекта землеустройства**

93	493579.23	1401670.87	Mt=1.00; картометрический метод	-
94	493587.77	1401684.59	Mt=1.00; картометрический метод	-
95	493581.66	1401691.96	Mt=1.00; картометрический метод	-
96	493555.65	1401679.94	Mt=2.50; аналитический метод	-
97	493511.00	1401659.29	Mt=2.50; аналитический метод	-
98	493522.40	1401618.30	Mt=2.50; аналитический метод	-
99	493555.77	1401498.26	Mt=2.50; аналитический метод	-
100	493496.23	1401346.02	Mt=0.10; аналитический метод	-
101	493480.88	1401306.76	Mt=0.10; аналитический метод	-
102	493468.88	1401276.09	Mt=0.10; аналитический метод	-
103	493430.40	1401177.68	Mt=0.10; аналитический метод	-
104	493410.01	1401125.55	Mt=1.00; картометрический метод	-
105	493457.00	1401100.32	Mt=1.00; картометрический метод	-
106	493506.09	1401080.05	Mt=2.50; аналитический метод	-
107	493566.13	1401070.38	Mt=2.50; аналитический метод	-
108	493588.44	1401066.79	Mt=2.50; аналитический метод	-
109	493602.11	1401079.08	Mt=2.50; аналитический метод	-
110	493608.99	1401098.27	Mt=2.50; аналитический метод	-
111	493619.46	1401132.26	Mt=2.50; аналитический метод	-
112	493635.63	1401141.08	Mt=2.50; аналитический метод	-
113	493637.08	1401141.87	Mt=2.50; аналитический метод	-
114	493815.43	1401239.40	Mt=1.00; картометрический метод	-
115	493834.95	1401249.80	Mt=0.10; аналитический метод	-
116	493863.99	1401250.98	Mt=0.10; аналитический метод	-
117	494145.00	1401262.39	Mt=0.10; аналитический метод	-
118	494314.78	1401318.13	Mt=0.10; аналитический метод	-
119	494330.05	1401318.80	Mt=0.10; аналитический метод	-
120	494337.41	1401316.85	Mt=2.50; аналитический метод	-
121	494391.54	1401314.37	Mt=2.50; аналитический метод	-
122	494380.52	1400914.11	Mt=2.50; аналитический метод	-
123	494476.83	1400915.81	Mt=0.10; аналитический метод	-
124	494787.93	1400921.24	Mt=0.10; аналитический метод	-
1	494828.23	1400921.94	Mt=0.10; аналитический метод	-

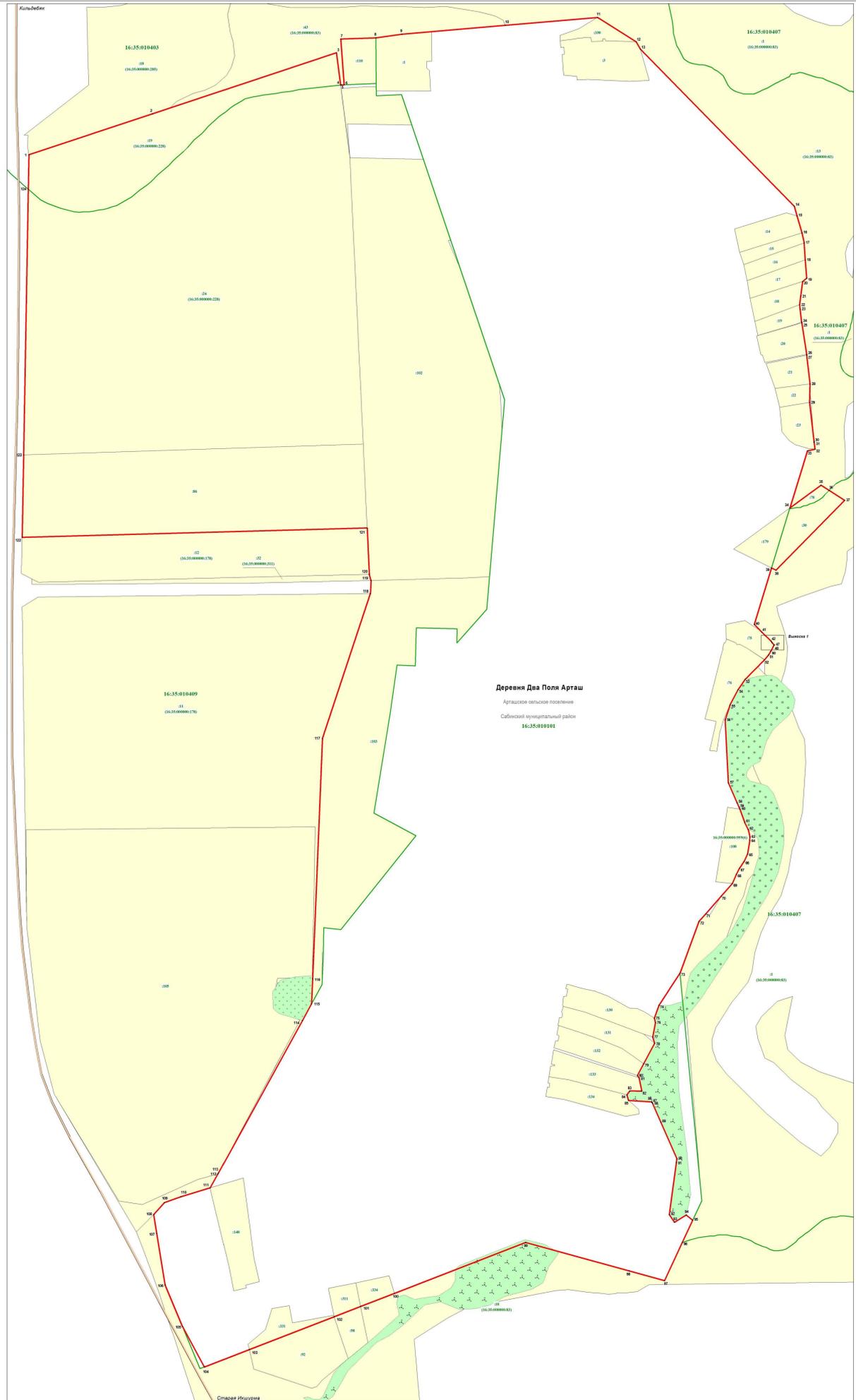
**3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства**

-	-	-	-	-
---	---	---	---	---

**4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и(или) объектов искусственного происхождения**

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	53	-
53	62	по западной границе массива леса
62	74	-
74	94	по западной границе массива древесно-кустарниковой растительности
94	104	-
104	105	по западной границе полосы отвода Кильдебяк-Старая Икшурма
105	114	-
114	116	по восточной границе лесных посадок
116	122	-
122	124	по западной границе полосы отвода Кильдебяк-Старая Икшурма
124	1	по западной границе полосы отвода Кильдебяк-Старая Икшурма

**КАРТА(ПЛАН)**  
**деревня Два Поля Арташ**  
 (включительно объекта землеустройства)  
**Обзорная схема границ объекта землеустройства**



**Деревня Два Поля Арташ**  
 Арташское сельское поселение  
 Сибирский муниципальный район  
 16:35-010101

Используемые условные знаки и обозначения:

- |  |                                                 |  |                                        |
|--|-------------------------------------------------|--|----------------------------------------|
|  | - характеристическая точка границы              |  | - лесные посадки                       |
|  | - автодороги                                    |  | - земельный участок, кадастровый номер |
|  | - граница населенного пункта                    |  | - подлинник кадастрового квартала      |
|  | - граница кадастрового квартала                 |  | - наименование населенного пункта      |
|  | - леса                                          |  |                                        |
|  | - массивы древесно-кустарниковой растительности |  |                                        |

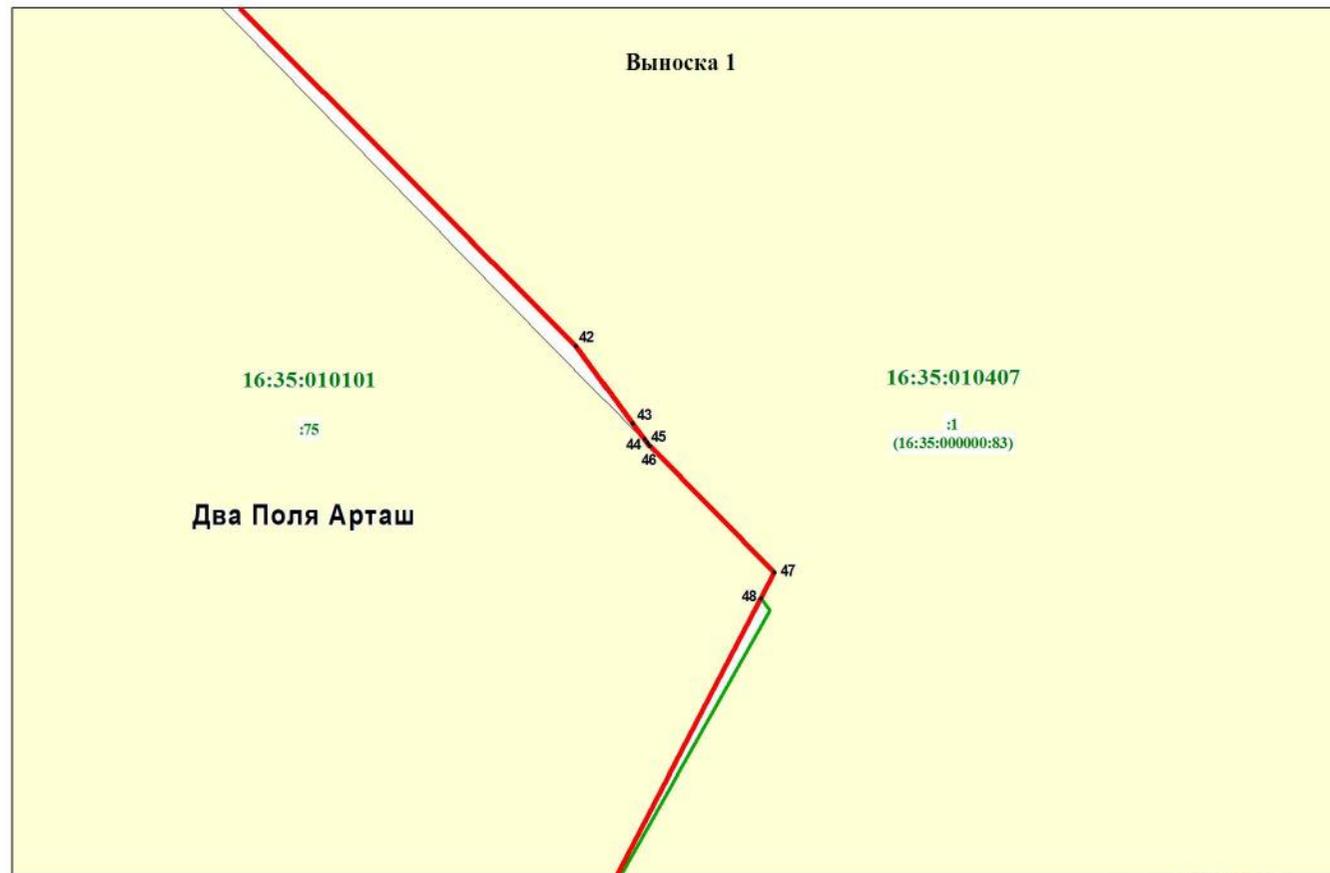
Масштаб 1 : 2200



Подпись технического директора: \_\_\_\_\_  
 Дата 15.02.2018  
 Место для отиска печати лица, осуществляющего подготовку объекта землеустройства

**КАРТА(ПЛАН)**  
**деревня Два Поля Арташ**  
(наименование объекта землеустройства)

**План границ объекта землеустройства**



Масштаб 1 : 150



Подпись технического директора

/Г.А. Яшков/

Дата 15.02.2018

Место для оттиска печати лица, составившего карту(план) объекта землеустройства



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«РЕСПУБЛИКАНСКИЙ  
КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР «ЗЕМЛЯ»  
(АО «РКЦ «Земля»)

РФ, Республика Татарстан;  
420059, г. Казань, ул. Оренбургский тракт, д. 8а;  
тел. (843) 277-57-17, факс (843) 570-19-01  
www.rkzemlya.ru, e-mail: info@rkzemlya.ru  
ИНН/КПП 1659042075/165901001  
ОГРН 1021603463595

№ 1-8/433 от 28 апреля 2017 г.  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2017 г.

**ДОВЕРЕННОСТЬ**  
**на право представлять интересы**

г. Казань

Двадцать седьмое апреля две тысячи семнадцатого года

АО «Республиканский кадастровый центр «Земля», в лице генерального директора Бакирова Назиба Багумановича, действующего на основании Устава, настоящей доверенностью уполномочивает технического директора Яшкова Георгия Александровича, паспорт серия 92 03, № 950292, выдан Бызовским ОВД г. Нижнекамска РТ 19.02.2003г., код подразделения 162-020, зарегистрирован г. Казань, ул. Р. Нижметдинова, д.2, кв. 17, ИНН 165119666278, СНИЛС 070-561-392-48, представлять интересы АО «Республиканский кадастровый центр «Земля» в Управлении Росреестра по РТ и Филиале ФГБУ «ФКП Росреестра по РТ».

Для выполнения представительских функций Яшкову Г.А. предоставляются следующие права: получать документы, консультации, подавать заявления, подписывать титульный лист и графическую часть карты(плана) объекта землеустройства и совершать все действия и формальности, связанные с выполнением настоящего поручения.

Полномочия по настоящей доверенности не могут быть переданы другим лицам.  
Доверенность выдана сроком на три года.

Подпись Яшков Г.А. \_\_\_\_\_ удостоверяю.

Генеральный директор  
АО «РКЦ «Земля»



Назиб Н.Б. Бакиров

**КАРТА (ПЛАН)  
Деревня Язлы-Арташ**

(наименование объекта землеустройства)

**Титульный лист****1. Сведения о заказчике землеустроительных работ:****О физическом лице:**

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) -

**О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления:**Полное наименование **Государственное казенное учреждение "Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан"**

Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица) -

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности) **Айзатуллин М.М. Директор -**

Подпись \_\_\_\_\_ ( М.М. Айзатуллин )

Дата \_\_\_\_\_ г.

*Место для оттиска печати заказчика*

<b>КАРТА (ПЛАН)</b> <b>Деревня Язлы-Арташ</b> (наименование объекта землеустройства)	
<b>Титульный лист</b>	
<b>2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ:</b>	
<b>Об индивидуальном предпринимателе:</b>	
Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) -	
Идентификационный номер налогоплательщика -	
Контактный телефон и почтовый адрес - -	
Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер) -	
<b>О юридическом лице:</b>	
Полное наименование <b>Акционерное общество "Республиканский кадастровый центр "Земля"</b>	
Основной государственный регистрационный номер <b>1021603463595</b>	
Контактный телефон и почтовый адрес <b>8(843) 277-57-17 420059, Республика Татарстан, Казань, Оренбургский тракт, дом 8а</b>	
Фамилия и инициалы уполномоченного представителя юридического лица, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности) <b>Яшков Г.А. Технический директор Доверенность (558301010000), Доверенность, 1-8/433, 27.04.2017, АО "РКЦ "Земля"</b>	
Сведения о кадастровом инженерере -	
Подпись _____ ( Г.А.Яшков )	Дата _____ г.
<i>Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства</i>	
<b>3. Сведения о согласовании карты (плана) объекта землеустройства:</b>	
Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность <b>Совет Арташского сельского поселения Аглямзянов А.Р. Глава сельского поселения</b>	
Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) -	
Подпись _____ ( А.Р.Аглямзянов )	Дата _____ г.
<i>Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование</i>	



**КАРТА (ПЛАН)  
Деревня Язлы-Арташ**

(наименование объекта землеустройства)

**Титульный лист****4. Информация о передаче карты (плана) объекта землеустройства в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства:**

Регистрационный №

Дата передачи

**Управление Росреестра по РТ ГОСФОНД**

(наименование органа (организации), осуществляющего хранение землеустроительной документации)

**КАРТА (ПЛАН)**  
**Деревня Язлы-Арташ**  
(наименование объекта землеустройства)

<b>№ п/п</b>	<b>Содержание</b>	<b>Номера листов</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные	6
2.	Сведения об объекте землеустройства	7
3.	Сведения о местоположении границ объекта землеустройства	8
4.	План границ объекта землеустройства	11

**КАРТА (ПЛАН)**  
**Деревня Язлы-Арташ**  
(наименование объекта землеустройства)

**Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные**

**Перечень документов**

№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ
1	2	3
1.	Генеральный план Арташского сельского поселения Сабинского муниципального района РТ	АО "РКЦ "Земля"
2.	Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-775276, 09.08.2017	Филиал ФГБУ "ФКП Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по РТ
3.	Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-983130, 03.10.2017	Филиал ФГБУ "ФКП Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по РТ
4.	Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-983144, 03.10.2017	Филиал ФГБУ "ФКП Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по РТ
5.	Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-983149, 03.10.2017	Филиал ФГБУ "ФКП Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по РТ
6.	Кадастровый план территории, 16/ИСХ/17-983182, 03.10.2017	Филиал ФГБУ "ФКП Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по РТ
7.	Ортофотопланы, масштаб 1:2000, год выпуска 2008	АО "РКЦ "Земля"
8.	Картографический материал (электронные карты), масштаб 1:10000, год выпуска 2008	АО "РКЦ "Земля"

**КАРТА (ПЛАН)**  
**Деревня Язлы-Арташ**  
(наименование объекта землеустройства)

**Сведения об объекте землеустройства**

<b>№ п/п</b>	<b>Характеристики объекта землеустройства</b>	<b>Описание характеристик</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Местоположение объекта землеустройства	Граница деревни Язлы-Арташ Арташского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан
2.	Площадь объекта землеустройства ± величина погрешности определения площади ( <b>P ± ΔP</b> )	488221 кв.м ± 734 кв.м
3.	Иные характеристики объекта землеустройства	-

**КАРТА (ПЛАН)**  
**Деревня Язлы-Арташ**  
(наименование объекта землеустройства)

**Сведения о местоположении границ объекта землеустройства**

**1. Система координат СК кадастрового округа**

**2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>i</sub> ), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	496936.81	1401053.04	Mt=0.30; аналитический метод	-
2	496956.20	1401107.28	Mt=2.50; аналитический метод	-
3	496960.34	1401125.11	Mt=2.50; аналитический метод	-
4	496996.82	1401300.59	Mt=2.50; аналитический метод	-
5	497002.20	1401339.27	Mt=2.50; аналитический метод	-
6	497004.93	1401358.91	Mt=2.50; аналитический метод	-
7	496996.64	1401375.26	Mt=2.50; аналитический метод	-
8	496987.47	1401391.82	Mt=2.50; аналитический метод	-
9	496950.67	1401407.05	Mt=2.50; аналитический метод	-
10	496879.59	1401426.50	Mt=2.50; аналитический метод	-
11	496852.47	1401426.19	Mt=2.50; аналитический метод	-
12	496738.46	1401442.83	Mt=2.50; аналитический метод	-
13	496716.24	1401506.70	Mt=2.50; аналитический метод	-
14	496666.62	1401627.88	Mt=2.50; аналитический метод	-
15	496658.41	1401634.74	Mt=2.50; аналитический метод	-
16	496653.67	1401635.12	Mt=2.50; аналитический метод	-
17	496524.74	1401613.80	Mt=0.10; аналитический метод	-
18	496505.17	1401610.56	Mt=0.10; аналитический метод	-
19	496493.07	1401608.56	Mt=0.10; аналитический метод	-
20	496395.91	1401592.40	Mt=0.10; аналитический метод	-
21	496405.83	1401456.39	Mt=0.10; аналитический метод	-
22	496399.28	1401317.53	Mt=0.10; аналитический метод	-
23	496399.00	1401311.52	Mt=0.30; аналитический метод	-
24	496397.73	1401284.66	Mt=0.30; аналитический метод	-
25	496397.34	1401276.41	Mt=0.30; аналитический метод	-
26	496443.91	1401204.04	Mt=0.30; аналитический метод	-
27	496510.50	1401100.54	Mt=1.00; картометрический метод	-
28	496535.60	1401061.53	Mt=1.00; картометрический метод	-
29	496574.55	1401000.99	Mt=1.00; картометрический метод	-
30	496541.12	1400860.03	Mt=0.10; аналитический метод	-
31	496528.61	1400864.25	Mt=0.20; аналитический метод	-
32	496533.29	1400887.55	Mt=0.20; аналитический метод	-
33	496552.29	1400944.32	Mt=0.20; аналитический метод	-
34	496561.24	1400969.00	Mt=0.20; аналитический метод	-
35	496561.29	1400988.81	Mt=0.20; аналитический метод	-
36	496555.46	1401002.33	Mt=0.20; аналитический метод	-

**КАРТА (ПЛАН)**  
**Деревня Язлы-Арташ**  
(наименование объекта землеустройства)

**Сведения о местоположении границ объекта землеустройства**

37	496546.19	1401010.59	Mt=0.20; аналитический метод	-
38	496527.13	1401019.97	Mt=0.20; аналитический метод	-
39	496492.63	1401016.26	Mt=0.20; аналитический метод	-
40	496475.23	1401006.75	Mt=0.20; аналитический метод	-
41	496460.01	1401008.33	Mt=0.20; аналитический метод	-
42	496443.79	1401037.55	Mt=0.20; аналитический метод	-
43	496430.69	1401063.77	Mt=0.20; аналитический метод	-
44	496395.18	1401096.81	Mt=0.20; аналитический метод	-
45	496325.23	1401092.72	Mt=0.20; аналитический метод	-
46	496303.61	1401078.02	Mt=0.20; аналитический метод	-
47	496297.72	1400942.17	Mt=0.10; аналитический метод	-
48	496292.57	1400720.04	Mt=0.10; аналитический метод	-
49	496533.20	1400660.94	Mt=0.10; аналитический метод	-
50	496535.90	1400658.86	Mt=1.00; картометрический метод	-
51	496536.21	1400658.62	Mt=1.00; картометрический метод	-
52	496534.63	1400646.90	Mt=1.00; картометрический метод	-
53	496584.48	1400633.16	Mt=1.00; картометрический метод	-
54	496694.83	1400595.39	Mt=7.50; аналитический метод	-
55	496684.62	1400575.88	Mt=0.30; аналитический метод	-
56	496752.19	1400536.92	Mt=0.30; аналитический метод	-
57	496766.37	1400566.18	Mt=7.50; аналитический метод	-
58	496734.26	1400581.70	Mt=1.00; картометрический метод	-
59	496734.33	1400581.87	Mt=1.00; картометрический метод	-
60	496764.63	1400571.50	Mt=1.00; картометрический метод	-
61	496773.90	1400597.42	Mt=0.30; аналитический метод	-
62	496784.74	1400627.75	Mt=1.00; картометрический метод	-
63	496788.68	1400659.84	Mt=1.00; картометрический метод	-
64	496795.83	1400658.80	Mt=1.00; картометрический метод	-
65	496799.04	1400667.75	Mt=0.30; аналитический метод	-
66	496820.71	1400728.35	Mt=0.20; аналитический метод	-
67	496849.88	1400809.92	Mt=0.20; аналитический метод	-
68	496918.83	1401002.76	Mt=0.30; аналитический метод	-
1	496936.81	1401053.04	Mt=0.30; аналитический метод	-

**3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства**

-	-	-	-	-
---	---	---	---	---

**4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и(или) объектов искусственного происхождения**

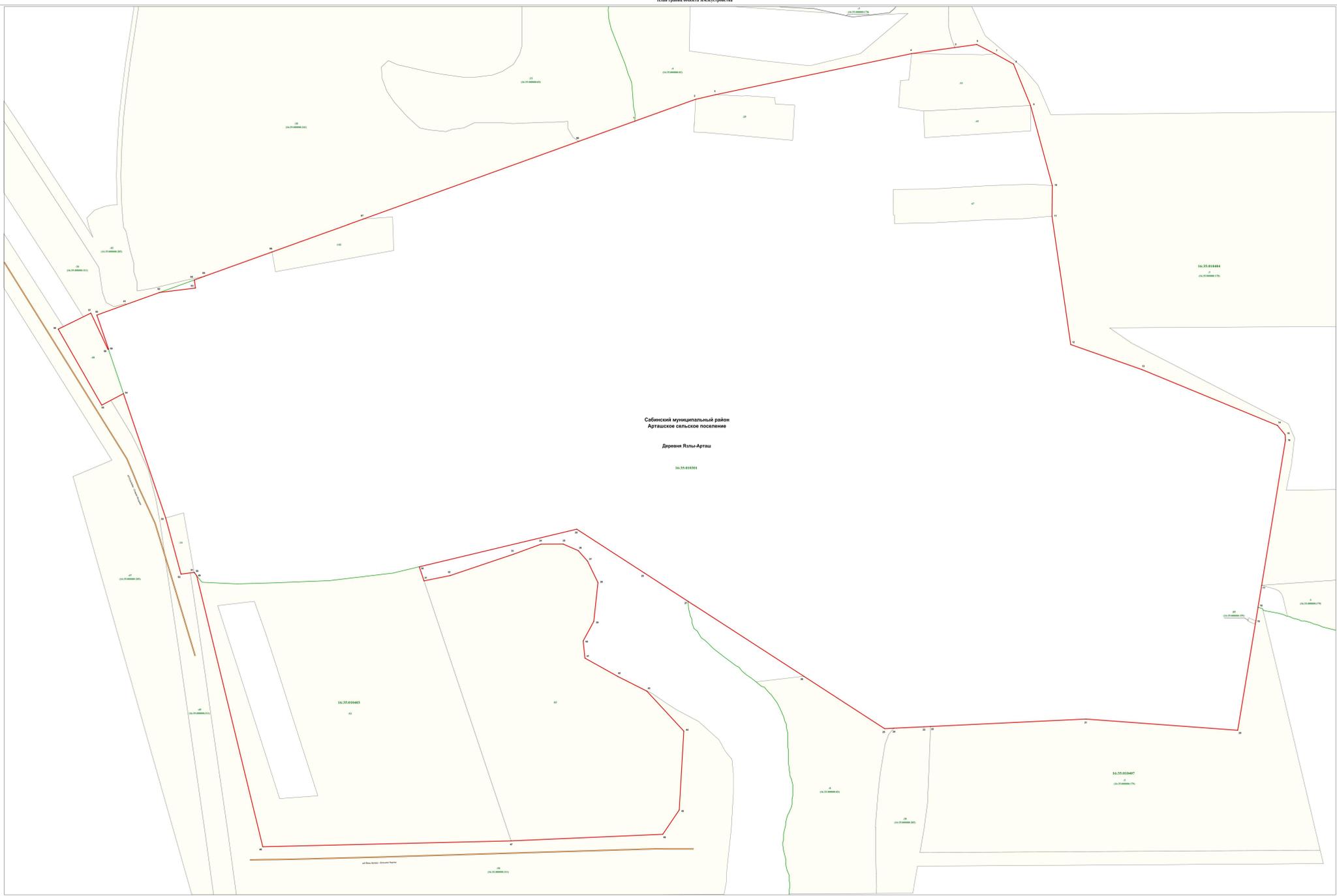
Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	46	-
46	48	по северной границе полосы отвода автодороги Язлы Арташ - Большие Нырты

**КАРТА (ПЛАН)**  
**Деревня Язлы-Арташ**  
(наименование объекта землеустройства)

**Сведения о местоположении границ объекта землеустройства**

48	52	-
52	53	по северо-восточной границе полосы отвода автодороги Кильдебяк - Старая Икшурма
53	55	-
55	56	по северо-восточной границе полосы отвода автодороги Кильдебяк - Старая Икшурма
56	68	-
68	1	-

КАРТА(ПЛАН)  
Деревня Язлы-Арташ  
(определение границ населенного пункта)  
План границ объекта землеустройства



- Используемые условные знаки и обозначения:
- - характерная точка границы
  - - граница населенного пункта
  - - автодороги
  - - граница кадастрового квартала
  - - земельный участок, кадастровый номер
  - - подпись кадастрового квартала
  - - наименование населенного пункта



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«РЕСПУБЛИКАНСКИЙ  
КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР «ЗЕМЛЯ»  
(АО «РКЦ «Земля»)

РФ, Республика Татарстан;  
420059, г. Казань, ул. Оренбургский тракт, д. 8а;  
тел. (843) 277-57-17, факс (843) 570-19-01  
www.rkzemlya.ru, e-mail: info@rkzemlya.ru  
ИНН/КПП 1659042075/165901001  
ОГРН 1021603463595

№ 1-8/433 от 28 апреля 2017 г.  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2017 г.

**ДОВЕРЕННОСТЬ**  
**на право представлять интересы**

г. Казань

Двадцать седьмое апреля две тысячи семнадцатого года

АО «Республиканский кадастровый центр «Земля», в лице генерального директора Бакирова Назиба Багумановича, действующего на основании Устава, настоящей доверенностью уполномочивает технического директора Яшкова Георгия Александровича, паспорт серия 92 03, № 950292, выдан Бызовским ОВД г. Нижнекамска РТ 19.02.2003г., код подразделения 162-020, зарегистрирован г. Казань, ул. Р. Нижметдинова, д.2, кв. 17, ИНН 165119666278, СНИЛС 070-561-392-48, представлять интересы АО «Республиканский кадастровый центр «Земля» в Управлении Росреестра по РТ и Филиале ФГБУ «ФКП Росреестра по РТ».

Для выполнения представительских функций Яшкову Г.А. предоставляются следующие права: получать документы, консультации, подавать заявления, подписывать титульный лист и графическую часть карты(плана) объекта землеустройства и совершать все действия и формальности, связанные с выполнением настоящего поручения.

Полномочия по настоящей доверенности не могут быть переданы другим лицам.  
Доверенность выдана сроком на три года.

Подпись Яшков Г.А. \_\_\_\_\_ удостоверяю.

Генеральный директор  
АО «РКЦ «Земля»



Назиб Н.Б. Бакиров





